

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**в редакции от « 24 » ноября 2017 г.**

**на строительство Многоквартирного жилого дома №4**

по адресу: Самарская область, город Самара, Куйбышевский район, Жилой район «Волгарь», 8 квартал, 2В микрорайон (по генплану)



Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Шард»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Шард»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>443099</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Степана Разина</b>

	1.2.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом 94 «А»</b>
	1.2.9	Тип помещений <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Офис 1</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>8.00-17.00 (перерыв 13.00-14.00)</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <a href="#">&lt;3&gt;</a>	1.4.1	Номер телефона <b>+7 (846) 310-67-02</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>z.kravcova@amond.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b><a href="http://www.amond.ru">www.amond.ru</a></b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <a href="#">&lt;4&gt;</a>	1.5.1	Фамилия <b>Панченко</b>
	1.5.2	Имя <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика	1.6.1	<b>Коммерческое обозначение застройщика</b>

коммерческом обозначении <a href="#">&lt;5&gt;</a>		<b>ООО «Шард»</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>6367031974</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1026303505205</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>13.11.2001 г.</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <a href="#">&lt;6&gt;</a>	3.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы <b>«БОН»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>6376016926</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления <b>80%</b>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица

Федерации <7>	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия <b>Шиндин</b>
	3.3.2	Имя <b>Семен</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>20%</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>

домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>		<b>Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,2</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>2 квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>28.07.2014 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		<b>RU63301000-036э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,4</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>4 квартал 2014 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>19.12.2014 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU63301000-096э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,5</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

		коммерческое обозначение <b>Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.11.2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>63-301000-055-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительства Самарской области</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети

		<b>Осетинская,6</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>30.12.2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>63-301000-036-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительства Самарской области</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта

		<b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,7</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.12.2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU63301000-088э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации

<p>трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a></p>		<b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,8</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>30.12.2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>63-301000-091-2015</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительства Самарской области</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,7-а</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.11.2016 г</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>63-301000-076-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительства Самарской области</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,9</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

		коммерческое обозначение Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.12.2015 г</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU63301000-089э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,10</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>30.12.2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>63-301000-092-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительства Самарской области</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,11</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU63301000-089э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации

<p>трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a></p>		<b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,11-А</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU63301000-090э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		<b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,13</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.12.2015</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU63301000-089э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Осетинская,13-А</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию

		<b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>21.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU63301000-091э</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Глава городского округа Самара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <a href="#">&lt;9&gt;</a>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <a href="#">&lt;10&gt;</a> <b>Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Кирова, 415 «А»</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Дом</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">&lt;11&gt;</a> <b>30.12.2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>63-301000-069-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Министерство строительства Самарской области</b>
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <b>6315909721</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

строительства <a href="#">&lt;12&gt;</a>		<b>0025.07-2009-6367031974-С-029</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>02.12.2015 г.</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <b>Ассоциация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <a href="#">&lt;13&gt;</a>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Ассоциация строительных компаний «Группа компаний «Амонд»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 6376015351
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <a href="#">&lt;14&gt;</a>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 321 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 105 228 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 270 539 тыс.руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" [<15>](#)

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <a href="#">частью 2 статьи 3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <a href="#">&lt;16&gt;</a> <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <a href="#">&lt;17&gt;</a> <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <a href="#">&lt;18&gt;</a> <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <a href="#">&lt;19&gt;</a> <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <a href="#">&lt;19&gt;</a>

		<b>Отсутствует</b>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством</p>

		Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> <b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по

<p>требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>		<p>заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям &lt;17&gt;</p> <p><b>Соответствует</b></p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя &lt;18&gt;</p> <p><b>Не проводятся</b></p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>

		<p>Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>

		<b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> <b>Не применялись</b>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Достижения за последние 3 года: 1. Свидетельство, подтверждающее, что ООО «Шард» на основании предложения Администрации г.о.Самара является участником Национального реестра «Ведущие организации строительной индустрии России» 2016г., выданное 10.04.2017г. №8045

	<p>2. Диплом 1 степени за достижение высокой эффективности и конкурентоспособности по итогам областного конкурса на лучшую строительную, проектную и изыскательную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии Самарской области выдан Министерством строительства Самарской области, Самарским региональным отделением Российского общества инженеров строительства, обкомом профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов в 2016 г.</p> <p>3. Победитель областного конкурса на лучшую строительную, проектную и изыскательную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии Самарской области выдан Министерством строительства Самарской области, Самарским региональным отделением Российского общества инженеров строительства, обкомом профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов в 2016 г.</p> <p>4. Благодарность директору ООО «Шард» Панченко Николаю Александровичу за активное участие в месячнике по благоустройству, озеленению и улучшению внешнего облика Куйбышевского района городского округа Самара в 2016 г. выдан главой администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара.</p> <p>5. Диплом 1 степени за достижение высокой эффективности и конкурентоспособности по итогам областного конкурса на лучшую строительную, проектную и изыскательную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии Самарской области выдан Министерством строительства Самарской области, Самарским региональным отделением Российского общества инженеров строительства, обкомом профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов в 2015 г.</p> <p>6. Победитель областного конкурса на лучшую строительную, проектную и изыскательную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии Самарской области выдан Министерством строительства Самарской области, Самарским региональным отделением Российского общества инженеров строительства, обкомом профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов в 2015 г.</p> <p>7. Благодарственное письмо губернатора Самарской области коллективу ООО</p>
--	---

