



М Э Р И Я
Г О Р О Д А
Я Р О С Л А В Л Я

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Строительной фирме «Мойдом 2014»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150000, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Депутатский пер., д. 6

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **03.02.2017**

№ **76-301000- 013-2017**

I. **Департамент архитектуры и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

мэрии города Ярославля,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного,

Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями

(наименование объекта (этапа)

в границах принадлежащих застройщику земельного участка

капитального строительства

площадью 1319 м²

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ул. 8 Марта, д. 26

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **76:23:041621:2**

строительный адрес: **ул. 8 Марта, д. 26**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ **RU76301000-352-2015** , дата выдачи **10.07.2015** , орган, выдавший разрешение

на строительство **Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля**

МАСШТАБ 1:100

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	18492,3	18492,0
в том числе надземной части	куб. м	16854,5	16854,2
Общая площадь	кв. м	3774,6	4121,4
Площадь встроенных помещений:	кв. м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей,			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмы	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3315,2	3315,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	538,0	564,0
Количество этажей,	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	64/3315,2	64/3315,2
1-комнатные	шт./кв. м	32/1209,6	32/1209,6
2-комнатные	шт./кв. м	32/2105,6	32/2105,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3603,2	3603,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		имеется	имеется
теплоснабжение		-	-
водопровод		имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация		имеется	имеется
газопровод		имеется	имеется
ливневая канализация		имеется	имеется
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	2	2
Материалы фундаментов		ж/б монолит. плита	ж/б монолит. плита
Материалы стен		керам. камень, облиц. кирпичом	керам. камень, облиц. кирпичом
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		2 слоя линокрома по цементно-песчаной стяжке	2 слоя линокрома по цементно-песчаной стяжке
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъёмы	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,031	0,031
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	мм	Пеноплэкс 35 – 150 мм	Пеноплэкс 35 – 150 мм
Заполнение световых проёмов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

дата подготовки:

25.06.2016

ФИО кадастрового инженера: Носкова Олеся Николаевна

квалификационный аттестат № 76-11-255 от 04.08.2011 г.

орган, выдавший квалификационный аттестат: Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области г. Ярославля

Директор
департамента архитектуры
и земельных отношений
мэрии города Ярославля

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 03 » февраля 20 17 г.

М. П.

(подпись)

И.Ю. Лебедев

(расшифровка подписи)

