

Проектная Декларация  
на строительство «Жилого комплекса со встроенными помещениями социально-общественного назначения в квартале 142 г. Якутска «Победа»  
(1 очередь строительства)»

г. Якутск

«24» мая 2017 г.

## Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Дирекция Стропшиха Объектов «Стэтэ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы ДСО «Стэтэ»
	1.2.1	Индекс 677027
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Республика Саха (Якутия)
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Якутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - дом 18, блок В
	1.2.9	Тип помещений - офис 900

1.3. О режиме работы застройщика		1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник - Пятница
		1.3.2	Рабочее время Понедельник-пятница с 09.00ч. до 18.00ч. Обеденный перерыв с 13.00ч до 14.00ч.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"		1.4.1	Номера телефонов 84112422494, 84112219595, 84112219696, 89142713007
		1.4.2	Адрес электронной почты sette80@mail.ru
		1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.sette.su
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика		1.5.1	Фамилия Яковлев
		1.5.2	Имя Федор
		1.5.3	Отчество Дмитриевич
		1.5.4	Наименование должности Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ----
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика		2.1.1	ИНН 1435190479
		2.1.2	ОГРН 1071435011340
		2.1.3	Год регистрации - 2007

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма -----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
	3.1.4	% голосов в органе управления -----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Данилов
	3.3.2	Имя Андрей
	3.3.3	Отчество Джугуревич
	3.3.4	Гражданство РФ

	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	100 % голосов в органе управления
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	«Многоквартирный жилой дом с гаражами по ул. Автодорожная, 10/2 В в г. Якутске»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Саха (Якутия)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Якутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Автодорожная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом 10/2В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ----
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - 4 квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – «30» декабря 2014 г.	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 14301000-124-14	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Окружная администрация города Якутска	
4.1. О проектах строительства	4.1.1	«Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями по пр. Ленина, 52 г. Якутска»

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>		4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Саха (Якутия)
		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ---
		4.1.4	Вид населенного пункта - город
		4.1.5	Наименование населенного пункта - Якутск
		4.1.6	Элемент Улично-дорожной сети - проспект
		4.1.7	Наименование элемента Улично-дорожной сети - Ленина
		4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом 52
		4.1.9	Идентифицирующее обозначение объекта, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ----
		4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - 2 квартал 2015 г.
		4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – «29» мая 2015 г.
		4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 14301000-40-2015
		4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Окружная администрация города Якутска
		4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	
		4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Саха (Якутия)
		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ---
		4.1.4	Вид населенного пункта - город
		4.1.5	Наименование населенного пункта - Якутск
		4.1.6	Элемент Улично-дорожной сети - улица

4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Пушкина
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом 28
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - 4 квартал 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – «20» ноября 2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 14-RU14301000-98-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Окружная администрация города Якутска
4.1.1	«Многоквартирный жилой дом по ул. Чепалова в квартале 37 г. Якутска»
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Саха (Якутия)
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ---
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименование населенного пункта - Якутск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Чепалова
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом 37
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - 4 квартал 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – «20» ноября

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

	2015 г.	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>14-RU14301000-99-2015</b>	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – <b>Окружная администрация города Якутска</b>	
4.1.1	«Многоквартирный жилой дом с автостоянкой по ул. Пирогова, 9А в квартале 48 г. Якутска»	
4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Саха (Якутия)	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ---	
4.1.4	Вид населенного пункта - <b>город</b>	
4.1.5	Наименование населенного пункта - <b>Якутск</b>	
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - <b>улица</b>	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - <b>Пирогова</b>	
4.1.8	Тип здания (сооружения) - <b>дом 9</b>	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ----	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - <b>4 квартал 2016 г.</b>	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – <b>«09» декабря 2016 г.</b>	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>14-RU14301000-94-2016</b>	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – <b>Окружная администрация города Якутска</b>	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы – Региональное отраслевое объединение работников «Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик – ИНН 1081400001616
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 0443.00-2011-1435190479-С-067
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 25 марта 2011 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 241,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 175 640,00 тыс. руб.
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской	



		(финансовой) отчетности – 157 632,00 тыс. руб.
	7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находится в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) отсутствуют

	<p><b>7.1.8</b> Недопимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <b>отсутствует</b></p>
	<p><b>7.1.9</b> Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <b>не подавалось</b></p>
	<p><b>7.1.10</b> Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>отсутствует</b></p>
	<p><b>7.1.11</b> Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>отсутствует</b></p>
	<p><b>7.1.12</b> Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>не применялись</b></p>
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального</b></p>	<p><b>7.2.1</b> Размер сумм полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -----</p>

<p>закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя ----</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставляется</p>

		отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -----
<b>7.2.9</b>		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 неопимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
<b>7.2.10</b>		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
<b>7.2.11</b>		Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
<b>7.2.12</b>		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	-
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах выявляющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Республика Саха (Якутия)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Якутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте – Губинский округ
	9.2.7	Район в населенном пункте – квартал 142
	9.2.8	Вид обозначения улицы - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Губина
	9.2.10	Дом - 11
	9.2.11	Литера ----
	9.2.12	Корпус ----
	9.2.13	Строение ----
	9.2.14	Владение ----
	9.2.15	Блок-секция ----

	9.2.16	Уточнение адреса ----
	9.2.17	Назначение объекта - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте – 9, в том числе технический этаж - 1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – 16, в том числе технический этаж - 1
	9.2.20	Общая площадь объекта – 18 923,61 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта - с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных блоков
	9.2.22	Материал перекрытий – монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности - В («Высокий»)
	9.2.24	Сейсмостойкость – Сейсмичность района 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора ----
	10.1.2	Номер договора –
	10.1.3	Дата заключения договора –
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор ----
10.2. О лицах, выполнявших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания: 1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания

		<p>организационно-правовой формы:</p> <p>1. «Геопроект»</p> <p>2. «Якутпроект-Изыскатель»</p>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии)---
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания 1. ООО «Геопроект» - ИНН 1435203093; 2. ООО «Якутпроект-Изыскатель» – ИНН 1435140213
10.3. О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование – <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – «Центр проектно-изыскательских и строительно-реставрационных работ «ВестЛайн»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование ----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) ----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование ИНН 3812130898
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы – <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>10 марта 2017 г.</b>

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>0054-14/ТЭ РС(Я)</b> ( <b>№ в реестре 14-1-1-3-0073-17</b> )
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республики Саха (Якутия)»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий <b>ИНН 1435197876</b>
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы ----
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы ----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы ----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы ----
Раздел II. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект <b>«Жилой комплекс со встроенными помещениями социально-общественного назначения в кв. 142 г. Якутска «Победа» (1 очередь строительства)»</b>
	11.1.1	Номер разрешения на строительство – <b>14-RU14301000-61-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – <b>12 мая 2017 г.</b>



	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – «28» апреля 2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство ---
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Окружная администрация города Якутска</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок – <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора – <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>09-1/2017-0164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – <b>«28» апреля 2017 г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок – <b>«04» мая 2017 г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>«28» апреля 2020 г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ---
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставлявшего земельный участок в собственность ---
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность ---
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность ---
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности ---
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка – <b>публичный собственник</b>

