

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала тәзеләш контроле  
һәм рәхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Стройинвест»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Башкортостан, 450078, г. Уфа,

полное наименование организации —

Ул. Владивостокская, д. 10

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 августа 2016 г.

№ 02-RU03308000-790Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом со встроенными помещениями и подземной парковкой на пересечении ул. Чернышевского и ул. Гафури в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан». Этап: секции Б, В
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Фе-	ЗАО «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве»

	дерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 38-2-1-3-0077-16 от 20.07.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010227:609
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010227
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-16-621, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 14.07.2016 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская», шифр 08-03-2016 - ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, 2016 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
<b>Секция Б</b>		
	Общая площадь (кв. м):	10171,60
	Площадь участка (кв. м):	6920

Объем (куб. м):	34012,05	в том числе подземной части (куб. м):	2244,45
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	73,350
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	613,70		
Иные показатели:	количество квартир – 119 шт., в том числе: 1-комнатных – 102 шт., 3-комнатных – 17 шт.; жилая площадь квартир – 2611,20 кв. м; общая площадь квартир – 5631,25 кв. м; суммарная площадь неотапливаемых помещений (лоджий) – 358,70 кв. м; коммерческая площадь – 284,4 кв. м		
<b>Секция В</b>			
Общая площадь (кв. м):	8032,80	Площадь участка (кв. м):	6920
Объем (куб. м):	27286,47	в том числе подземной части (куб. м):	1800,63
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	73,350
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	489,30		
Иные показатели:	количество квартир – 85 шт., в том числе: 1-комнатных – 51 шт., 2-комнатных – 17 шт.; 3-комнатных – 17 шт.; жилая площадь квартир – 2206,60 кв. м; общая площадь квартир – 4599,35 кв. м; суммарная площадь неотапливаемых помещений (лоджий) – 249,90 кв. м; коммерческая площадь – 286,5 кв. м		
Адрес (местоположение) объекта:	Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Гафури, Чернышевского, Зенцова, Коммунистической		
5.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 23 » октября 2020 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 08-03-2016

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)  Михайленко А.В.  
(расшифровка подписи)

« 23 » августа 2016 г.


М. П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.  
\_\_\_\_\_

Прошнуровано и пронумеровано  
 листов

Начальник отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
А.В. Михайленко