		«ШАРД» за успешную организацию и проведение клубного чемпионата Европы-2014- Золотая лига по дзюдо.
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1 дом</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> <b>Многоквартирный жилой дом № 4</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Самара</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте <b>Куйбышевский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> <b>2В мкр. 8 квартал</b>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом <b>4</b>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>

		<b>28 203,78</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> <b>Кирпич керамический, монолитный железобетон</b>
	9.2.22	Материал перекрытий <32> <b>Плиты перекрытий и покрытия – монолитные железобетонные, перемычки – сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> <b>Класс «В+»</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> <b>По карте А (массовое строительство) – менее 6 баллов По карте В (объекты повышенной ответственности) – менее 6 баллов по карте С (особо ответственные объекты) - 8 баллов</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Горизонталь»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>6318180846</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования (ФГБОУ ВО)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«Самарский государственный архитектурно-строительный университет»(реорг.в ФГБОУ «Самарский государственный технический университет», Самарский ПОЛИТЕХ)</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-

		строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 6315800040
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (корректировка- положительное заключение экспертизы проектной документации)</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>28.03.2017 г.( корректировка- 15.11.2017, 24.08.2017 г.)</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>№ 77-2-1-3-0068-17 (корректировка- № 77-2-1-2-0274-17, № 77-2-1-2-0208-17)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7701106600</b>

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой район ЭкоГрад «Волгарь»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>63-301000-170-2017, 63-301000-235-2017* (изменения)</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>29.09.2017 г., 24.11.2017 г. (изменения)</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>15.02.2020 г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Министерство строительства Самарской области</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о		

<p>собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок &lt;44&gt;</p>	12.1.1	<p>Вид права застройщика на земельный участок &lt;45&gt; <b>Собственность</b></p>
	12.1.2	<p>Вид договора &lt;46&gt; <b>Договор купли-продажи</b></p>
	12.1.3	<p>Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>5-П</b></p>
	12.1.4	<p>Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>08.02.2010г.</b></p>
	12.1.5	<p>Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок &lt;47&gt; <b>12.02.2010г.</b></p>
	12.1.6	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок &lt;48&gt;</p>
	12.1.7	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор &lt;49&gt;</p>
	12.1.8	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность</p>
	12.1.9	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p>
	12.1.10	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p>
	12.1.11	<p>Дата государственной регистрации права собственности <b>29.12.2015 г.</b></p>

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>63:01:0410007:2660</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>2965 кв.м.</b>
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>63:01:0410007:2666</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>24484 кв.м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезды и пешеходные подходы ко всем проектируемым объектам предусмотрены с учетом нормативных градостроительных, противопожарных и санитарно-гигиенических требований.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Согласно утвержденному ППТ в жилом районе «Волгарь» в гараж и на открытых стоянках суммарно размещаются 12 372 машиноместо (на 40 тыс. населения). Расчётное количество машиномест для населения дома (468 чел) определено исходя из автомобилизации 350 машин на 1000 жителей и составляет 164 машиноместа.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Расчёт потребности в площадках выполнен на стадии разработки проекта планировки территории жилого района «Волгарь» в Куйбышевском районе городского округа Самара. Для дома №4 предусмотрены площадки: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста — 85 кв.м, отдыха взрослого населения - 47 кв.м, - для занятий спортом 20 кв.м (с учётом ранее запроектированных площадок IV и V этапов), - для хозяйственных целей — 100 кв.м, - для выгула собак — в границах застройки V этапа
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Хозяйственные площадки предусмотрены на нормативном расстоянии от окон и входов в общественные здания и имеют твердое асфальтобетонное покрытие.

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению Территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, созданием газонов и цветников. Зеленые насаждения используются для защиты территории от шума и уличных загрязнений. Озеленение деревьями и кустарниками принято с учетом местных климатических решений.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p><b>Участки и территории:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ширина пути движения на уч-ке не менее 2,0 м</li> <li>- Продольный уклон пути движения 5%, поперечный — 1-2%</li> <li>- В кач-ве покрытий дорожек, тротуаров и пандусов применены мат-лы не препятствующие передвижению МГН в креслах-колясках или с костылями</li> <li>- На тер-ии выделены не менее 10% от общего кол-ва машиномест для МГН</li> <li>- Габариты стояночных мест 6,0*3,6 м</li> <li>- Эти места обозначены знаками принятыми в международной практике</li> <li>- Места для личного транспорта инвалидов размещены вблизи входов</li> </ul> <p><b>Входа и пути движения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- В проектной документации предусмотрен доступ для МГН всех групп мобильности на первый этаж и помещение вестибюля в осях 1/п-5/А/п-Д, в офисные помещения и аптеку, предусмотренные на первом этаже, а также на первые этажи всех блок-секций жилого здания</li> </ul> <p><b>Доступ в помещения общественного назначения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Оборудован беспрепятственный доступ как с улицы, так внутри помещений</li> <li>- Оборудована универсальная сантехническая кабина</li> <li>- Между цокольным и первым этажами общественной части здания предусмотрен подъемник для МГН</li> </ul> <p><b>Доступ в жилые помещения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Доступ с относительных отметок поверхности тротуаров -0,10 и -0,20м на относительную отметку крыльца перед входами -0, 030 предусмотрен при помощи пандусов уклоном 10% и шириной в чистоте не менее 1,0 м</li> <li>- Предусмотрены бортики высотой не менее 0,05 м по продольным краям пандусов</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Вдоль обеих сторон пандусов предусмотрены ограждения с поручнями</li> <li>- Ширина вне квартирных коридоров в чистоте не менее 1,5м</li> <li>- Замкнутые пространства лифтов, лифтовые холлы и зоны безопасности оборудованы системой двухсторонней связи с диспетчером</li> </ul>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) ТУ МП г.о. Самара «Самарагорсвет» от 21.04.2017 № 45ПТО сроком действия до 21.04.2019.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>6450925977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