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка ---
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы – город Якутск
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка ---
	12.2.5	Имя собственника земельного участка ---
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) ---
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка ---
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок – муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <S3>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – 14:36:105014:636
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 6369 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров – Для обеспечения пешеходных связей выполняются тротуары с покрытием из асфальтобетона. Связь автомобильного транспорта с проектируемыми многоквартирными жилыми домами осуществляется от прилегающих существующих улиц: Губина, Богатырева. Проектом предусмотрено устройство внутриквартальных проездов шириной 6,0 м., с устройством площадок для временной парковки легковых автомобилей. Доступ пожарных машин обеспечен ко всем объектам. Поперечный профиль проездов и площадок принят городского типа с устройством бордюра из бордюрного камня.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) – Под размещение парковочных мест администрацией ГО г. Якутска обеспечен выдел земельного участка площадью 1119м <sup>2</sup> с кадастровым номером 14:36:000000:13474 на основании Договора от 17.04.2017 г. № 09 /2017-030 в соответствии с прав и

	<p>обязанностей по договору аренды (запись государственной регистрации от 11.05.2017 г. за № 14:36:000000:13474-14/001/2017-6).</p> <p>Для благоустройства территории под размещение парковочных мест и подъездных путей администрацией ГО г. Якутска обеспечены выделы земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадью 1119м<sup>2</sup> с присвоением кадастрового номера 14:36:000000:13474 на основании Договора от 17.04.2017 г. № 09-4/2017-030 о передаче прав и обязанностей по договору аренды (запись государственной регистрации от 11.05.2017 г. за № 14:36:000000:13474-14/001/2017-6);</li> <li>- площадью 1531м<sup>2</sup> с присвоением кадастрового номера 14:36:105014:651 на основании Разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута от 15.03.2017 г. № 127р и Распоряжения от 19.05.2017 г. № 284р.</li> </ul> <p>Количество парковочных мест - 88 машино-мест для жилого дома, 31 машино-мест для офисных помещений, 6 машино-мест для маломобильных групп населения.</p>
13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) – Для игр детей предполагается использовать существующую детскую площадку, расположенную по адресу ул. Северная,7. (Письмо «Урива Губинского округа» МКУГО «г. Якутск» о совместном использовании детской площадки). В качестве спортивных площадок для жителей жилых домов используется школьный стадион, расположенный в пешей доступности-300 м.</p> <p>На территории дворового пространства администрацией ГО г. Якутска обеспечен выдел земельного участка площадью 395м<sup>2</sup> с кадастровым номером 14:36:105014:13 под КНС на основании Договора от 17.04.2017 г. № 09-4/2017-031 о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка (запись государственной регистрации от 15.05.2017 г. за № 14:36:105014:13-14/001/2017-3).</p>
13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – Для сбора мусора и твердых бытовых отходов предусмотрено устройство хозяйственной площадки для установки мусоросборных контейнеров (3 штуки), в юго-восточной части от объекта. Так же проектом предусмотрена площадка для сушки белья из утрамбованного грунта в восточной части от объекта. Общая площадь хозяйственных площадок 188 кв.м.</p>
13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению – На всех свободных площадях высевается газон с посевом из многолетних трав с добавлением растительного грунта (h=0.20м). Для озеленения территории предусматривается посадка кустарников. Площадь озеленения в</p>

	13.1.6	<p>Граница благоустраиваемой территории – 1572,0 кв.м.</p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц – Проектом предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) по территории, прилегающей к зданию. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью организованы пандусы. На парковках предусмотрены навесами. Проектом предусмотрен пандус для доступа МГН в офисную часть здания. Для беспрепятственного передвижения инвалидов в здании по 1-му этажу, полы первого этажа выполняются на одной отметке, без перепадов высот. В помещениях, в которые предполагается доступ МГН, используются двери без порога.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортный и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>Технические условия от 17.05.2017 года № 948-УАиГП, выданы Управлением архитектуры и градостроительной политики Окружной администрации города Якутска</p>
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства ---</p>
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения &lt;54&gt;</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения – централизованная система водоснабжения</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Водоканал»</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 1435219600</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – «19» мая 2017 г.</p>
14.1.6		<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –</p>

		Приложение № 1 к договору № 29-к/юл от 19.05.2017 г.	
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18 месяцев	
14.1.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 12 564 490,85 рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>			
14.1.1		Вид сети инженерно-технического обеспечения – централизованная система холодного водоснабжения	
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество	
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Водоканал»	
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 1435219600	
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – «19» мая 2017 г.	
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Приложение № 1 к договору № 29-в/юл от 19.05.2017 г.	
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18 месяцев	
14.1.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10 142 923,01 рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения			
14.1.1.		Вид сети инженерно-технического обеспечения – теплоснабжение	
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Публичное акционерное общество	
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети	

	инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – <b>Акционерная компания «Якутскэнерго» Якутская теплоэлектростанция</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>ИНН 1435028701</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>«24» мая 2017 г.</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Приложение № 2 к Договору № 9 ТП/ТС от 24.05.2017 г.</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>3 года</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>25 669 853 рублей</b>
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения &lt;54&gt;</b>	
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - <b>электрообеспечение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Публичное акционерное общество «Якутскэнерго»</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – <b>«Якутскэнерго»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>ИНН 1435028701</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>09 сентября 2015 года</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Приложение № 1 к Соглашению № 3 от 19.05.2017 года о передаче прав и обязанностей по договору №619 от 19.08.2013г. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16 200 788,76 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия; заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – филиал Сакателеком «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – филиал Сакателеком «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на

	подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – филиал Сахателеком «Ростелеком»	
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН 7707049388	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 286
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 5
	15.1.3	в том числе машино-мест - 0
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений – 0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	жилое	2	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14	Прихожая	4,80



2	жилое	2	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Санузел	4,03
						2 (Спальная)	11,39	Прихожая	4,16
3	жилое	2	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97
						2 (Спальная)	12,29	Прихожая	14,86
4	жилое	2	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65
						2 (Спальная)	11,11	Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
5	жилое	2	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
								Кладовая	2,40
								Должия (к=0,5)	1,55

6	жилое	2	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06				
						2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18				
7	жилое	3	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14				
										Прихожая	4,80		
										Санузел	4,03		
										Балкон (к=0,3)	1,52		
8	жилое	3	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66				
										2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16
										Санузел	3,44		
												Лоджия (к=0,5)	1,68
9	жилое	3	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97				
										2 (Спальня)	12,29	Прихожая	14,86
										Ванная	2,54		
												Туалет	1,90
10	жилое	3	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65				
						2 (Спальня)	11,11	Прихожая	7,95				

11	жилое	3	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Санузел	4,20
						Должия (к=0,5)	1,61		
12	жилое	3	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06
							2 (Спальня)	12,52	Прихожая
						Должия (к=0,5)	Ванная	5,07	
							Туалет	1,63	
							Кухня	6,14	
							Прихожая	4,80	
13	жилое	4	1	26,85	1 (Общая)	10,36	Санузел	4,03	
						Балкон (к=0,3)	1,52		
14	жилое	4	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66
							2 (Спальня)	11,39	Прихожая
						Должия (к=0,5)	Санузел	3,44	
							Должия (к=0,5)	1,68	

15	жилое	4	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97
						2 (Спальня)	12,29	Прихожая	14,86
16	жилое	4	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65
						2 (Спальня)	11,11	Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
								Должия (к=0,5)	1,61
17	жилое	4	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
								Кладовая	2,40
18	жилое	4	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06
						2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18
19	жилое	5	1	26,85	1			Ванная	5,07
								Туалет	1,63
								Должия (к=0,5)	1,50
						1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14

