

0 Форма утверждена приказом
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Каскад»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
620016, г. Екатеринбург,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Амундсена, д. 107, оф. 51
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.12.2017

№ 66-323-0020-2017

I. Администрация городского округа Ревда
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

4 этап строительства: этап 4.1 - секции 5.3 и 5.4 из состава объекта:

(наименование объекта (этапа)

Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне № 7 г. Ревды Свердловской области
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

623280, Свердловская область, г. Ревда, ул. Максима Горького, д. 58

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации городского округа Ревда от 21.09.2017 г. № 2640)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 66:21:0101079:214

строительный адрес: Свердловская область, г. Ревда, микрорайон № 7, ул. Максима Горького

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 66-323-0020-2017, дата выдачи 18.09.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство, администрация городского округа Ревда.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19773,8	19390,31
в том числе надземной части	куб. м	17856,8	17463,47
Общая площадь	кв. м	-	4903,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3948,5	3946,74
том числе:			
секция 5.3	кв. м	1993,1	-
секция 5.4	кв. м	1955,4	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	71/4110,1	71/4086,63
в том числе:			
- секция 5.3	шт./кв. м	36/2075,6	36/-
- секция 5.4	шт./кв. м	35/2034,5	35/-
1-комнатные, всего	шт./кв. м	35/-	35/1420,35
в том числе:			
- секция 5.3	шт./кв. м	18/-	18/-
- секция 5.4	шт./кв. м	17/-	17/-
2-комнатные, всего	шт./кв. м	18/-	18/1140,0
в том числе:			
- секция 5.3	шт./кв. м	9/-	9/-
- секция 5.4	шт./кв. м	9/-	9/-
3-комнатные, всего	шт./кв. м	18/-	18/1526,28
в том числе:			
- секция 5.3	шт./кв. м	9/-	9/-
- секция 5.4	шт./кв. м	9/-	9/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4110,1	4086,63
Этап строительства			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные	Монолитные
Материалы стен		Кирпичные трехслойные с утеплителем ПСБ-С	Кирпичные трехслойные с утеплителем ПСБ-С
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты

Материалы кровли		Мягкая рулонная с утеплителем ПСБ-С, верхние слои - унифлекс ХПП и унифлекс ТКП	Мягкая рулонная с утеплителем ПСБ-С, верхние слои - унифлекс ХПП и унифлекс ТКП
Иные показатели:	кв.м	-	36,3
Встроенные нежилые помещения	кв.м	-	450,9
Лестничные марши и площадки	кв.м	37,2	38,8
Встроенные помещения служебные	кв.м	502,2	497,9
Подвальные помещения			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель ПСБ-С	Утеплитель ПСБ-С
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1. Технический план здания, дата подготовки от 21.11.2017 г., кадастровый инженер – Велижанин Николай Михайлович; квалификационный аттестат № 66-11-438 от 10.11.2011 г., выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области 16.11.2011 г.

Глава городского округа Ревда

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)



И.А. Тейшева

(расшифровка подписи)

« 20 » декабря 20 17 г.

Итого прошнуровано и
скреплено печатью администрации
городского округа Ревда
5 (пять) листов

