

Кому ООО «Аскона»  
(наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
601910, г. Ковров, Владимирская область,  
полное наименование организации - для  
ул. Ватутина, д. 90  
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,  
office@askona.ru  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 30.06.2015

№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	8	2	- 2 0 1 5

I. Администрация Муниципального образования г. Ковров  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федера-  
ции, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами  
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрачивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

17-ти этажного трехсекционного кирпично-панельного жилого дома со встроенно-при-  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

строенными нежилыми помещениями

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта),  
расположенного по адресу РФ, г. Ковров, Владимирская область, ул. Комсомольская,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным  
дом 106

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении  
адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

33:20:015307:510

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство N RU33303000-0000000000000874, дата выдачи 28.05.2013, орган, вы-  
давший разрешение на строительство: Администрация Муниципального образова-  
ния г. Ковров

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	80698,6	81214
в том числе надземной части	куб. м	76525,9	77174
Общая площадь квартир	кв. м	15261,4	15142,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1306,46	1292,9
Общая площадь здания (с коридорами и			

лестничными клетками, лоджиями и т.д.)	кв. м	24463,93	23613,3
в том числе:			
технический этаж		1264,52	1257,5
подвал		1213,03	1207,8
нежилое помещение 1		133,78	131,4
нежилое помещение 2		55,28	54,9
нежилое помещение 3		173,69	172,6
нежилое помещение 4		126,1	125,4
нежилое помещение 5		55,07	54,7
нежилое помещение 6		173,81	173,2
нежилое помещение 7		125,72	124,7
нежилое помещение 8		55,26	54,7
нежилое помещение 9		55,29	54,8
нежилое помещение 10		64,54	64,0
нежилое помещение 11		59,78	59,0
нежилое помещение (машинное отделение)		50,03	49,2
нежилое помещение (машинное отделение)		50,03	49,4
нежилое помещение (машинное отделение)		50,03	49,1
нежилое помещение (котельная)		53,42	51,9
нежилое помещение (помещение дежурного по подъезду)		7,72	7,3
нежилое помещение (помещение дежурного по подъезду)		7,77	7,6
нежилое помещение (помещение дежурного по подъезду)		9,14	9,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1078,32	1069,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15261,4	15142,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	7490,87	7480,8
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	255/15261,4	255/15142,1
1-комнатные	шт./кв. м	96/4001,45	96/3964,4
из них:			
квартира № 2	кв. м	37,01	36,3
квартира № 3	кв. м	42,6	41,9
квартира № 82	кв. м	38,23	37,9
квартира № 83	кв. м	42,6	42,1
квартира № 178	кв. м	42,6	42,5
квартира № 179	кв. м	37,01	36,4
квартира № 8	кв. м	42,6	42,4
квартира № 86	кв. м	40,18	39,7
квартира № 88	кв. м	42,6	42,3
квартира № 89	кв. м	42,6	42,4
квартира № 91	кв. м	40,18	40,1
квартира № 183	кв. м	42,6	42,0
квартира № 13	кв. м	42,6	42,1
квартира № 92	кв. м	40,18	39,8
квартира № 94	кв. м	42,6	42,0
квартира № 95	кв. м	42,6	42,2
квартира № 97	кв. м	40,18	39,5
квартира № 188	кв. м	42,6	42,1
квартира № 18	кв. м	42,6	42,4
квартира № 98	кв. м	40,18	39,9
квартира № 100	кв. м	42,6	42,3
квартира № 101	кв. м	42,6	42,4
квартира № 103	кв. м	40,18	39,9
квартира № 193	кв. м	42,6	42,1
квартира № 23	кв. м	42,6	42,2
квартира № 104	кв. м	40,18	39,9
квартира № 106	кв. м	42,6	42,3
квартира № 107	кв. м	42,6	42,0
квартира № 109	кв. м	40,18	39,7
квартира № 198	кв. м	42,6	42,1
квартира № 28	кв. м	42,6	42,2
квартира № 110	кв. м	40,18	39,7
квартира № 112	кв. м	42,6	42,2
квартира № 113	кв. м	42,6	42,2
квартира № 115	кв. м	40,18	39,7
квартира № 203	кв. м	42,6	42,0
квартира № 33	кв. м	42,6	41,9
квартира № 116	кв. м	40,18	40,2
квартира № 118	кв. м	42,6	42,2
квартира № 119	кв. м	42,6	42,1
квартира № 121	кв. м	40,18	39,9
квартира № 208	кв. м	42,6	41,9
квартира № 38	кв. м	42,6	42,1
квартира № 122	кв. м	40,18	40,1
квартира № 124	кв. м	42,6	42,4