20	жилое	5	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Прихожая	4,80
								Санузел	4,03
								Балкон (к=0,3)	1,52
21	жилое	5	1	63,45	2	2 (Спальня)	12,29	Кухня	10,97
								Прихожая	14,86
								Ванная	2,54
								Туалет	1,90
								Должия (к=0,5)	1,61
								1 (Общая)	19,28
22	жилое	5	1	56,82	2	2 (Спальня)	11,11	Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
								Должия (к=0,5)	1,61
23	жилое	5	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
								Кладовая	2,40

24	жилое	5	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Лоджия (к=0,5)	1,55
						2 (Спальная)	12,52	Кухня	11,06
25	жилое	6	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
								Туалет	1,63
								Лоджия (к=0,5)	1,50
26	жилое	6	1	44,41	2	2 (Спальная)	11,39	Кухня	6,14
								Прихожая	4,80
								Санузел	4,03
								Балкон (к=0,3)	1,52
								Кухня	9,66
27	жилое	6	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Прихожая	4,16
								Санузел	3,44
								Лоджия (к=0,5)	1,68
28	жилое	6	1	56,82	2	2 (Спальная)	12,29	Кухня	10,97
								Прихожая	14,86
								Ванная	2,54
								Туалет	1,90
28	жилое	6	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Лоджия (к=0,5)	1,61
								Кухня	12,65

29	жилое	6	1	39,39	1	2 (Спальня)	11,11	Прихожая	7,95				
						1 (Общая)	15,98	Санузел	4,20				
30	жилое	6	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06				
										2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18
						Должия (к=0,5)						Ванная	5,07
												Туалет	1,63
												Должия (к=0,5)	1,50
31	жилое	7	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14				
										Прихожая	4,80		
						Санузел						Санузел	4,03
												Балкон (к=0,3)	1,52
32	жилое	7	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66				
						2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16				
								Санузел	3,44				

33	жилое	7	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Лоджия (к=0,5)	1,68		
						2 (Спальная)	12,29	Кухня	10,97		
34	жилое	7	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65		
										2 (Спальная)	11,11
						Лоджия (к=0,5)	1,61	Санузел	4,20		
								Кухня	10,20		
								Прихожая	5,09		
35	жилое	7	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	1,55		
										Санузел	4,17
										Кладовая	2,40
										Прихожая	5,07
36	жилое	7	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06		
										2 (Спальная)	12,52
						Лоджия (к=0,5)	1,50	Ванная	5,07		
								Туалет	1,63		
								Лоджия (к=0,5)	1,50		





42	жилое	8	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кладовая	2,40		
						2 (Спальня)	12,52	Должия (к=0,5)	1,55		
43	жилое	9	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14		
								Прихожая	4,80		
								Санузел	4,03		
								Балкон (к=0,3)	1,52		
								Должия (к=0,5)	1,50		
44	жилое	9	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66		
								2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16
								Санузел	3,44	Должия (к=0,5)	1,68
									Кухня		10,97
45	жилое	9	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97		
								2 (Спальня)	12,29	Прихожая	14,86
								Ванная	2,54	Должия (к=0,5)	1,61
									Туалет		1,90

46	жилое	9	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65
						2 (Спальная)	11,11	Прихожая	7,95
47	жилое	9	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
								Кладовая	2,40
48	жилое	9	1	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Должия (к=0,5)	1,55
								Кухня	11,06
								Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
								Туалет	1,63
49	жилое	10	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Должия (к=0,5)	1,50
								Кухня	6,14
								Прихожая	4,80
								Санузел	4,03
								Балкон (к=0,3)	1,52
50	жилое	10	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66
						2 (Спальная)	11,39	Прихожая	4,16

51	жилое	10	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Санузел	3,44
						2 (Спальня)	12,29	Прихожая	1,68
52	жилое	10	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	10,97
						2 (Спальня)	11,11	Прихожая	14,86
								Ванная	2,54
								Туалет	1,90
								Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	12,65
53	жилое	10	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Санузел	7,95
								Прихожая	4,20
								Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
54	жилое	10	1	59,09	2			Кладовая	2,40
								Должия (к=0,5)	1,55
						1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06
						2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18
				Ванная	5,07				
				Туалет	1,63				



60	жилое	11	1	60,87	2	1 (Общая)	18,13	Санузел	4,17
						2 (Спальня)	12,52	Кладовая	2,40
61	жилое	12	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Лоджия (к=0,5)	1,55
								Кухня	11,06
								Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
								Туалет	1,63
								Балкон (к=0,3)	2,13
62	жилое	12	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Балкон (к=0,3)	1,15
								Кухня	6,14
								Прихожая	4,80
								Санузел	4,03
								Балкон (к=0,3)	1,52
63	жилое	12	1	63,45	2	2 (Спальня)	11,39	Кухня	9,66
								Прихожая	4,16
								Санузел	3,44
								Лоджия (к=0,5)	1,68
								Кухня	10,97
63	жилое	12	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Прихожая	14,86
						2 (Спальня)	12,29	Ванная	2,54

64	жилое	12	1	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Туалет	1,90
						2 (Спальня)	11,11	Должия (к=0,5)	1,61
65	жилое	12	1	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	12,65
								Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
								Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
Кладовая	2,40								
66	жилое	12	1	60,87	2	1 (Общая)	18,13	Должия (к=0,5)	1,55
								Кухня	11,06
								Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
								Туалет	1,63
67	жилое	13	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Должия (к=0,5)	2,13
								Балкон (к=0,3)	1,15
								Кухня	6,14
								Прихожая	4,80
								Санузел	4,03

68	жилое	13	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Балкон (к=0,3)	1,52
						2 (Спальная)	11,39	Прихожая	4,16
69	жилое	13	1	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Должия (к=0,5)	1,68
						2 (Спальная)	12,29	Кухня	10,97
								Прихожая	14,86
								Ванная	2,54
70	жилое	13	1	56,82	2			Туалет	1,90
						1 (Общая)	19,30	Должия (к=0,5)	1,61
						2 (Спальная)	11,11	Кухня	12,65
71	жилое	13	1	39,39	1			Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
								Должия (к=0,5)	1,61
						1 (Общая)	15,98	Кухня	10,20
72	жилое	13	1	60,87	2			Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
								Кладовая	2,40
								Должия (к=0,5)	1,55
						1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06



73	жилое	14	1	26,85	1	2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18		
						1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14	Ванная	5,07
										Туалет	1,63
										Лоджия (к=0,5)	2,13
										Балкон (к=0,3)	1,15
Прихожая	4,80										
	Санузел	4,03									
	Балкон (к=0,3)	1,52									
	Кухня	9,66									
74	жилое	14	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66		
						2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16	Санузел	3,44
										Лоджия (к=0,5)	1,68
										Кухня	10,97
										Прихожая	13,50
Ванная	2,54										
Туалет	1,90										
Лоджия (к=0,5)	1,61										
76	жилое	14	1	71,91	2	1 (Общая)	18,73	Кухня	12,65		
						2 (Спальня)	10,82	Прихожая	18,38		

77	жилое	15	1	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Ванная	4,20
								Туалет	2,23
								Кладовая	1,65
								Лоджия (к=0,5)	3,25
								Кухня	6,14
Прихожая	4,80								
78	жилое	15	1	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Санузел	4,03
								Балкон (к=0,3)	1,52
								Кухня	9,66
								Прихожая	4,16
								Санузел	3,44
79	жилое	15	1	75,84	2	1 (Общая)	22,14	Лоджия (к=0,5)	1,68
								Кухня	10,97
								Прихожая	13,50
								Ванная	2,54
								Туалет	1,90
80	жилое	15	1	71,91	2	2 (Спальня)	23,18	Лоджия (к=0,5)	1,61
								Кухня	12,65
								Прихожая	18,38
								Ванная	4,20
								1 (Общая)	18,73
2 (Спальня)	10,82								

