

Приложение к распоряжению
директора департамента
строительства Администрации
города Омска
от 31 марта 2016 года № 96

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СВС»,

(фамилия, имя, отчество для граждан,

полное наименование организации – для

ул. Н. Никонова, д. 21, г. Екатеринбург,

юридических лиц), его почтовый индекс

Свердловская обл, 620027

и адрес), адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 марта 2016 года

№ 55-ru55301000-1872-2016

И. Департамент строительства Администрации города Омска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта,

«Жилой дом по улице Челюскинцев, 98 в ЦАО г. Омска»,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

улица Челюскинцев, дом 98А, Центральный административный округ,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

город Омск, Омская область, Российская Федерация, 644047 (распоряжение администрации

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Центрального административного округа города Омска от 24.11.2015 № 1065),

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 55:36:040114:3072,

строительный адрес: улица Челюскинцев, дом 98, Центральный административный округ,

город Омск, Омская область.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU55301000-2355, дата выдачи 17 октября 2014 года, орган, выдавший разрешение на
строительство – департамент архитектуры и градостроительства Администрации города
Омска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22467,8	22771,0
в том числе надземной части	куб. м	20866,8	21105,0
Общая площадь	кв. м	6732,8	5535,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	1693,8	1656,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3869,14	3879,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1693,8	1656,4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	88/3869,14	88/3879,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	52/1793,4	52/1792,4
2-комнатные	шт./кв. м	16/ 890,0	16/ 892,6
3-комнатные	шт./кв. м	20/1193,9	20/1194,0
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4086,8	4099,7

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		сети теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, связи	сети теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, связи
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-	пеноплекс, унифлекс	пеноплекс, унифлекс
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	высокий (В)	высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	250,0	250,0

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки из ПВХ-профилей с 2-камерными стеклопакетами	оконные блоки из ПВХ-профилей с 2-камерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки технического плана 28.03.2016; кадастровый инженер Матвеева Любовь

Александровна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 55-12-369, дата выдачи квалификационного аттестата 14.11.2012, орган исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат: Министерство имущественных отношений Омской области; дата внесения сведений о кадастровом инженере в

государственный реестр кадастровых инженеров: 14.11.2012.

Директор департамента строительства
Администрации города Омска

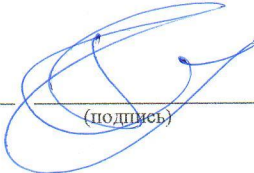
(должность уполномоченного

сотрудника органа,

осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




(подпись)

С.К. Козубович
(расшифровка подписи)

Прочито и пронумеровано
и скреплено печатью
4 листов (4 страниц)

Главный специалист
отдела выдачи разрешения
на ввод объектов в
эксплуатацию
департамента
строительства
Администрации города
Омска А.В. Кабурнеева



Для (подпись)
« 31 » марта 2016 г.