квартира № 125	КВ. М	42,6	42,4
квартира № 127	КВ. М	40,18	39,9
квартира № 213	КВ. М	42,6	42,0
квартира № 43	КВ. М	42,6	42,3
квартира № 128	КВ. М	40,18	40,0
квартира № 130	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 131	КВ. М	42,6	42,3
квартира № 133	КВ. М	40,18	39,6
квартира № 218	КВ. М	42,6	42,0
квартира № 48	КВ. М	42,6	42,6
квартира № 134	КВ. М	40,18	39,8
квартира № 136	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 137	КВ. М	42,6	42,3
квартира № 139	КВ. М	40,18	39,7
квартира № 223	КВ. М	42,6	42,1
квартира № 53	КВ. М	42,6	42,3
квартира № 140	КВ. М	40,18	40,0
квартира № 142	КВ. М	42,6	42,4
квартира № 143	КВ. М	42,6	42,3
квартира № 145	КВ. М	40,18	40,0
квартира № 228	КВ. М	42,6	42,1
квартира № 58	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 146	КВ. М	40,18	39,8
квартира № 148	КВ. М	42,6	42,4
квартира № 149	КВ. М	42,6	42,3
квартира № 151	КВ. М	40,18	39,8
квартира № 233	КВ. М	42,6	41,9
квартира № 63	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 152	КВ. М	40,18	40,0
квартира № 154	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 155	КВ. М	42,6	42,4
квартира № 157	КВ. М	40,18	39,8
квартира № 238	КВ. М	42,6	42,1
квартира № 68	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 158	КВ. М	40,18	39,9
квартира № 160	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 161	КВ. М	42,6	42,3
квартира № 163	КВ. М	40,18	39,7
квартира № 243	КВ. М	42,6	41,9
квартира № 73	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 164	КВ. М	40,18	39,7
квартира № 166	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 167	КВ. М	42,6	42,2
квартира № 169	КВ. М	40,18	39,8
квартира № 248	КВ. М	42,6	42,5
квартира № 78	КВ. М	42,6	42,1
квартира № 170	КВ. М	40,18	39,8
квартира № 172	КВ. М	42,6	42,1
квартира № 173	КВ. М	42,6	42,1
квартира № 175	КВ. М	40,18	39,9
квартира № 253	КВ. М	42,6	42,3
2-комнатные	ШТ./КВ. М	127/8322,23	127/8249,7
из них:			
квартира № 1	КВ. М	70,01	69,0
квартира № 5	КВ. М	61,67	61,9
квартира № 81	КВ. М	62,97	61,9
квартира № 84	КВ. М	60,33	59,8
квартира № 85	КВ. М	62,97	62,1
квартира № 176	КВ. М	61,67	61,3
квартира № 180	КВ. М	70,01	69,1
квартира № 6	КВ. М	62,52	61,9
квартира № 7	КВ. М	61,37	61,2
квартира № 9	КВ. М	64,63	64,3
квартира № 87	КВ. М	73,9	74,0
квартира № 90	КВ. М	73,9	73,5
квартира № 182	КВ. М	64,63	63,8
квартира № 184	КВ. М	61,37	60,5
квартира № 185	КВ. М	62,52	62,2

квартира № 11	КВ. М	62, 52	61, 9
квартира № 12	КВ. М	61, 37	61, 1
квартира № 14	КВ. М	64, 63	64, 0
квартира № 93	КВ. М	73, 9	73, 7
квартира № 96	КВ. М	73, 9	73, 7
квартира № 187	КВ. М	64, 63	63, 8
квартира № 189	КВ. М	61, 37	60, 6
квартира № 190	КВ. М	62, 52	61, 7
квартира № 16	КВ. М	62, 52	62, 1
квартира № 17	КВ. М	61, 37	61, 1
квартира № 19	КВ. М	64, 63	64, 1
квартира № 99	КВ. М	73, 9	73, 5
квартира № 102	КВ. М	73, 9	73, 6
квартира № 192	КВ. М	64, 63	63, 7
квартира № 194	КВ. М	61, 37	60, 5
квартира № 195	КВ. М	62, 52	61, 7
квартира № 21	КВ. М	62, 52	61, 8
квартира № 22	КВ. М	61, 37	60, 9
квартира № 24	КВ. М	64, 63	64, 3
квартира № 105	КВ. М	73, 9	73, 8
квартира № 108	КВ. М	73, 9	73, 5
квартира № 197	КВ. М	64, 63	63, 9
квартира № 199	КВ. М	61, 37	60, 5
квартира № 200	КВ. М	62, 52	61, 9
квартира № 26	КВ. М	62, 52	61, 6
квартира № 27	КВ. М	61, 37	60, 8
квартира № 29	КВ. М	64, 63	64, 0
квартира № 111	КВ. М	73, 9	73, 7
квартира № 114	КВ. М	73, 9	73, 7
квартира № 202	КВ. М	64, 63	63, 9
квартира № 204	КВ. М	61, 37	60, 7
квартира № 205	КВ. М	62, 52	61, 7
квартира № 31	КВ. М	62, 52	61, 8
квартира № 32	КВ. М	61, 37	60, 6
квартира № 34	КВ. М	64, 63	64, 0
квартира № 117	КВ. М	73, 9	73, 9
квартира № 120	КВ. М	73, 9	73, 7
квартира № 207	КВ. М	64, 63	63, 8
квартира № 209	КВ. М	61, 37	60, 5
квартира № 210	КВ. М	62, 52	61, 7
квартира № 36	КВ. М	62, 52	61, 7
квартира № 37	КВ. М	61, 37	60, 7
квартира № 39	КВ. М	64, 63	64, 3
квартира № 123	КВ. М	73, 9	73, 7
квартира № 126	КВ. М	73, 9	73, 6
квартира № 212	КВ. М	64, 63	63, 8
квартира № 214	КВ. М	61, 37	60, 3
квартира № 215	КВ. М	62, 52	61, 5
квартира № 41	КВ. М	62, 52	61, 9
квартира № 42	КВ. М	61, 37	60, 9
квартира № 44	КВ. М	64, 63	64, 2
квартира № 129	КВ. М	73, 9	73, 5
квартира № 132	КВ. М	73, 9	73, 5
квартира № 217	КВ. М	64, 63	63, 9
квартира № 219	КВ. М	61, 37	60, 6
квартира № 220	КВ. М	62, 52	61, 6
квартира № 46	КВ. М	62, 52	62, 1
квартира № 47	КВ. М	61, 37	60, 9
квартира № 49	КВ. М	64, 63	64, 4
квартира № 135	КВ. М	73, 9	73, 3
квартира № 138	КВ. М	73, 9	73, 4
квартира № 222	КВ. М	64, 63	63, 9
квартира № 224	КВ. М	61, 37	60, 5
квартира № 225	КВ. М	62, 52	61, 8
квартира № 51	КВ. М	62, 52	62, 0
квартира № 52	КВ. М	61, 37	60, 9
квартира № 54	КВ. М	64, 63	63, 8
квартира № 141	КВ. М	73, 9	73, 5
квартира № 144	КВ. М	73, 9	73, 7