81	жилое	2	2	34,50	1	1 (Общая)	14,21	Туалет	2,23
								Кладовая	1,65
								Лоджия (к=0,5)	3,25
82	жилое	2	2	39,38	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	9,41
								Прихожая	6,54
								Санузел	3,60
								Балкон (к=0,3)	0,74
								Кухня	11,12
								Прихожая	7,56
83	жилое	2	2	53,75	2	1 (Общая)	16,75	Ванная	2,93
								Туалет	1,86
								Лоджия (к=0,5)	1,40
84	жилое	2	2	53,80	2	2 (Спальня)	12,74	Кухня	9,69
								Прихожая	8,17
								Ванная	3,43
								Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
								Кухня	9,72
84	жилое	2	2	53,80	2	1 (Общая)	16,75	Прихожая	8,17
								Ванная	3,43

85	жилое	2	2	38,22	1	1 (Общая)	14,51	Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
86	жилое	2	2	44,12	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	10,64
								2 (Спальня)	8,73
						Прихожая	5,90		
						Санузел	3,77		
						Балкон (к=0,3)	0,74		
87	жилое	3	2	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
								Прихожая	6,31
						Санузел	3,40		
						Балкон (к=0,3)	0,82		
						88	жилое	3	2
Прихожая	7,56								
Ванная	2,93								
								Туалет	1,55
								Лоджия (к=0,5)	1,40

89	жилое	3	2	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальная)	12,72	Прихожая	8,17
90	жилое	3	2	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						Ванная	3,24	Туалет	1,82
91	жилое	3	2	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18
						Ванная	2,93		
								Туалет	1,56
						Лоджия (к=0,5)	1,40		
92	жилое	3	2	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82
						2 (Спальная)	8,73	Прихожая	6,16
						Санузел	3,52		
93	жилое	4	2	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41

94	жилое	4	2	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	10,76
95	жилое	4	2	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
								2 (Спальня)	12,72
						Должия (к=0,5)	1,17	Ванная	3,24
								Туалет	1,82
								Туалет	1,82
96	жилое	4	2	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
								2 (Спальня)	12,74
						Должия (к=0,5)	1,17	Ванная	3,24
Туалет	1,82								
97	жилое	4	2	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18
								Прихожая	7,10

98	жилое	4	2	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Ванная	2,93
						2 (Спальня)	8,73	Туалет	1,56
99	жилое	5	2	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Должка (к=0,5)	1,40
								Кухня	9,82
								Прихожая	6,16
								Санузел	3,52
								Балкон (к=0,3)	0,82
100	жилое	5	2	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,76
								Прихожая	7,56
								Ванная	2,93
								Туалет	1,55
								Должка (к=0,5)	1,40
101	жилое	5	2	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82

102	жилое	5	2	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Лоджия (к=0,5)	1,17
						2 (Спальня)	12,74	Кухня	9,07
103	жилое	5	2	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
								Кухня	10,18
104	жилое	5	2	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Прихожая	7,10
								Ванная	2,93
								Туалет	1,56
								Лоджия (к=0,5)	1,40
								Кухня	9,82
105	жилое	6	2	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Прихожая	6,16
								Санузел	3,52
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	9,41
106	жилое	6	2	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	10,76



107	жилое	6	2	52,94	2			Прихожая	7,56
								Ванная	2,93
								Туалет	1,55
								Лоджия (к=0,5)	1,40
108	жилое	6	2	53,00	2			Кухня	9,07
								Прихожая	8,21
109	жилое	6	2	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18
								Прихожая	7,10
								Ванная	2,93
								Туалет	1,56
110	жилое	6	2	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Лоджия (к=0,5)	1,40
								Кухня	9,82
								Туалет	1,82
								Ванная	3,24

						2 (Спальня)	8,73	Прихожая	6,16
						Санузел	3,52		
111	жилое	7	2	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
						Прихожая	6,31		
						Санузел	3,40	Балкон (к=0,3)	0,82
						Балкон (к=0,3)	0,82		
112	жилое	7	2	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,76
						Прихожая	7,56		
						Ванная	2,93	Туалет	1,55
						Туалет	1,55		
						Лоджия (к=0,5)	1,40	Кухня	9,07
						Кухня	9,07		
113	жилое	7	2	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Прихожая	8,17
						2 (Спальня)	12,72		
						Ванная	3,24	Туалет	1,82
						Туалет	1,82		
						Лоджия (к=0,5)	1,17	Кухня	9,07
						Кухня	9,07		
114	жилое	7	2	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Прихожая	8,21
						2 (Спальня)	12,74		
						Ванная	3,24	Ванная	3,24
						Ванная	3,24		

115	жилое	7	2	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Туалет	1,82					
								Лоджия (к=0,5)	1,17					
116	жилое	7	2	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	10,18					
								Прихожая	7,10					
						2 (Спальня)	8,73	Ванная	2,93					
								Туалет	1,56					
													Лоджия (к=0,5)	1,40
													Кухня	9,82
							Прихожая	6,16						
							Санузел	3,52						
							Балкон (к=0,3)	0,82						
117	жилое	8	2	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41					
								Прихожая	6,31					
													Санузел	3,40
													Балкон (к=0,3)	0,82
118	жилое	8	2	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,76					
								Прихожая	7,56					
													Ванная	2,93
													Туалет	1,55
													Лоджия (к=0,5)	1,40

119	жилое	8	2	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07						
						2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17						
120	жилое	8	2	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07						
										2 (Спальня)	12,74	Прихожая	8,21		
														Ванная	3,24
Лоджия (к=0,5)	1,17														
121	жилое	8	2	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18						
										Прихожая	7,10				
												Ванная	2,93		
														Туалет	1,56
Лоджия (к=0,5)	1,40														
122	жилое	8	2	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82						
						2 (Спальня)	8,73	Прихожая	6,16						
123	жилое	2	3	34,50	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41						
										Санузел	3,52				
								Балкон (к=0,3)	0,82						

124	жилое	2	3	39,38	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	6,54		
								Санузел	3,60		
								Ваткон (к=0,3)	0,74		
								Кухня	11,12		
125	жилое	2	3	53,75	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,69		
								2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17
										Ванная	3,43
										Туалет	1,82
										Лоджия (к=0,5)	1,17
126	жилое	2	3	53,80	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,72		
								2 (Спальня)	12,74	Прихожая	8,17
										Ванная	3,43
										Туалет	1,82
										Лоджия (к=0,5)	1,17
127	жилое	2	3	38,22	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,64		
								Прихожая	6,88		

128	жилое	2	3	44,12	2	1 (Общая)	14,46	Ванная	2,93
						2 (Спальня)	8,73	Туалет	1,86
								Лоджия (к=0,5)	1,40
129	жилое	3	3	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
								Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	10,76
								Прихожая	7,56
130	жилое	3	3	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Ванная	2,93
								Туалет	1,55
								Лоджия (к=0,5)	1,40
								Кухня	9,07
131	жилое	3	3	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Прихожая	8,17
						2 (Спальня)	12,72	Ванная	3,24
								Туалет	1,82



137	жилое	4	3	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Прихожая	7,56		
								Ванная	2,93		
								Туалет	1,55		
								Лоджия (к=0,5)	1,40		
138	жилое	4	3	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07		
								2 (Спальня)	12,74	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24	Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17	1,17	
139	жилое	4	3	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18		
								Прихожая	7,10		
								Ванная	2,93		
								Туалет	1,56		
140	жилое	4	3	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Лоджия (к=0,5)	1,40		
								Кухня	9,82		



141	жилое	5	3	34,15	1	2 (Спальня)	8,73	Прихожая	6,16
						1 (Общая)	14,21	Санузел	3,52
142	жилое	5	3	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,76
						Ванная	2,93		
							Туалет	1,55	
						Лоджия (к=0,5)	1,40		
143	жилое	5	3	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
144	жилое	5	3	53,00	2	2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17
						1 (Общая)	16,75	Ванная	3,24
								Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
Кухня	9,07								
144	жилое	5	3	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальня)	12,74	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24

								Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
145	жилое	5	3	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18
								Прихожая	7,10
								Ванная	2,93
								Туалет	1,56
								Лоджия (к=0,5)	1,40
146	жилое	5	3	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82
						2 (Спальня)	8,73	Прихожая	6,16
								Санузел	3,52
								Балкон (к=0,3)	0,82
147	жилое	6	3	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
								Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
								Балкон (к=0,3)	0,82
148	жилое	6	3	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,76
								Прихожая	7,56
								Ванная	2,93
								Туалет	1,55
								Лоджия (к=0,5)	1,40

149	жилое	6	3	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальная)	12,72	Прихожая	8,17
150	жилое	6	3	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						Ванная	3,24		
								Туалет	1,82
151	жилое	6	3	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18
						Ванная	2,93		
								Туалет	1,56
152	жилое	6	3	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82
						Санузел	3,52		
								Балкон (к=0,3)	0,82
153	жилое	7	3	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41

154	жилое	7	3	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	10,76
155	жилое	7	3	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
								Кухня	9,07
								Прихожая	8,21
156	жилое	7	3	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальня)	12,74	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
157	жилое	7	3	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18
								Лоджия (к=0,5)	1,17
								Прихожая	7,10

158	жилое	7	3	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Ванная	2,93
						2 (Спальня)	8,73	Туалет	1,56
								Лоджия (к=0,5)	1,40
159	жилое	8	3	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
								Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	10,76
160	жилое	8	3	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	7,56
								Ванная	2,93
								Туалет	1,55
								Лоджия (к=0,5)	1,40
161	жилое	8	3	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82

162	жиглоє	8	3	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Лоджия (к=0,5)	1,17
						2 (Спальня)	12,74	Кухня	9,07
163	жиглоє	8	3	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
								Кухня	10,18
164	жиглоє	8	3	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82
								2 (Спальня)	8,73
								Прихожая	6,16
								Санузел	3,52
165	жиглоє	2	4	34,50	1	1 (Общая)	14,21	Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	9,41
								Прихожая	6,54
166	жиглоє	2	4	39,38	1	1 (Общая)	14,51	Санузел	3,60
								Балкон (к=0,3)	0,74
								Кухня	11,12

167	жилое	2	4	53,75	2	1 (Общая) 2 (Спальня)	16,75 12,72	Прихожая	7,56
								Ванная	2,93
								Туалет	1,86
								Лоджия (к=0,5)	1,40
168	жилое	2	4	53,80	2	1 (Общая) 2 (Спальня)	16,75 12,74	Кухня	9,72
								Прихожая	8,17
								Ванная	3,43
								Туалет	1,82
169	жилое	2	4	38,22	1	1 (Общая)	14,51	Лоджия (к=0,5)	1,17
								Кухня	10,64
								Прихожая	6,88
								Ванная	2,93
170	жилое	2	4	44,12	2	1 (Общая)	14,46	Туалет	1,86
								Лоджия (к=0,5)	1,40
								Кухня	10,52





175	жилое	3	4	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Туалет	1,82						
								Лоджия (к=0,5)	1,17						
176	жилое	3	4	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	10,18						
								2 (Спальня)	8,73						
						Прихожая	6,16								
						Санузел	3,52								
						Балкон (к=0,3)	0,82								
						177	жилое	4	4	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
														Прихожая	6,31
178	жилое	4	4	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Санузел	3,40						
								Балкон (к=0,3)	0,82						
								Кухня	10,76						
								Прихожая	7,56						
								Ванная	2,93						
								Туалет	1,55						
								Лоджия (к=0,5)	1,40						

179	жилое	4	4	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
180	жилое	4	4	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
						2 (Спальня)	12,74	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
181	жилое	4	4	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18
								Прихожая	7,10
								Ванная	2,93
								Туалет	1,56
182	жилое	4	4	43,51	2			Лоджия (к=0,5)	1,40
						1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82
						2 (Спальня)	8,73	Прихожая	6,16
								Санузел	3,52
183	жилое	5	4	34,15	1			Балкон (к=0,3)	0,82
						1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41

184	жилое	5	4	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	6,31						
								Санузел	3,40						
								Валкон (к=0,3)	0,82						
								Кухня	10,76						
185	жилое	5	4	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07						
								2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17				
						Ванная	3,24								
							Туалет	1,82							
							Лоджия (к=0,5)	1,17							
						186	жилое	5	4	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07
														2 (Спальня)	12,74
Ванная	3,24														
	Туалет	1,82													
187	жилое	5	4	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Кухня	10,18						
								Прихожая	7,10						

188	жилое	5	4	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Ванная	2,93
						2 (Спальня)	8,73	Туалет	1,56
								Лоджия (к=0,5)	1,40
189	жилое	6	4	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
								Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	10,76
190	жилое	6	4	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	7,56
								Ванная	2,93
								Туалет	1,55
								Лоджия (к=0,5)	1,40
								Кухня	9,07
191	жилое	6	4	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Прихожая	8,17
						2 (Спальня)	12,72	Ванная	3,24
								Туалет	1,82

192	жилое	6	4	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Лоджия (к=0,5)	1,17
						2 (Спальня)	12,74	Кухня	9,07
193	жилое	6	4	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
								Лоджия (к=0,5)	1,17
								Кухня	10,18
194	жилое	6	4	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82
								2 (Спальня)	8,73
								Прихожая	6,16
								Санузел	3,52
								Балкон (к=0,3)	0,82
195	жилое	7	4	34,15	1	1 (Общая)	14,21	Кухня	9,41
								Прихожая	6,31
								Санузел	3,40
196	жилое	7	4	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	10,76

197	жилое	7	4	52,94	2	1 (Общая) 2 (Спальня)	16,75 12,72	Прихожая	7,56
								Ванная	2,93
								Туалет	1,55
								Лоджия (к=0,5)	1,40
198	жилое	7	4	53,00	2	1 (Общая) 2 (Спальня)	16,75 12,74	Кухня	9,07
								Прихожая	8,21
								Ванная	3,24
								Туалет	1,82
199	жилое	7	4	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Лоджия (к=0,5)	1,17
								Кухня	10,18
								Прихожая	7,10
								Ванная	2,93
200	жилое	7	4	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Туалет	1,56
								Лоджия (к=0,5)	1,40
								Кухня	9,82

201	жилое	8	4	34,15	1	2 (Спальня)	8,73	Прихожая	6,16		
						1 (Общая)	14,21	Санузел	3,52		
202	жилое	8	4	38,71	1	1 (Общая)	14,51	Балкон (к=0,3)	0,82		
								Кухня	9,41		
								Прихожая	6,31		
								Санузел	3,40		
								Балкон (к=0,3)	0,82		
203	жилое	8	4	52,94	2	1 (Общая)	16,75	Кухня	9,07		
								2 (Спальня)	12,72	Прихожая	8,17
								Ванная	3,24		
									Туалет	1,82	
204	жилое	8	4	53,00	2	1 (Общая)	16,75	Лоджия (к=0,5)	1,17		
								Кухня	9,07		
								2 (Спальня)	12,74	Прихожая	8,21
								Ванная	3,24		

