

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«Стройинвест КСМ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 9**

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 20 июля 2017

**№ 10 - RU10301000 – 187 – 2017**

**Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Застройка микрорайона №7 жилого района «Древлянка-II» в г. Петрозаводске. Многоквартирный жилой дом №22 по проекту планировки. (Кадастровый номер земельного участка KN 10:01:0120124:2215)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальная экспертная палата» (ООО «НЭП»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0294-17 от 19.07.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120124:2215
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120124
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-004630, утвержденный Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от

		<b>22.06.2017 №2061</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Планировка территории микрорайона «Древлянка-7» жилого района «Древлянка-II», утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 26.01.2016 №199</b>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Инженерных центр «Штрих» Шифр: ИЦ.1437/22, 2017 год</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	<b>3434.6</b>	Площадь участка (кв. м): <b>3091</b>
	Объем (куб. м):	<b>10396.5</b>	в т.ч. подземной части (куб.м): <b>1342.6</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>5, подвал</b>	Высота (м): -
	в том числе количество подземных этажей (шт.):	<b>подвал</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>667</b>	
	Иные показатели:	Количество секций – 1; количество квартир – 40, в т.ч. 1-комн.– 11, 2-комн.– 19, 3-комн.– 10; общая площадь квартир – 2208.2 кв.м, площадь балконов – 178 кв.м, количество кладовых в подвале – 30, <b>газопровод</b> среднего давления	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Карелия, г. Петрозаводск, микрорайон № 7 жилого района «Древлянка-II»</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “20” июля 2019 г. в соответствии с Том 14  
 «Проект организации строительства», шифр ИЦ.1417-ПОС

**Заместитель главы Администрации  
 Петрозаводского городского округа –  
 председатель комитета экономики  
 и управления муниципальным имуществом**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)



июля 2017 г.

(подпись)

**А.В. Иванов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.