		обеспечения <b>18.12.2014, 26.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 26.12.2018 г по договору от 05.02.2007г №21-СПР и до 18.12.2019 г по договору от 30.12.2014г №1450 008481</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 228 904,8 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Шард»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>6367031974</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>03.09.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№ 03-09-2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 03.09.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1 593 352,57 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Бытовое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Шард»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>6367031974</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>03.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№ 03-09-2016</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 03.09.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1 593 352,57 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Муниципальное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>6315700504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>01.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№312</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		<b>до 01.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Шард»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>6367031974</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>07.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№ 07-07-14/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>07.07.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		<b>5 610 424,05 руб</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«Телеком-В»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>6317106141</b>
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений <b>249 квартир</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений 21
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	3	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36
								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
2	Жилое	3	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13



								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
6	Жилое	3	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78
								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
7	Жилое	3	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73
				85,64		Спальня	14,99	Холл	18,98
						Спальня	13,29	Санузел	2,16
								Санузел	3,56
								Лоджия	3,31
8	Жилое	4	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36

								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
9	Жилое	4	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
10	Жилое	4	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83
								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
11	Жилое	4	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06

				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
12	Жилое	4	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
13	Жилое	4	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78
								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
14	Жилое	4	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73







								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
23	Жилое	6	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
24	Жилое	6	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83
								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
25	Жилое	6	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91

								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
26	Жилое	6	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
27	Жилое	6	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78
								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
28	Жилое	6	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73
				85,64		Спальня	14,99	Холл	18,98









								Лоджия	3,21
40	Жилое	8	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
41	Жилое	8	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78
								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
42	Жилое	8	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73
				85,64		Спальня	14,99	Холл	18,98
						Спальня	13,29	Санузел	2,16

								Санузел	3,56
								Лоджия	3,31
43	Жилое	9	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36
								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
44	Жилое	9	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
45	Жилое	9	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23

				38,87				Холл	4,83
								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
46	Жилое	9	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
47	Жилое	9	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
48	Жилое	9	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35







								Лоджия	3,31
57	Жилое	11	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36
								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
58	Жилое	11	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
59	Жилое	11	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83

								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
60	Жилое	11	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
61	Жилое	11	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
62	Жилое	11	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78

								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
63	Жилое	11	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73
				85,64		Спальня	14,99	Холл	18,98
						Спальня	13,29	Санузел	2,16
								Санузел	3,56
								Лоджия	3,31
64	Жилое	12	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36
								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
65	Жилое	12	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26

				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
66	Жилое	12	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83
								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
67	Жилое	12	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
68	Жилое	12	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09







								Балкон	1,26
77	Жилое	13	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73
				85,64		Спальня	14,99	Холл	18,98
						Спальня	13,29	Санузел	2,16
								Санузел	3,56
								Лоджия	3,31
78	Жилое	14	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36
								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
79	Жилое	14	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43

								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
80	Жилое	14	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83
								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
81	Жилое	14	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
82	Жилое	14	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46

								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
83	Жилое	14	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78
								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
84	Жилое	14	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73
				85,64		Спальня	14,99	Холл	18,98
						Спальня	13,29	Санузел	2,16
								Санузел	3,56
								Лоджия	3,31
85	Жилое	15	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80









								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
97	Жилое	16	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78
								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
98	Жилое	16	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73
				85,64		Спальня	14,99	Холл	18,98
						Спальня	13,29	Санузел	2,16
								Санузел	3,56
								Лоджия	3,31
99	Жилое	17	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36

								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
100	Жилое	17	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
101	Жилое	17	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83
								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
102	Жилое	17	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06

				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
103	Жилое	17	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
104	Жилое	17	1	41,97	1	Гостиная	19,01	Кухня	11,35
				43,23				Холл	7,78
								Санузел	3,83
								Балкон	1,26
105	Жилое	17	1	82,33	3	Гостиная	17,62	Кухня	11,73







								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
114	Жилое	19	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
115	Жилое	19	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83
								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
116	Жилое	19	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91



								Балкон	1,26
119	Жилое	20	1	75,88	2	Гостиная	21,78	Кухня	13,80
				77,42		Спальня	16,85	Холл	16,36
								Ванная	4,84
								Санузел	2,25
								Балкон	1,54
120	Жилое	20	1	63,78	2	Гостиная	18,11	Кухня	14,26
				64,97		Спальня	14,15	Холл	12,43
								Ванная	3,13
								Санузел	1,70
								Балкон	1,19
121	Жилое	20	1	36,71	1	Гостиная	16,73	Кухня	11,23
				38,87				Холл	4,83

