

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Аркада»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420061, г.Казань, ул.Н.Ершова, д.1А, оф. 956

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 14.12.2017

№ 16- RU16301000-241-2017

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«7-10-этажный 6-секционный 158-квартирный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения и 2-уровневой подземной автостоянкой на 159 м/мест»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Шуртыгина, д.7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(г.Казань, Советский район, ул.Шуртыгина, д.7 (распоряжение от 24.08.2017 №2870р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:060610:31  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU16301000-47-ж, дата выдачи 13.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	80870,00	80582,00
в том числе надземной части	куб. м	61242,00	59865,00
Общая площадь	кв. м	24352,00	24377,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	10420,90	10416,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

ТК 002873

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>11793,00</b>	<b>11711,70</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>10420,90</b>	<b>10416,50</b>
Количество этажей	шт.	<b>10-13</b>	<b>10-13</b>
в том числе подземных	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество секций	секций	<b>6</b>	<b>6</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>158/11811,90</b>	<b>158/11904,50</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>25/1135,50</b>	<b>25/1142,80</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>92/6709,19</b>	<b>92/6764,20</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>41/3967,21</b>	<b>41/3997,50</b>
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>11811,90</b>	<b>11904,50</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	Теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, водопровод, канализация, вентиляция, охранно-пожарная сигнализация радио, телевидение, интернет	Теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, водопровод, канализация, вентиляция, охранно-пожарная сигнализация радио, телевидение, интернет	
Лифты	шт.	<b>6</b>	<b>6</b>
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Сваи забивные железобетонные, монолитный ж/б ростверк по бетонной подготовке	Сваи забивные железобетонные, монолитный ж/б ростверк по бетонной подготовке	
Материалы стен	Монолитный ж/бетонный каркас, газобетонный блок, кирпич керамический	Монолитный ж/бетонный каркас, газобетонный блок, кирпич керамический	
Материалы перекрытий	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон	
Материалы кровли	Гидроизоляция «Унифлекс», теплоизоляция «Rockwool»	Гидроизоляция «Унифлекс», теплоизоляция «Rockwool»	

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

	Руф Бате», пароизоляция - «Бикрост»		Бате», пароизоляция - «Бикрост»	
Иные показатели				
Машино-место	шт.	159		159
Офисное помещение	шт.	9		9
<b>3. Объекты производственного назначения</b>				
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта		--		--
Мощность		--		--
Производительность		--		--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--		--
Лифты	шт.	--		--
Эскалаторы	шт.	--		--
Инвалидные подъёмы	шт.	--		--
Материалы фундаментов		--		--
Материалы стен		--		--
Материалы перекрытий		--		--
Материалы кровли		--		--
Иные показатели		--		--
<b>4. Линейные объекты</b>				
Категория (класс)		--		--
Протяженность		--		--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--		--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--		--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--		--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--		--
Иные показатели		--		--
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>				
Класс энергоэффективности здания	класс	С		С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2*С0)	55,8		55,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель из минераловатных плит толщ 170 мм	Утеплитель из минераловатных плит толщ 170 мм	
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.11.2017

**Трофимова Марина Евгеньевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:**

16-14-732



**Руководитель**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Д.Г.Калинкин**

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature of D.G. Kalinkin)*

2017 г.

TK 002873



Всего прошито и пронумеровано 3 листа.