



Администрация города Благовещенска
Амурской области

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28-01-15-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Благовещенска Амурской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	---
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	---
2.1.2. Имя:	---
2.1.3. Отчество:	---
2.1.4. ИНН:	---
2.1.5. ОГРНИП:	---
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Профессионал» г. Благовещенск, ул. Кольцевая, д. 47, кабинет 302
2.2.2. ИНН:	2827009532
2.2.3. ОГРН:	1152801009514
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в 17 квартале города Благовещенска
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Амурская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального	

28-01-15-2023



района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Благовещенск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Квартал 17
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Мухина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом № 47
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	28:01:010017:783
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	28-Ru 28302000-50-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Благовещенска Амурской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	---
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	---
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	905,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.5. Общая площадь здания (включая эксплуатируемую кровлю) (кв. м):	13374,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.6. Площадь нежилых помещений (пом. № 2 - № 23) (кв. м):	2314,1
6.1.7. Площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий / за исключением балконов, лоджий (кв. м):	6998,3 / 6673,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	187
6.1.9. Количество нежилых помещений, включая места общего пользования и 13 встроенные помещения общественного назначения (штук):	23
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	164
6.1.11. в том числе квартир (штук): - однокомнатных;	87

28-01-15-2023



- двухкомнатных;	67
- трехкомнатных;	10
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.1.13. Количество этажей (включая подвал и технический этаж):	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (подвал):	1
6.1.15. Вместимость (человек/день):	---
6.1.16. Высота (м):	---
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В+» высокий
6.1.18. Иные показатели: - Строительный объём – всего (куб.м.) / в том числе надземной части - Площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме, через которые осуществляется доступ к остальным помещениям (пом. № 1) (кв. м):	40762,49/38003,92 1334,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-315-442-61

Заместитель мэра города Благовещенска
 должность уполномоченного лица органа (организации),
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию



А.Е. Воронов
 инициалы, фамилия