								Санузел	3,92
								Лоджия	2,16
122	Жилое	20	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
123	Жилое	20	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
124	Жилое	20	1	127,22	4	Гостиная	19,60	Кухня	31,67
				131,79		Спальня	15,82	Холл	20,42













								Лоджия	2,16
140	Жилое	23	1	48,69	1	Гостиная	22,87	Кухня	12,06
				51,90				Холл	9,91
								Санузел	3,85
								Лоджия	3,21
141	Жилое	23	1	70,23	2	Гостиная	24,14	Кухня	13,09
				73,44		Спальня	17,72	Холл	9,46
								Санузел	1,64
								Ванная	4,18
								Лоджия	3,21
142	Жилое	23	1	127,22	4	Гостиная	19,60	Кухня	31,67
				131,79		Спальня	15,82	Холл	20,42
						Спальня	14,11	Санузел	3,56







								Балкон	1,01
149	Жилое	3	2	88,91	3	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				90,45		Спальня	18,58	Холл	13,32
						Спальня	15,57	Санузел	5,01
								Санузел	2,78
								Балкон	1,54
150	Жилое	4	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
151	Жилое	4	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66

								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
152	Жилое	4	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
153	Жилое	4	2	46,74	1	Гостиная	18,14	Кухня	13,13
				47,75				Холл	10,27
								Санузел	5,20
								Балкон	1,01
154	Жилое	4	2	88,91	3	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				90,45		Спальня	18,58	Холл	13,32

						Спальня	15,57	Санузел	5,01
								Санузел	2,78
								Балкон	1,54
155	Жилое	5	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
156	Жилое	5	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66
								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
157	Жилое	5	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89





								Балкон	1,99
163	Жилое	6	2	46,74	1	Гостиная	18,14	Кухня	13,13
				47,75				Холл	10,27
								Санузел	5,20
								Балкон	1,01
164	Жилое	6	2	88,91	3	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				90,45		Спальня	18,58	Холл	13,32
						Спальня	15,57	Санузел	5,01
								Санузел	2,78
								Балкон	1,54
165	Жилое	7	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10

								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
166	Жилое	7	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66
								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
167	Жилое	7	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
168	Жилое	7	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97





								Балкон	1,01
174	Жилое	8	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76
								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
175	Жилое	9	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
176	Жилое	9	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66

								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
177	Жилое	9	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
178	Жилое	9	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97
								Санузел	3,62
								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
179	Жилое	9	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05





								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
185	Жилое	11	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
186	Жилое	11	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66
								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
187	Жилое	11	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79





								Балкон	1,99
193	Жилое	12	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97
								Санузел	3,62
								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
194	Жилое	12	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76
								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
195	Жилое	13	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51

						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
196	Жилое	13	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66
								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
197	Жилое	13	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
198	Жилое	13	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28





								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
204	Жилое	14	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76
								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
205	Жилое	15	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
206	Жилое	15	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28





								Балкон	1,26
212	Жилое	16	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
213	Жилое	16	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97
								Санузел	3,62
								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
214	Жилое	16	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76

								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
215	Жилое	17	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
216	Жилое	17	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66
								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
217	Жилое	17	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89

				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
218	Жилое	17	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97
								Санузел	3,62
								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
219	Жилое	17	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76
								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78



								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
223	Жилое	18	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97
								Санузел	3,62
								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
224	Жилое	18	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76
								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
225	Жилое	19	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24



228	Жилое	19	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97
								Санузел	3,62
								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
229	Жилое	19	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76
								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
230	Жилое	20	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10

								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
231	Жилое	20	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66
								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
232	Жилое	20	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
233	Жилое	20	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97





								Балкон	1,01
239	Жилое	21	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05
				69,31		Спальня	15,57	Холл	10,76
								Санузел	5,01
								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54
240	Жилое	22	2	96,10	3	Гостиная	21,33	Кухня	14,24
				97,62		Спальня	20,10	Холл	14,51
						Спальня	17,90	Санузел	5,10
								Санузел	2,92
								Балкон	1,52
241	Жилое	22	2	38,32	1	Гостиная	16,11	Кухня	12,28
				39,58				Холл	5,66

								Санузел	4,27
								Балкон	1,26
242	Жилое	22	2	63,64	2	Гостиная	20,89	Кухня	12,89
				65,63		Спальня	12,24	Холл	11,79
								Санузел	4,23
								Санузел	1,60
								Балкон	1,99
243	Жилое	22	2	65,56	2	Гостиная	19,20	Кухня	13,28
				66,57		Спальня	13,73	Холл	12,97
								Санузел	3,62
								Санузел	2,76
								Балкон	1,01
244	Жилое	22	2	67,77	2	Гостиная	19,60	Кухня	14,05





								Гардеробная	2,78
								Балкон	1,54

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис №1	Цокольный этаж	1	166,99		
2	Офис №2	Цокольный этаж	1	212,23		
3	Офис №3	Цокольный этаж	1,2	300,87		
4	Офис №4	Цокольный этаж	2	249,13		
5	Помещение уборочного инвентаря	Цокольный этаж	1	12,0		
6	Офис №5	1	2	17,18		
7	Офис №6	1	2	25,76		

