

Кому: ООО «Стройсервис»

(наименование застройщик, фамилия, имя,

400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-

отчество – для граждан, полное наименование

Крестьянская, 19/А

организации – для юридических лиц), его почтовый

тел: (8442) 49-24-58

индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.03.2019

№ 34-Ru 34301000-71200-2016

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и~~ ~~другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом № 5», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. им. старшего лейтенанта Токарева, д. 1 (Решение о присвоении объекту адресации адреса № 44442 от 12 сентября 2018 года) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:070001:3542.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-71200-2016, дата выдачи 26.12.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	59 784,20	59 784,00
в том числе надземной части	куб. м	59 784,20	59 784,00
Общая площадь	кв. м	15 172,52	17 589,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	2 396,34	2 396,40
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–

18599-2001 диам. 110x10,0 - В1 Труба ПЭ 100 SDR11 ГОСТ	п.м.	65	65
18599-2001 диам.250x22.7 - Канализация К1	п.м.	550	550
•Труба двухслойная гофрированная диам.160 SN8	п.м.	30	30
•Труба двухслойная гоф- рированная диам.200 SN8	п.м.	215	215
•Труба НПВХ диам.110 SN8 - Канализация К2	п.м.	115	115
•Труба двухслойная гофрированная диам.400 SN8	п.м.	360	360
•Труба двухслойная гоф- рированная диам.200 SN8	п.м.	175	175
•Труба двухслойная гофрированная диам.160	п.м.	16	16
•Труба НПВХ диам.110 диам. SN8	п.м.	82	82
- Газоснабжение: н.д.			
• ПЭ110SDR11 диам.110	п.м.	14,4	14,4
• ПЭ80SDR11 диам.63	п.м.	1,5	1,5
• ПЭ110SDR11 диам.160	п.м.	28,3	28,3
• ПЭ100SDR11 диам.225	п.м.	15,6	15,6
• ПЭ100SDR11 диам.63	п.м.	1,5	1,5
• Труба стальная электросварная прямошовная диам. 50	п.м.	175	175
• Труба стальная электросварная прямошовная диам. 65	п.м.	116	116
• Труба стальная электросварная прямошовная диам. 80	п.м.	123	123
• Труба стальная электросварная прямошовная диам. 100	п.м.	103	103
• Труба стальная электросварная прямошовная диам. 150	п.м.	6,3	6,3
• Труба стальная водогазопроводная диам.32	п.м.	117	117
• Труба стальная водогазопроводная диам.25	п.м.	110	110
• ГРПШ-13Н-2У1	ед.	1	1
• ИТГАЗ-РДГД-50-2ВК-С25-Е	ед.	1	1
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Монолитный, плитный, ограждение подвала и цоколя - ФСБ	Монолитный, плитный, ограждение подвала и цоколя - ФСБ
Материалы стен		Керамический поризованный блок, пустотелый лицевой кармический кирпич	Керамический поризованный блок, пустотелый лицевой кармический кирпич
Материалы перекрытий		Плиты ж. б.монолитные, толщ. 200мм	Плиты ж. б.монолитные, толщ. 200мм

Техни
18 ма
дата
инже
Дата

Материалы кровли		Плоская с утеплением экструзивного пенополистирола	Плоская с утеплением экструзивного пенополистирола
Парковка	шт./площадь парковки	42/958,95	42/959,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Класс В	Класс В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	40,33	39,19
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Термоблок 38 ОАО «БИОТЕХ»	Термоблок 38 ОАО «БИОТЕХ»
Заполнение световых проемов		Стеклопакет однокамерный с энергосберегающим стеклом.	Стеклопакет однокамерный с энергосберегающим стеклом.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Белошапкиной Ларисой Викторовной 18 марта 2019 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера № 34-11-290. Дата выдачи – 26.10.2011г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастрового инженера – 24.06.2016 г.

Заместитель главы Волгограда

В.П.Сидоренко

«25» марта 2019 г.



М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы Волгограда
В. П. Сидоренко

Дата 25.03.2019