205	жилое	8	4	37,68	1	1 (Общая)	14,51	Туалет	1,82
						Дожджия (к=0,5)	1,17		
206	жилое	8	4	43,51	2	1 (Общая)	14,46	Кухня	9,82
						2 (Спальня)	8,73	Прихожая	6,16
								Санузел	3,52
								Балкон (к=0,3)	0,82
								Кухня	11,06
								Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
207	жилое	2	5	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Туалет	1,63
						2 (Спальня)	12,52	Дожджия (к=0,5)	1,50
								Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
208	жилое	2	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Санузел	4,17
								Кладовая	2,40



209	жилое	2	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Лоджия (к=0,5)	1,55		
						2 (Спальная)	11,11	Кухня	12,65		
210	жилое	2	5	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97		
										2 (Спальная)	12,29
						Ванная	2,54				
								Туалет	1,90		
										Лоджия (к=0,5)	1,61
211	жилое	2	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66		
						2 (Спальная)	11,39	Прихожая	4,16		
212	жилое	2	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14		
										Прихожая	4,80
213	жилое	3	5	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06		
										Балкон (к=0,3)	1,52

214	жилое	3	5	39,39	1	2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18
						1 (Общая)	15,98	Ванная	5,07
								Туалет	1,63
								Лоджия (к=0,5)	1,50
215	жилое	3	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65
								2 (Спальня)	11,11
						Лоджия (к=0,5)	4,20	Санузел	4,20
								1,61	
216	жилое	3	5	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97
						2 (Спальня)	12,29	Прихожая	14,86
								Ванная	2,54
								Туалет	1,90
Лоджия (к=0,5)	1,61								
		217	жилое	3	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08
2 (Спальня)	11,39							Прихожая	4,16



222	жилое	4	5	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97
						2 (Спальня)	12,29	Прихожая	14,86
223	жилое	4	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66
						2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16
								Санузел	3,44
								Лоджия (к=0,5)	1,68
224	жилое	4	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14
								Прихожая	4,80
								Санузел	4,03
								Балкон (к=0,3)	1,52
225	жилое	5	5	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06
						2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
								Туалет	1,63
								Лоджия (к=0,5)	1,50



231	жилое	6	5	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Санузел	4,03
						2 (Спальня)	12,52	Балкон (к=0,3)	1,52
232	жилое	6	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	11,06
								Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
								Туалет	1,63
233	жилое	6	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Должия (к=0,5)	1,55
								Кухня	12,65
								Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
234	жилое	6	5	63,45	2	2 (Спальня)	11,11	Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	10,97
								Прихожая	14,86
								Ванная	2,54
								Туалет	1,90

235	жилое	6	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66			
						2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16			
236	жилое	6	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14			
									Прихожая	4,80		
										Санузел	4,03	
											Балкон (к=0,3)	1,52
												1,61
237	жилое	7	5	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06			
									Прихожая	9,18		
										Ванная	5,07	
											Туалет	1,63
												Должия (к=0,5)
238	жилое	7	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	10,20			
									Прихожая	5,09		
										Санузел	4,17	
											Кладовая	2,40
												Должия (к=0,5)

239	жилое	7	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65		
						2 (Спальня)	11,11	Прихожая	7,95		
240	жилое	7	5	63,45	2	2 (Спальня)	12,29	Должия (к=0,5)	1,61		
								Кухня	10,97		
								Прихожая	14,86		
								Ванная	2,54		
								Туалет	1,90		
Должия (к=0,5)	1,61										
241	жилое	7	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Кухня	9,66		
								2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16
								Должия (к=0,5)	Санузел	3,44	
									Кухня	6,14	
242	жилое	7	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Прихожая	4,80		
								Санузел	4,03		
								Балкон (к=0,3)	1,52		
								Кухня	11,06		
									Прихожая	9,18	
243	жилое	8	5	59,09	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06		
						2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18		
Данные								5,07			



244	жилое	8	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Туалет	1,63
								Лоджия (к=0,5)	1,50
245	жилое	8	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65
								Прихожая	7,95
						2 (Спальня)	11,11	Санузел	4,20
								Лоджия (к=0,5)	1,61
						1 (Общая)	19,28	Кухня	10,97
								Прихожая	14,86
2 (Спальня)	12,29	Ванная	2,54						
246	жилое	8	5	63,45	2	2 (Спальня)	12,29	Туалет	1,90
								Лоджия (к=0,5)	1,61
								Кухня	9,66
247	жилое	8	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Прихожая	4,16
								Санузел	3,44
						2 (Спальня)	11,39	Лоджия (к=0,5)	1,68



						2 (Спальня)	12,29	Прихожая	14,86
						Ванная		Ванная	2,54
						Туалет		Туалет	1,90
						Лоджия (к=0,5)		Лоджия (к=0,5)	1,61
						Кухня		Кухня	9,66
						Прихожая		Прихожая	4,16
						Санузел		Санузел	3,44
						Лоджия (к=0,5)		Лоджия (к=0,5)	1,68
						Кухня		Кухня	6,14
						Прихожая		Прихожая	4,80
						Санузел		Санузел	4,03
						Балкон (к=0,3)		Балкон (к=0,3)	1,52
						Кухня		Кухня	11,06
						Прихожая		Прихожая	9,18
						Ванная		Ванная	5,07
						Туалет		Туалет	1,63
						Лоджия (к=0,5)		Лоджия (к=0,5)	1,50
						Кухня		Кухня	10,20
						Прихожая		Прихожая	5,09
256	жилое	10	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	10,20
255	жилое	10	5	59,09	2	1 (Общая) 2 (Спальня)	18,13 12,52	Кухня	11,06
254	жилое	9	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14
253	жилое	9	5	44,41	2	1 (Общая) 2 (Спальня)	14,08 11,39	Кухня	9,66
						Прихожая		Прихожая	4,16
						Санузел		Санузел	3,44
						Лоджия (к=0,5)		Лоджия (к=0,5)	1,68
						Кухня		Кухня	6,14
						Прихожая		Прихожая	4,80
						Санузел		Санузел	4,03
						Балкон (к=0,3)		Балкон (к=0,3)	1,52
						Кухня		Кухня	11,06
						Прихожая		Прихожая	9,18
						Ванная		Ванная	5,07
						Туалет		Туалет	1,63
						Лоджия (к=0,5)		Лоджия (к=0,5)	1,50
						Кухня		Кухня	10,20
						Прихожая		Прихожая	5,09

257	жилое	10	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Санузел	4,17
						2 (Спальня)	11,11	Кладовая	2,40
								Должия (к=0,5)	1,55
258	жилое	10	5	63,45	2	1 (Общая)	19,28	Кухня	12,65
						2 (Спальня)	12,29	Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
								Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	10,97
259	жилое	10	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Ванная	2,54
						2 (Спальня)	11,39	Туалет	1,90
								Должия (к=0,5)	1,61
								Кухня	9,66
260	жилое	10	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Прихожая	4,16
								Санузел	3,44
								Должия (к=0,5)	1,68
								Кухня	6,14
								Прихожая	4,80
								Санузел	4,03

261	жилое	11	5	60,87	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06		
						2 (Спальня)	12,52	Прихожая	9,18		
262	жилое	11	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Кухня	10,20		
								Прихожая	5,09		
								Санузел	4,17		
								Кладовая	2,40		
								Лоджия (к=0,5)	1,55		
263	жилое	11	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Кухня	12,65		
								2 (Спальня)	11,11	Прихожая	7,95
										Санузел	4,20
										Лоджия (к=0,5)	1,61
										Кухня	10,97
264	жилое	11	5	63,45	2	2 (Спальня)	12,29	Прихожая	14,86		
										Ванная	2,54
										Туалет	1,90

265	жилое	11	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Лоджия (к=0,5)	1,61
						2 (Спальная)	11,39	Кухня	9,66
266	жилое	11	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Прихожая	4,80
								Санузел	4,03
								Балкон (к=0,3)	1,52
								Кухня	6,14
								Лоджия (к=0,5)	1,68
267	жилое	12	5	60,87	2	1 (Общая)	18,13	Кухня	11,06
								2 (Спальная)	12,52
								Прихожая	9,18
								Ванная	5,07
								Туалет	1,63
268	жилое	12	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Лоджия (к=0,5)	2,13
								Балкон (к=0,3)	1,15
								Кухня	10,20
								Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
								Кладовая	2,40
								Лоджия (к=0,5)	1,55



274	жилое	13	5	39,39	1	1 (Общая)	15,98	Туалет	1,63
								Лоджия (к=0,5)	2,13
								Балкон (к=0,3)	1,15
								Кухня	10,20
275	жилое	13	5	56,82	2	1 (Общая)	19,30	Прихожая	5,09
								Санузел	4,17
								Кладовая	2,40
								Лоджия (к=0,5)	1,55
								Кухня	12,65
276	жилое	13	5	63,45	2	2 (Спальня)	11,11	Прихожая	7,95
								Санузел	4,20
								Лоджия (к=0,5)	1,61
								Кухня	10,97
								Прихожая	14,86
277	жилое	13	5	44,41	2	1 (Общая)	12,29	Ванная	2,54
								Туалет	1,90
								Лоджия (к=0,5)	1,61
								Кухня	9,66
								Прихожая	4,16
277	жилое	13	5	44,41	2	2 (Спальня)	11,39	Санузел	3,44
								1 (Общая)	14,08



278	жилое	13	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Лоджия (к=0,5)	1,68
								Кухня	6,14
279	жилое	14	5	71,91	2	1 (Общая)	18,73	Прихожая	4,80
								Санузел	4,03
						2 (Спальня)	10,82	Балкон (к=0,3)	1,52
								Кухня	12,65
								Прихожая	18,38
Ванная	4,20								
Туалет	2,23								
Кладовая	1,65								
Лоджия (к=0,5)	3,25								
280	жилое	14	5	75,84	2	1 (Общая)	22,14	Кухня	10,97
								2 (Спальня)	23,18
								Ванная	
								Туалет	1,90
281	жилое	14	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Лоджия (к=0,5)	1,61
						Кухня		9,66	
						2 (Спальня)	11,39	Прихожая	4,16
								Санузел	3,44
								Лоджия (к=0,5)	1,68

282	жилое	14	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14
						Прихожая	4,80		
						Санузел	4,03		
283	жилое	15	5	71,91	2	1 (Общая)	18,73	Кухня	12,65
						2 (Спальня)	10,82	Прихожая	18,38
						Ванная	4,20		
						Туалет	2,23	Туалет	2,23
						Кладовая	1,65	Кладовая	1,65
						Лоджия (к=0,5)	3,25	Лоджия (к=0,5)	3,25
284	жилое	15	5	75,84	2	1 (Общая)	22,14	Кухня	10,97
						2 (Спальня)	23,18	Прихожая	13,50
						Ванная	2,54	Ванная	2,54
						Туалет	1,90	Туалет	1,90
						Лоджия (к=0,5)	1,61	Лоджия (к=0,5)	1,61
						Кухня	9,66	Кухня	9,66
285	жилое	15	5	44,41	2	1 (Общая)	14,08	Прихожая	4,16
						2 (Спальня)	11,39	Санузел	3,44
						Лоджия (к=0,5)	1,68	Лоджия (к=0,5)	1,68
286	жилое	15	5	26,85	1	1 (Общая)	10,36	Кухня	6,14

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Помещения общественного назначения - офисные помещения	3	4	5	6	7
					Прихожая	4,80
					Санузел	4,03
					Балкон (к=0,3)	1,52
					Тамбур	12,28
					Тамбур	12,86
2	Помещения общественного назначения - офисные помещения	1	2	184,29	Офисные помещения	266,56
					Кладовая уборочного инвентаря	4,17
					С/узел	6,81
					С/узел МПН	5,42
					С/узел	6,88
					Тамбур	4,80
					Тамбур	5,06
					Офис	163,26
					С/узел для МПН	4,83
					С/узел	2,39
					Кладовая уборочного	3,95

3	Помещения общественного назначения - офисные помещения	1	3	261,44	инвентаря	
					Тамбур	4,80
					Тамбур	4,80
					Офис	239,33
					С/узел для МГН	4,77
					С/узел	2,39
					Кладовая уборочного инвентаря	3,39
					С/узел	1,96
					Тамбур	4,80
					Тамбур	4,80
4	Помещения общественного назначения - офисные помещения	1	4	261,44	Офис	239,33
					С/узел для МГН	4,77
					С/узел	2,39
					Кладовая уборочного инвентаря	3,39
					С/узел	1,96
					Тамбур	12,28
5	Помещения общественного назначения - офисные помещения	1	5	311,18	Тамбур	12,86
					Офисные помещения	262,76
					Кладовая уборочного инвентаря	4,17

С/узел	6,81
С/узел МГН	5,42
С/узел	6,88

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Консервная	Первый этаж первого подъезда	нежилое, для размещения консерва	15,00
2	С/узел	Первый этаж первого подъезда	нежилое, вход из консервной	1,93
3	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж первого подъезда	нежилое, для хранения уборочного инвентаря	4,12
4	Коллектор	Первый этаж первого подъезда	нежилое	3,40
5	Электрощитовая	Первый этаж первого подъезда	техническое, для размещения щитовой учета электроэнергии	7,63
6	Коллектор	Со 2 по 13 этаж первого подъезда (количество -12 помещений)	нежилое	6,67
7	Коллектор	Со 14 по 15 этаж первого подъезда (количество – 2 помещения)	нежилое	6,45
8	Технический чердак	14 этаж первого подъезда	нежилое, техническое	105,24
9	Машинное отделение лифта	Технический этаж первого подъезда	нежилое, техническое	18,31

10	Технический чердак	Технический этаж первого подъезда	нежилое, техническое	262,09
11	Венткамера	Технический этаж первого подъезда	нежилое, техническое	5,10
12	Венткамера	Технический этаж первого подъезда	нежилое, техническое	7,06
13	Венткамера	Технический этаж первого подъезда	нежилое, техническое	5,84
14	Пожарная насосная	Первый этаж второго подъезда	нежилое, техническое	29,84
15	ИТП	Первый этаж второго подъезда	нежилое, техническое	59,68
16	Консервжная	Первый этаж второго подъезда	нежилое, для размещения консервжа	7,48
17	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж второго подъезда	нежилое, для хранения уборочного инвентаря	4,63
18	Электрощитовая	Первый этаж второго подъезда	техническое, для размещения щитовой учета электроэнергии	9,03
19	Шкаф для коммуникаций	Первый этаж второго подъезда	нежилое, техническое	0,98
20	Шкаф для коммуникаций	Со 2 по 8 этаж второго подъезда (количество – 7 помещений)	нежилое, техническое	2,03
21	Техническое помещение	Технический этаж второго подъезда	нежилое, техническое	14,37
22	Техническое помещение	Технический этаж второго подъезда	нежилое, техническое	306,87
23	Консервжная	Первый этаж третьего подъезда	нежилое, для размещения консервжа	7,48
24	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж третьего подъезда	нежилое, для хранения уборочного инвентаря	4,63
25	Электрощитовая	Первый этаж третьего подъезда	техническое, для размещения щитовой учета электроэнергии	9,04
26	Шкаф для коммуникаций	Первый этаж третьего подъезда	нежилое, техническое	0,98
27	Шкаф для коммуникаций	Со 2 по 8 этаж третьего подъезда	нежилое, техническое	2,03

