

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск  
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:  
<https://yakutskcity.ru/>  
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУН ДЬАНАЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,  
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт:  
<https://yakutskcity.ru/>  
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

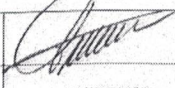
**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36-77-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РДР»
2.2.2. ИНН:	1435352659
2.2.3. ОГРН:	1201400005795
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (поз.36) в квартале 145 г. Якутска"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за	город Якутск

исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «145»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Клары Цеткин
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:103013:3208
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.10.2021 09.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-RU14301000-109-2021 14-RU14301000-140-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (поз.36) в квартале 145 г. Якутска". Корректировка
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 103,22
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8 467,5±3,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Общая площадь квартир: Площадь квартир: Жилая площадь:	5 869,31 5 672,45 3 145,46
6.1.6. Площадь нежилых помещений, места общего пользования (кв. м):	116,78

6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	153
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	15
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	138
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные: двухкомнатные: трехкомнатные:	63 58 17
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	246
6.1.16. Высота (м):	+32,850
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	класс «В» (высокий)
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.) Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Количество лифтов (шт.): Подъемная платформа вертикальная для МГН (шт.): Электроснабжение:  Наружные тепловые сети Ø108 мм (м.п.): Наружные сети ХВС Ø114 мм (м.п.): Наружные сети канализации Ø159 мм (м.п.): Наружный газопровод Ø89 мм; Ø32 мм (м.п.):	30 391 сборные ж/б сваи; мелкие бетонные камни; монолитные ж/б плиты; плоская, «Технозласт» ТКП; 4 2 165,00 кВт, КЛ-0,4кВ ф.-«МКД К. Цеткин /1»-ВВ1, ВВ2 ф.-«СКБ К. Цеткин 6/1» с КТП «Лаборатория»; 93,0 93,0 12,0 178; 45;
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-663-768 63

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия