

Кому: ООО «ПИК-Запад»

г. Обнинск
ул. Белкинская, д. 6, офис 248

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.11.2017

N 40-302000-55-2017

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирного жилого дома № 12

в соответствии с проектной документацией, разработанной ОП ООО «ПИК-Проект»

расположенного по адресу:

Калужская область, г. Обнинск, пр. Маркса, дом 126

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030801:72

строительный адрес: жилой дом № 12

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство N RU 40-302000-46-2015 от 03.07.2015, № RU 40-302000-111-2017 от 12.10.2017

орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация г. Обнинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	47193,3	47193,3
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь жилого здания	кв. м	14185,09	14185,1
Площадь встроенных помещений общественного назначения	кв. м	2871,77	2849,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий	кв. м	6835,52	6852,3
Общая площадь жилых помещений с учетом лоджий	кв.м	7205,6	7222,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	11-14-15	11-14-15
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	114/6835,52	114/6852,3
1-комнатные	шт./кв. м	49	49/2129,4
2-комнатные	шт./кв. м	46	46/2915,9
3-комнатные	шт/кв.м	19	19/1807,0
4-комнатные	шт./кв. м		

5-комнатные			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение Водопровод Хозфекальная, Ливневая канализация Теплоснабжение Сети связи	Электроснабжение Водопровод Хозфекальная, Ливневая Канализация Теплоснабжение Сети связи
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайные с монолитными железобетонными ростверками	Свайные с монолитными железобетонными ростверками
Материалы стен		Мелкоячеистый блок с утеплением минераловатными плитами и облицовкой керамическим кирпичом	Мелкоячеистый блок с утеплением минераловатными плитами и облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная гидроизоляция из наплавляемого битумного материала по ж/б плитам с разуклонкой	Рулонная гидроизоляция из наплавляемого битумного материала по ж/б плитам с разуклонкой

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м³хС⁰сут	0,26	0,256
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки технического плана на многоквартирный дом: 16.11.2017.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Арешкин Михаил Лериевич;

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:

№ 40-11-124, выдан 15.02.2011;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.02.2011.

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства

" " 2017 г. М.П.

 А.П. Козлов