8	Офис №7	1	2	21,11		
9	Офис №8	1	1	38,32		
10	Офис №9	1	1	166,99		
11	Офис №10	1	1	212,23		
12	Офис №11	1	1,2	300,87		
13	Офис №12	1	2	249,13		
14	Аптека	1	1	33,84		
15	Санузел	1	1	3,53		
16	Тамбур	1	1	4,59		
17	Помещение уборочного инвентаря	1	1	13,4		
18	Помещение уборочного инвентаря	1	2	12		
19	Помещение уборочного	1	2	3,80		

	инвентаря					
20	Консьерж	1	2	9,36		
21	Санузел	1	2	3,16		
22	Дворницкая	1	1	8,82		
23	Офис №13	2	2	9,75		
24	Офис №14	2	2	21,28		
25	Офис №15	2	2	20,28		
26	Офис №16	2	2	17,65 13,09		
27	Офис №17	2	2	18,69		
28	Офис №18	2	2	21,17		
29	Офис №19	2	1	41,03		
30	Офис №20	2	1	15,87		
31	Офис №21	2	1	43,50		

32	Помещение уборочного инвентаря	2	2	10,11		
----	--------------------------------	---	---	-------	--	--

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Пожарная насосная	Техподполье	Техническое	16,88
2	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	64,60
3	ИТП	Техподполье	Техническое	18,46
4	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	43,91
5	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	91,26
6	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	19,80

7	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	62,02
8	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	23,15
9	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	58,48
10	ИТП	Техподполье	Техническое	15,55
11	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	62,25
12	Пожарная насосная	Техподполье	Техническое	13,20
13	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общего пользования	4,68
14	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общего пользования	6,82
15	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общего пользования	15,37
16	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общего пользования	13,02
17	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общего пользования	6,51
18	Коридор	Цокольный этаж	Общего пользования	62,73
19	Коридор	Цокольный этаж	Общего пользования	38,54

20	Коридор	Цокольный этаж	Общего пользования	22,95
21	Коридор	Цокольный этаж	Общего пользования	40,53
22	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	3,42
23	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	3,71
24	Санузел инв.	Цокольный этаж	Общего пользования	7,86
25	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	9,76
26	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	5,19
27	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	5,22
28	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	9,48
29	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	2,77
30	Санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	2,77
31	Холл	Цокольный этаж	Общего пользования	45,58
32	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,12
33	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	4,14
34	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	6,51

35	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	6
36	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,41
37	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	6,15
38	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	3,79
39	Холл	1 этаж	Общего пользования	11,74
40	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	2,88
41	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	5
42	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	1,5
43	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	1,5
44	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	1,5
45	Холл	1 этаж	Общего пользования	13,62
46	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,32
47	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	3,92

48	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	9,48
49	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	8,02
50	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	16,02
51	Коридор	1 этаж	Общего пользования	62,73
52	Коридор	1 этаж	Общего пользования	38,54
53	Холл	1 этаж	Общего пользования	39,35
54	Санузел	1 этаж	Общего пользования	3,42
55	Санузел	1 этаж	Общего пользования	3,71
56	Санузел	1 этаж	Общего пользования	7,86
57	Санузел	1 этаж	Общего пользования	9,76
58	Санузел	1 этаж	Общего пользования	5,19
59	Санузел	1 этаж	Общего пользования	5,22
60	Санузел	1 этаж	Общего пользования	9,48
61	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	5,49

62	Холл	1 этаж	Общего пользования	8,74
63	Санузел	1 этаж	Общего пользования	6,34
64	Санузел	1 этаж	Общего пользования	2,77
65	Санузел	1 этаж	Общего пользования	2,77
66	Коридор	1 этаж	Общего пользования	17,15
67	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	4,68
68	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	6,5
69	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,63
70	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	8,69
71	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	10,44
72	Коридор	1 этаж	Общего пользования	37,68
73	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	4,98
74	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	3,92
75	Коридор	1 этаж	Общего пользования	40,53

76	Коридор	1 этаж	Общего пользования	22,95
77	Санузел	1 этаж	Общего пользования	1,82
78	Санузел	1 этаж	Общего пользования	2,15
79	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	13,52
80	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	6,95
81	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	4,34
82	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,94
83	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,94
84	Вестибюль	1 этаж	Общего пользования	183,31
85	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,69
86	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,69
87	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	19,58
88	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	9,02

89	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	11,29
90	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	4,68
91	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	6,50
92	Холл	2 этаж	Общего пользования	22,78
93	Санузел	2 этаж	Общего пользования	4,37
94	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	4,98
95	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	3,92
96	Балкон	2 этаж	Общего пользования	15,78
97	Санузел	2 этаж	Общего пользования	1,90
98	Санузел	2 этаж	Общего пользования	2,28
99	Коридор	2 этаж	Общего пользования	39,69
100	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	1,56
101	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	1,56

102	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	3,62
103	Коридор	2 этаж	Общего пользования	68,28
104	Балкон	2 этаж	Общего пользования	27,24
105	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	9,48
106	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	3,92
107	Санузел	2 этаж	Общего пользования	4,73
108	Санузел	2 этаж	Общего пользования	4,55
109	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	4,47
110	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	5,06
Секция 1				
111	Лоджия	3 этаж	Общего пользования	14,02
112	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	4,32
113	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	9,48

