

Министерство строительства Самарской области

Кому закрытому акционерному обществу  
(наименование застройщика  
«Компания «ВЛАДИМИР»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
443086, г. Самара,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Революционная, 77  
адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.12.2017

№ 63-301000-64-2016

И.Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирные дома свыше 4-х этажей со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

на нижних этажах, офисов и паркингов, трансформаторной подстанции в границах улиц Печерская/

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Третий проезд, 18а в Октябрьском районе г. Самары. 1 очередь строительства: 10-ти этажная секция

№ 1 и 20-ти этажная секция № 2 жилого назначения со встроенными административными

помещениями на 1-м этаже. Подземный паркинг (№ 7 по генплану). Трансформаторная подстанция

(№ 9 по генплану)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, Третий проезд, дом 50;

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, Третий проезд,

дом 50, строение 1;

Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, Третий проезд,

дом 50, строение 2.

постановление от 23.10.2017 № 188

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0629001:1

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-64-2016, дата выдачи 08.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
10-ти этажная секция № 1 и 20-ти этажная секция № 2 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже			
Строительный объем – всего	куб. м	42941,9	42942
в том числе надземной части	куб. м	40112,5	40113
Общая площадь	кв. м	12253,2	16197,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	4521,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	775,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Подземный паркинг (№ 7 по генплану)			
Строительный объем – всего	куб. м	6507	4202
в том числе надземной части	куб. м	472	-
Общая площадь	кв. м	1823,4	1453
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Трансформаторная подстанция (№ 9 по генплану)			
Строительный объем – всего	куб. м	153,26	153

в том числе надземной части	куб. м	153,26	153
Общая площадь	кв. м	50,25	50
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Подземный паркинг (№ 7 по генплану)			
Количество мест		40	40
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:		1 1	1 1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			

Трансформаторная подстанция (№ 9 по генплану)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:		1 -	1 -
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный и сборный железобетон	монолитный и сборный железобетон
Материалы стен		металлические	металлические
Материалы перекрытий		облегченный профиль	облегченный профиль
Материалы кровли		Металлический профлист	Металлический профлист
Иные показатели		Сборная, модульного типа	Сборная, модульного типа
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	9312,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	4521,8/3746,4
Количество этажей	шт.	11-21	11-21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2

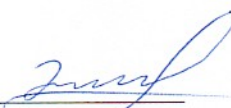
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	не указано	190/9312,9
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	146/5513,1
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	44/3799,8
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	9667,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С(нормальный)	С(нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные и пенополистерольные плиты	минераловатные и пенополистерольные плиты

Заполнение световых проемов		оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом в ПВХ профиле	оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом в ПВХ профиле
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 29.12.2017, без технического плана от 28.12.2017, кадастровый инженер Багаутдинов Руслан Ризович, квалификационный аттестат инженера от 16.12.2010 № 63-10-20, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 07.05.2016

\_\_\_\_\_  
 Заместитель министра  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 Э.Ф.Гафиятуллин  
 (расшифровка подписи)

“29” декабря 20 18 г.



Копия в документе пошито прошито прошито прошито  
и средние...  
Итого (ср.)

