



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«СтройИнвест-Ярославль»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150043, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Карла Либкнехта, д.146, пом.15

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.07.2020

№ 76-301000- 119 -2020

I. Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом с нежилым этажом,

(наименование объекта (этапа)

с подземной автостоянкой и инженерными коммуникациями

капитального строительства

кадастровый номер объекта незавершенного строительства 76:23:010606:749

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: -

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:010606:104

строительный адрес: Ярославская область, г. Ярославль,

Дзержинский район, ул. Елены Колесовой, за д.26

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

76-301000-287-2015

01.06.2015

76-301000-287-2015

01.06.2015 (в редакции от 02.12.2019)

№ 76-301000-287-2015

дата выдачи

01.06.2015 (в редакции от 02.12.2019, от 24.07.2020)

орган, выдавший разрешение на строительство:

Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии г. Ярославля
Департамент строительства Ярославской области

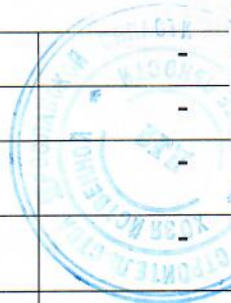
II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	86165,76	85329,0
в том числе надземной части	куб. м	81560,38	80754,0
Общая площадь	кв. м	23068,62	23859,0
Площадь нежилых помещений, в т.ч.:	кв.м	7291,42	7129,3
Нежилые помещения (кладовые)	шт./кв. м	2/721,57	2/724,1
Нежилые помещения (подсобные помещения)	шт./кв. м	80/227,2	80/240,0
Машино-места	шт./кв. м	27/357,75	27/359,1
Количество зданий	шт.	1	1
Количество сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Строительный объём — всего,	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
электроснабжение/ уровень напряжения	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15777,2	16063,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	7291,42	7129,3

Количество этажей,	шт.	23	23
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	340/15777,2	340/16063,7
1-комнатные	шт./кв. м	260/10760,6	260/10945,4
2-комнатные	шт./кв. м	60/3270,2	60/3346,0
3-комнатные	шт./кв. м	20/1746,4	20/1772,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16459,2	16729,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение (силовой электрокабель / освещение)	м	360,0/80,0	360,0/80,0
теплоснабжение	м	110,0	110,0
водопровод	м	190,0	198,7
хозяйственно-бытовая канализация	м	187,0	188,0
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	166,0	171,0
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный ж/б, монолитный ж/б	сборный ж/б, монолитный ж/б
Материалы стен		газобетонные блоки, минвата, вентфасад	газобетонные блоки, минвата, вентфасад
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		линокрот	линокрот
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,09	0,09
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		вентфасад, минвата	вентфасад, минвата
Заполнение световых проёмов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Скреплено подписью и печатью
 Дата 28.07.2020
 Е.И. Баранова



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки:	28.07.2020		
ФИО кадастрового инженера:	Бунегин Александр Юрьевич		
Квалификационный аттестат	76-11-252	дата	04.08.2011
Орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области		

**Исполняющий обязанности
директора департамента
строительства Ярославской области**
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



В.Е. Жучков
 (подпись) (расшифровка подписи)

« 28 » июля 20 20 г.

М. П.