

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью строительной компании
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Оникс»
полное наименование организации – для
308501, Белгородская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
Белгородский район, п. Дубовое,
и адрес, адрес электронной почты)
ул. Благодатная, д. 256.

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.12.2017 г.

№ 31-RU31502306-134-2017

I. Администрация Белгородского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом поз. 33

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Белгородский м.р-н, Дубовское сельское поселение, п. Дубовое,

мкр. Пригородный, ул. Благодатная, д. 84

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 31:15:1202014:1373

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№RU31502306-

№ 2015100038, дата выдачи 15.05.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация Белгородского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14870	10645
в том числе надземной части	куб. м	14870	10645
Общая площадь	кв. м	2691,58	2606,5
Площадь нежилых встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	----
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	----
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	----
Материалы стен	---	----	---
Материалы перекрытий	---	----	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2215,94	2230,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	291,0	288,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	51/2400,91	54/2318,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	36/1454,85	36/1400,4
2-комнатные	шт./кв. м	12/699,9	12/681,8
3-комнатные	шт./кв. м	3/246,16	3/236,0
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2400,91	2318,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройств а	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	бетон	бетон
Материалы стен	материал	керамзитобетонный блок, кирпич	керамзитобетонный блок, кирпич
Материалы перекрытий	материал	плиты перекрытия	плиты перекрытия
Материалы кровли	материал	металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели	---	---	---

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---

4. Линейные объекты

Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,11	0,11
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		оконные блоки из поливинилхлоридных профилей	оконные блоки из поливинилхлоридных профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.12.2017 г. на жилой дом поз. 33, расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский м.р-н, Дубовское сельское поселение, п. Дубовое, мкр. Пригородный, ул. Благодатная, д. 83. Кадастровый инженер Кайдалов Богдан Сергеевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-16-277, дата выдачи 08.06.2016 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 38950.

**Заместитель главы администрации
района - руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

О.А. Медведев

(расшифровка подписи)

“ 19 ” декабря 20 17 г.

М.П.

Сшито и пронумеровано
2 (два) листа

Заместитель главы администрации
района - руководитель комитета
строительства администрации
Бельгородского района

О.А. Медведев

