



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-190-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Притяжение»
2.2.2. ИНН:	7448232134
2.2.3. ОГРН:	1217400011135

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Одна секция многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 14.7 по ПЗУ) – 5 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города  
Екатеринбурга

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Академика Ландау
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 14/2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:11324
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2277-2021 (с изменениями № 1 от 01.12.2021г.)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального	Одна секция многоэтажного жилого дома

строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 14.7 по ПЗУ) – 5 этап строительства</b>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	698,5
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	13398,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	150
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.11. в том числе квартир (штук):	144
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные	Общий строительный объем (куб.м): 47881,0

показатели:	<p>в том числе:</p> <p>подземной части: 1602,0</p> <p>Площадь помещений здания (кв.м): 13334,0</p> <p>Общая площадь жилых помещений (квартир) (кв.м): 9462,6</p> <p>Площадь помещений предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (МОП) (кв.м): 3088,4</p> <p>Площадь нежилых помещений (кв.м): 428,1</p> <p>в том числе:</p> <p>нежилое помещение общественного назначения № 1: 289,4</p> <p>нежилое помещение общественного назначения № 2: 138,7</p> <p>Общая площадь балконов (лоджий) (кв.м): 700,1</p> <p>Общая площадь балконов (лоджий) с понижающим коэффициентом (кв.м): 354,9</p> <p>Количество / общая площадь квартир (шт. / кв.м): 144 / 9462,6</p> <p>в том числе:</p> <p>- двухкомнатных: 24 / 992,4</p> <p>- трехкомнатных: 120 / 8470,2</p> <p>Количество лифтов (штук): 2</p> <p>Материал наружных стен: ячеисто-бетонные блоки</p>
-------------	---

6.19. Дата подготовки технического плана:	28.08.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	16307325646

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p> <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	 <p><i>Р. А. Галямов</i></p> <p>подпись</p>	<p>Р. А. Галямов</p> <p>инициалы, фамилия</p>
---	--	---

Заместитель Главы Екатеринбурга  
Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на \_\_\_\_\_ лист(а) р