114	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	3,92
115	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	5,12
116	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	7,21
117	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	8,02
118	Колясочная	3 этаж	Общего пользования	3,67
119	Коридор	3 этаж	Общего пользования	51,89
120	Лоджия	4 этаж	Общего пользования	14,02
121	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	4,32
122	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	9,48
123	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	3,92
124	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	8,02
125	Колясочная	4 этаж	Общего пользования	3,67

126	Коридор	4 этаж	Общего пользования	51,89
127	Лоджия	5 этаж	Общего пользования	14,02
128	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	4,32
129	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	9,48
130	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	3,92
131	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	8,02
132	Колясочная	5 этаж	Общего пользования	3,67
133	Коридор	5 этаж	Общего пользования	51,89
134	Лоджия	6 этаж	Общего пользования	14,02
135	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	4,32
136	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	9,48
137	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	3,92
138	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	8,02

139	Колясочная	6 этаж	Общего пользования	3,67
140	Коридор	6 этаж	Общего пользования	51,89
141	Лоджия	7 этаж	Общего пользования	14,02
142	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	4,32
143	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	9,48
144	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	3,92
145	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	8,02
146	Колясочная	7 этаж	Общего пользования	3,67
147	Коридор	7 этаж	Общего пользования	51,89
148	Лоджия	8 этаж	Общего пользования	14,02
149	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	4,32
150	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	9,48
151	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	3,92

152	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	8,02
153	Колясочная	8 этаж	Общего пользования	3,67
154	Коридор	8 этаж	Общего пользования	51,89
155	Лоджия	9 этаж	Общего пользования	14,02
156	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	4,32
157	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	9,48
158	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	3,92
159	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	8,02
160	Колясочная	9 этаж	Общего пользования	3,67
161	Коридор	9 этаж	Общего пользования	51,89
162	Лоджия	10 этаж	Общего пользования	14,02
163	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	4,32
164	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	9,48

165	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	3,92
166	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	8,02
167	Колясочная	10 этаж	Общего пользования	3,67
168	Коридор	10 этаж	Общего пользования	51,89
169	Лоджия	11 этаж	Общего пользования	14,02
170	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	4,32
171	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	9,48
172	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	3,92
173	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	8,02
174	Колясочная	11 этаж	Общего пользования	3,67
175	Коридор	11 этаж	Общего пользования	51,89
176	Лоджия	12 этаж	Общего пользования	14,02
177	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	4,32

178	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	9,48
179	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	3,92
180	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	8,02
181	Колясочная	12 этаж	Общего пользования	3,67
182	Коридор	12 этаж	Общего пользования	51,89
183	Лоджия	13 этаж	Общего пользования	14,02
184	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	4,32
185	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	9,48
186	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	3,92
187	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	8,02
188	Колясочная	13 этаж	Общего пользования	3,67
189	Коридор	13 этаж	Общего пользования	51,89
190	Лоджия	14 этаж	Общего пользования	14,02

191	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	4,32
192	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	9,48
193	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	3,92
194	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	8,02
195	Колясочная	14 этаж	Общего пользования	3,67
196	Коридор	14 этаж	Общего пользования	51,89
197	Лоджия	15 этаж	Общего пользования	14,02
198	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	4,32
199	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	9,48
200	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	3,92
201	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	8,02
202	Колясочная	15 этаж	Общего пользования	3,67
203	Коридор	15 этаж	Общего пользования	51,89

204	Лоджия	16 этаж	Общего пользования	14,02
205	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	4,32
206	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	9,48
207	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	3,92
208	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	8,02
209	Колясочная	16 этаж	Общего пользования	3,67
210	Коридор	16 этаж	Общего пользования	51,89
211	Лоджия	17 этаж	Общего пользования	14,02
212	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	4,32
213	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	9,48
214	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	3,92
215	Лифтовой холл	17 этаж	Общего пользования	8,02
216	Колясочная	17 этаж	Общего пользования	3,67

217	Коридор	17 этаж	Общего пользования	51,89
218	Лоджия	18 этаж	Общего пользования	14,02
219	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	4,32
220	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	9,48
221	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	3,92
222	Лифтовой холл	18 этаж	Общего пользования	8,02
223	Колясочная	18 этаж	Общего пользования	3,67
224	Коридор	18 этаж	Общего пользования	51,89
225	Лоджия	19 этаж	Общего пользования	14,02
226	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	4,32
227	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	9,48
228	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	3,92
229	Лифтовой холл	19 этаж	Общего пользования	8,02

230	Колясочная	19 этаж	Общего пользования	3,67
231	Коридор	19 этаж	Общего пользования	51,89
232	Лоджия	20 этаж	Общего пользования	14,02
233	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	4,32
234	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	9,48
235	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	3,92
236	Лифтовой холл	20 этаж	Общего пользования	8,02
237	Колясочная	20 этаж	Общего пользования	3,67
238	Коридор	20 этаж	Общего пользования	51,89
239	Лоджия	21 этаж	Общего пользования	14,02
240	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	4,32
241	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	9,48
242	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	3,92

243	Лифтовой холл	21 этаж	Общего пользования	8,02
244	Колясочная	21 этаж	Общего пользования	3,67
245	Коридор	21 этаж	Общего пользования	51,89
246	Лоджия	22 этаж	Общего пользования	14,02
247	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	4,32
248	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	9,48
249	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	3,92
250	Лифтовой холл	22 этаж	Общего пользования	8,02
251	Колясочная	22 этаж	Общего пользования	3,67
252	Коридор	22 этаж	Общего пользования	51,89
253	Лоджия	23 этаж	Общего пользования	14,02
254	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	4,32
255	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	9,48

256	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	3,92
257	Лифтовой холл	23 этаж	Общего пользования	8,02
258	Колясочная	23 этаж	Общего пользования	3,67
259	Коридор	23 этаж	Общего пользования	51,89
260	Лоджия	24 этаж	Общего пользования	14,02
261	Тамбур	24 этаж	Общего пользования	4,32
262	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	9,48
263	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	3,92
264	Лифтовой холл	24 этаж	Общего пользования	8,02
265	Колясочная	24 этаж	Общего пользования	3,67
266	Коридор	24 этаж	Общего пользования	25,34
267	Помещение	Чердак	Общего пользования	161,83
268	Помещение	Чердак	Общего пользования	194,56

269	Помещение	25 этаж	Общего пользования	39,92
270	Лестничная клетка	25 этаж	Общего пользования	9,48
271	Лестничная клетка	25 этаж	Общего пользования	3,92
272	Лоджия	25 этаж	Общего пользования	14,02
273	Машинное помещение	Машинное помещение	Техническое	40,71
274	Лестничная клетка	Машинное помещение	Общего пользования	9,48
275	Лестничная клетка	Машинное помещение	Общего пользования	3,92
Секция 2				
276	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	4,42
277	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	5,98
278	Коридор	3 этаж	Общего пользования	26,32
279	Лоджия	3 этаж	Общего пользования	8,19

280	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	4,98
281	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	4,00
282	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	3,92
283	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	19,24
284	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	4,42
285	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	5,98
286	Коридор	4 этаж	Общего пользования	26,32
287	Лоджия	4 этаж	Общего пользования	8,19
288	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	4,98
289	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	4,00
290	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	3,92
291	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	19,24
292	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	4,42

293	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	5,98
294	Коридор	5 этаж	Общего пользования	26,32
295	Лоджия	5 этаж	Общего пользования	8,19
296	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	4,98
297	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	4,00
298	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	3,92
299	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	19,24
300	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	4,42
301	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	5,98
302	Коридор	6 этаж	Общего пользования	26,32
303	Лоджия	6 этаж	Общего пользования	8,19
304	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	4,98
305	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	4,00

306	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	3,92
307	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	19,24
308	Коридор	7 этаж	Общего пользования	26,32
309	Лоджия	7 этаж	Общего пользования	8,19
310	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	4,98
311	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	4,00
312	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	3,92
313	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	19,24
314	Коридор	8 этаж	Общего пользования	26,32
315	Лоджия	8 этаж	Общего пользования	8,19
316	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	4,98
317	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	4,00
318	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	3,92

319	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	19,24
320	Коридор	9 этаж	Общего пользования	26,32
321	Лоджия	9 этаж	Общего пользования	8,19
322	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	4,98
323	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	4,00
324	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	3,92
325	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	19,24
326	Коридор	10 этаж	Общего пользования	26,32
327	Лоджия	10 этаж	Общего пользования	8,19
328	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	4,98
329	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	4,00
330	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	3,92
331	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	19,24

332	Коридор	11 этаж	Общего пользования	26,32
333	Лоджия	11 этаж	Общего пользования	8,19
334	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	4,98
335	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	4,00
336	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	3,92
337	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	19,24
338	Коридор	12 этаж	Общего пользования	26,32
339	Лоджия	12 этаж	Общего пользования	8,19
340	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	4,98
341	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	4,00
342	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	3,92
343	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	19,24
344	Коридор	13 этаж	Общего пользования	26,32

345	Лоджия	13 этаж	Общего пользования	8,19
346	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	4,98
347	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	4,00
348	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	3,92
349	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	19,24
350	Коридор	14 этаж	Общего пользования	26,32
351	Лоджия	14 этаж	Общего пользования	8,19
352	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	4,98
353	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	4,00
354	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	3,92
355	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	19,24
356	Коридор	15 этаж	Общего пользования	26,32
357	Лоджия	15 этаж	Общего пользования	8,19

358	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	4,98
359	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	4,00
360	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	3,92
361	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	19,24
362	Коридор	16 этаж	Общего пользования	26,32
363	Лоджия	16 этаж	Общего пользования	8,19
364	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	4,98
365	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	4,00
366	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	3,92
367	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	19,24
368	Коридор	17 этаж	Общего пользования	26,32
369	Лоджия	17 этаж	Общего пользования	8,19
370	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	4,98

371	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	4,00
372	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	3,92
373	Лифтовой холл	17 этаж	Общего пользования	19,24
374	Коридор	18 этаж	Общего пользования	26,32
375	Лоджия	18 этаж	Общего пользования	8,19
376	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	4,98
378	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	4,00
379	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	3,92
380	Лифтовой холл	18 этаж	Общего пользования	19,24
381	Коридор	19 этаж	Общего пользования	26,32
382	Лоджия	19 этаж	Общего пользования	8,19
383	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	4,98
384	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	4,00