		(количество – 7 помещений)		
28	Техническое помещение	Технический этаж третьего подъезда	нежилое, техническое	14,37
29	Техническое помещение	Технический этаж третьего подъезда	нежилое, техническое	306,87
30	Консервная	Первый этаж четвертого подъезда	нежилое, для размещения консерва	7,48
31	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж четвертого подъезда	нежилое, для хранения уборочного инвентаря	4,63
32	Электрощитовая	Первый этаж четвертого подъезда	техническое, для размещения щитовой учета электроэнергии	9,04
33	Шкаф для коммуникаций	Первый этаж четвертого подъезда	нежилое, техническое	0,98
34	Шкаф для коммуникаций	Со 2 по 8 этаж четвертого подъезда (количество – 7 помещений)	нежилое, техническое	2,03
35	Техническое помещение	Технический этаж четвертого подъезда	нежилое, техническое	14,37
36	Техническое помещение	Технический этаж четвертого подъезда	нежилое, техническое	306,87
37	Консервная	Первый этаж пятого подъезда	нежилое, для размещения консерва	15,00
38	С/узел	Первый этаж пятого подъезда	нежилое, вход из консервной	1,93
39	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж пятого подъезда	нежилое, для хранения уборочного инвентаря	4,12
40	Коллектор	Первый этаж пятого подъезда	нежилое	3,40
41	Электрощитовая	Первый этаж пятого подъезда	техническое, для размещения щитовой учета электроэнергии	7,63
42	Коллектор	Со 2 по 13 этаж пятого подъезда (количество -12 помещений)	нежилое	6,67
43	Коллектор	Со 14 по 15 этаж пятого подъезда	нежилое	6,45

		(количество -2 помещения)			
44	Технический чердак	14 этаж пятого подъезда	нежилое, техническое		105,24
45	Машинное отделение лифта	Технический этаж пятого подъезда	нежилое, техническое		18,31
46	Технический чердак	Технический этаж пятого подъезда	нежилое, техническое		262,09
47	Венткамера	Технический этаж пятого подъезда	нежилое, техническое		5,10
48	Венткамера	Технический этаж пятого подъезда	нежилое, техническое		7,06
49	Венткамера	Технический этаж пятого подъезда	нежилое, техническое		5,84

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	с первого до 15 этажа первого подъезда	лифт (2 шт.)	бесшумный, импортный	нежилое, перевозка людей
2	с первого до 8 этажа второго подъезда	лифт (1 шт.)	бесшумный, импортный	нежилое, перевозка людей
3	с первого до 8 этажа третьего подъезда	лифт (1 шт.)	бесшумный, импортный	нежилое, перевозка людей
4	с первого до 8 этажа четвертого подъезда	лифт (1 шт.)	бесшумный, импортный	нежилое, перевозка людей
5	с первого до 15 этажа пятого подъезда	лифт (2 шт.)	бесшумный, импортный	нежилое, перевозка людей
6	Электропитовые	Система электрооборудования	Согласно проектной документации	



7	ИТП	Система водоснабжения	Согласно проектной документации	
8	ИТП	Система теплоснабжения	Согласно проектной документации	
9	Пожарная насосная	Автоматическая система пожаротушения	Согласно проектной документации	
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	тамбуры	нежилое	проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, расположены на первом этаже во всех подъездах, а также на 15 этаже первого и пятого подъездов перед выходом на кровлю Общая площадь – 69,03 кв.м.	
2	тамбуры-шлюзы	нежилое	расположены с 1 по 15 этажи первого и пятого подъездов, проходное пространство между дверями перед лестничными клетками Общая площадь – 192,18 кв.м.	
3	лестничные клетки	нежилое	помещение для размещения лестничных маршей и лестничных площадок, для эвакуации, расположены во всех подъездах поэтажно Общая площадь – 315,87 кв.м.	
4	лифтовые холлы	нежилое	вне помещений многоквартирного дома, перед входом в лифт, расположены поэтажно во всех подъездах, кроме технических этажей Общая площадь – 404,93 кв.м.	
5	коридоры	нежилое	сквозной проход от лестничной клетки и лифтового холла до квартирных дверей и помещений общего пользования, для эвакуации, расположены поэтажно во всех подъездах Общая площадь – 1070,61 кв.м.	
6	крыши	нежилое	крыша многоквартирного дома	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включаемом информации об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>3 квартал 2017 г.</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2017 г.</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2018 г.</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>3 квартал 2019 г.</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2019 г.</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>659 876 433 руб.</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
<b>19.1. О способе обеспечения</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом

исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		строительстве – страхование	
19.1.2		Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона – <b>14:36:105014:636</b>	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>		19.2.1	
		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ---	
		19.2.2	
		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы ---	
		19.2.3	
		Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ---	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	
		Вид соглашения или сделки <b>Кредитный договор № 170000030 от 15.03.2017г.</b>	
		20.1.2	
		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <b>Акционерное общество</b>	
		20.1.3	
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <b>Акционерный Коммерческий Банк «Алмазэргиэнбанк»</b>	
		20.1.4	
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <b>1435138944</b>	
		20.1.5	
		Сумма привлеченных средств (рублей) <b>120 531 200</b>	
		20.1.6	
		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств <b>14.01.2020 г.</b>	
		20.1.7	
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ---	

<p><b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b></p>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки <b>Кредитный договор № 170000038 от 16.03.2017г.</b>
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <b>Акционерное общество</b>
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <b>Акционерный Коммерческий Банк «Алмазэргишбанк»</b>
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <b>1435138944</b>
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей) <b>30 132 800</b>
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств <b>15.01.2020 г.</b>
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ---
<p><b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика и/или суммы размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b></p>		
<p><b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических</b></p>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика - <b>Нет</b>
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных связанных с застройщиком юридических лиц ---

лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма ---
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы ---
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика ---
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс ---
	21.3.2	Субъект Российской Федерации ---
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	21.3.4	Вид населенного пункта ---
	21.3.5	Наименование населенного пункта ---
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети ---
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети ---
	21.3.8	Тип здания (сооружения) ---
	21.3.9	Тип помещений ---
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона ---
	21.4.2	Адрес электронной почты ---
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ---
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади и площади объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной	22.1.1	Размер максимальной допустимой площади объектов долевого строительства застройщика ---

<p>площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц ---</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> ---</p>
<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b></p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> ---</p>

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>Лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> ---</p>
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> <p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о</b></p>	<p><b>24.1.1</b></p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - <b>нет</b></p>
	<p><b>24.1.2</b></p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры ---</p>
	<p><b>24.1.3</b></p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры ---</p>
<p><b>24.1.4</b></p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ---</p>	

<p>внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления Договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;</p>	24.1.5	<p>Дата Договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----</p>	
	24.1.6		<p>Номер Договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----</p>
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ----</p>	
	24.1.8		<p>П/п</p>
	1		<p>Планируемые затраты застройщика</p>



средств, уличиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1			

Директор ООО ДСО «Сэтэ»



Ф.Д. Яковлев