

Кому ООО ИФК "Развитие"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Почтовая, д. 4

индекс и н адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 22.04.2016

№ RU25304000-131/2016

**Администрация г. Владивостока**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по ул. Завойко, 4а в г. Владивостоке (Корректировка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0050-15 от 26.06.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:040006:762
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	25:28:040006

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU25304000-2702201300000029 Утвержден распоряжением управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 27.02.2013 №303
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	15259,21, в т.ч. общественных помещений - 667,4
	Площадь участка (кв. м):	2296,0
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	17
	Количество подземных этажей (шт.):	Высота (м):
	Площадь застройки (кв. м):	1037,06
	Иные показатели:	Этажность - 16, Строительный объем выше отм. 0.000 - 45620,522 куб.м, Строительный объем ниже отм. 0.000 - 3007,47 куб.м, Общая площадь квартир - 9294,82 кв.м, Количество квартир - 135 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Фирсова, 8б
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "22" октября 2017г.

в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления  
градостроительства и  
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)



"22" апреля 2016г.

Серия АВ 213