385	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	3,92
386	Лифтовой холл	19 этаж	Общего пользования	19,24
387	Коридор	20 этаж	Общего пользования	26,32
388	Лоджия	20 этаж	Общего пользования	8,19
389	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	4,98
390	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	4,00
391	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	3,92
392	Лифтовой холл	20 этаж	Общего пользования	19,24
393	Коридор	21 этаж	Общего пользования	26,32
394	Лоджия	21 этаж	Общего пользования	8,19
395	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	4,98
396	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	4,00
397	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	3,92

398	Лифтовой холл	21 этаж	Общего пользования	19,24
399	Коридор	22 этаж	Общего пользования	26,32
400	Лоджия	22 этаж	Общего пользования	8,19
401	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	4,98
402	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	4,00
403	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	3,92
404	Лифтовой холл	22 этаж	Общего пользования	19,24
405	Коридор	23 этаж	Общего пользования	26,32
406	Лоджия	23 этаж	Общего пользования	8,19
407	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	4,98
408	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	4,00
409	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	3,92
410	Лифтовой холл	23 этаж	Общего пользования	19,24

411	Помещение	Чердак	Общего пользования	3,69
412	Помещение	Чердак	Общего пользования	49,72
413	Помещение	Чердак	Общего пользования	78,58
414	Помещение	Чердак	Общего пользования	53,14
415	Помещение	Чердак	Общего пользования	52,31
416	Помещение	Чердак	Общего пользования	19,17
417	Помещение	Чердак	Общего пользования	69,81
418	Помещение	Чердак	Общего пользования	89,63
419	Помещение	Чердак	Общего пользования	8,86
420	Лестничная клетка	Чердак	Общего пользования	4,98
421	Лестничная клетка	Чердак	Общего пользования	3,92
422	Лоджия	Чердак	Общего пользования	8,19
423	Лестничная клетка	Машинное отделение	Общего пользования	4,98

424	Лестничная клетка	Машинное отделение	Общего пользования	3,92
425	Машинное помещение	Машинное отделение	Техническое	25,98

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	ИТП	Насос системы ГВС	-	циркуляция
2	ИТП	Теплообменник системы отопления	-	отопление
3	ИТП	Теплообменник системы ГВС	-	ГВС
4	ИТП	Труба стальная электросварная прямошовная	ГОСТ 10704-91 D 76x2,8 ГОСТ 10704-91 D 108x2,8	
5	Кровля	Вентилятор КРОВ60-080	Ду600	Дымоудаление
6	Техподполье Магистральные трубопроводы	Труба стальная водогазопроводная	ГОСТ 3262-75 Ду 100-50 мм	отопление

7	Квартиры	Труба стальная водогазопроводная ГОСТ 3262-75 Труба из сшитого полиэтилена	Ду 100-50 мм	отопление
			Ду 20-16мм	
8	Помещение насосной в техподполье	Насосная станция I зона Насосная станция II зона Насосная пожаротушения	Q=2,6 л/с, H=33,5 м Q=2,8 л/с, H=73.95 м Q=7,5 л/с, H=70,55 м	Обеспечение требуемого напора
9	Техподполье Магистральные трубопроводы	Труба стальная водогазопроводная ГОСТ 3262-75	Ду100 – 32 мм	ГВС ХВС
10	Техподполье Магистральные трубопроводы	Труба канализационная полипропиленовая труб по ТУ 4926-005-41989945-97.	Ду110 мм.	Канализация
11	Санузлы квартир	Труба канализационная полипропиленовая труб по ТУ 4926-005-41989945-97.	Ду 50-110 мм.	Канализация
12	Санузлы квартир	Труба стальная водогазопроводная ГОСТ 3262-75	Ду 40-25мм	ГВС ХВС
13	Водомерный	Счетчик воды турбинный фланцевый	ВСХН-65 D65	ХВС

узел

14	Водомерный узел	Труба стальная оцинкованная D65	ГОСТ 3262-75*	ХВС
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				

N п\п

Вид имущества

Назначение имущества

Описание места расположения  
имущества

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 2 кв. 2018г. - 20% 4 кв. 2018г. - 40% 2 кв. 2019г.- 60% 4 кв. 2019г. - 80% 15.02.2020г. - получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>1 кв.2020 г.</b>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>563 456 700,00</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> <b>Компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> <b>63:01:0410007:2660, 63:01:0410007:2666</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками

		долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> <b>да</b>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <b>402 020 000 рублей</b>

наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы <b>БОН</b>
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>6376016926</b>
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс <b>446364</b>
	21.3.2	Субъект Российской Федерации <b>Самарская область</b>
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Красноярский район</b>
	21.3.4	Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a> <b>поселок</b>
	21.3.5	Наименование населенного пункта <b>Конезавод</b>
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>улица</b>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Школьная</b>
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a>

		<b>Дом 1</b>
	21.3.9	Тип помещений <a href="#">&lt;2&gt;</a> <b>Корпус А</b>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> <b>250 000 кв.м</b>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными</p>		

<p>декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> <b>195 663,08</b></p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> <b>195 663,08</b></p>

<p>застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> <b>Нет</b>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет	Планируемые затраты застройщика

<p>местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10</a> и <a href="#">12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>			денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Шард»



Н.А.Панченко