квартира № 227	КВ. М	64,63	63,9
квартира № 229	КВ. М	61,37	60,5
квартира № 230	КВ. М	62,52	61,7
квартира № 56	КВ. М	62,52	62,1
квартира № 57	КВ. М	61,37	61,0
квартира № 59	КВ. М	64,63	64,0
квартира № 147	КВ. М	73,9	73,8
квартира № 150	КВ. М	73,9	73,5
квартира № 232	КВ. М	64,63	63,9
квартира № 234	КВ. М	61,37	60,4
квартира № 235	КВ. М	62,52	61,6
квартира № 61	КВ. М	62,52	61,5
квартира № 62	КВ. М	61,37	61,1
квартира № 64	КВ. М	64,63	64,2
квартира № 153	КВ. М	73,9	73,7
квартира № 156	КВ. М	73,9	73,4
квартира № 237	КВ. М	64,63	64,4
квартира № 239	КВ. М	61,37	60,6
квартира № 240	КВ. М	62,52	61,6
квартира № 66	КВ. М	62,52	61,3
квартира № 67	КВ. М	61,37	61,1
квартира № 69	КВ. М	64,63	64,2
квартира № 159	КВ. М	73,9	73,5
квартира № 162	КВ. М	73,9	73,6
квартира № 242	КВ. М	64,63	64,0
квартира № 244	КВ. М	61,37	60,9
квартира № 245	КВ. М	62,52	61,7
квартира № 71	КВ. М	62,52	61,9
квартира № 72	КВ. М	61,37	60,9
квартира № 74	КВ. М	64,63	63,7
квартира № 165	КВ. М	73,9	73,6
квартира № 168	КВ. М	73,9	73,4
квартира № 247	КВ. М	64,63	64,3
квартира № 249	КВ. М	61,37	60,7
квартира № 250	КВ. М	62,52	61,9
квартира № 76	КВ. М	62,52	61,8
квартира № 77	КВ. М	61,37	60,9
квартира № 79	КВ. М	64,63	64,0
квартира № 171	КВ. М	73,9	73,4
квартира № 174	КВ. М	73,9	73,2
квартира № 252	КВ. М	64,63	64,3
квартира № 254	КВ. М	61,37	60,9
квартира № 255	КВ. М	62,52	61,9
3-комнатные	ШТ./КВ. М	32/2937,72	32/2928,0
из них:			
квартира № 4	КВ. М	81,06	79,8
квартира № 177	КВ. М	81,06	80,0
квартира № 10	КВ. М	92,52	92,8
квартира № 181	КВ. М	92,52	92,1
квартира № 15	КВ. М	92,52	92,1
квартира № 186	КВ. М	92,52	92,2
квартира № 20	КВ. М	92,52	92,4
квартира № 191	КВ. М	92,52	92,6
квартира № 25	КВ. М	92,52	92,2
квартира № 196	КВ. М	92,52	92,4
квартира № 30	КВ. М	92,52	92,2
квартира № 201	КВ. М	92,52	92,2
квартира № 35	КВ. М	92,52	92,3
квартира № 206	КВ. М	92,52	92,1
квартира № 40	КВ. М	92,52	92,5
квартира № 211	КВ. М	92,52	92,0
квартира № 45	КВ. М	92,52	92,2
квартира № 216	КВ. М	92,52	92,1
квартира № 50	КВ. М	92,52	92,4
квартира № 221	КВ. М	92,52	92,4
квартира № 55	КВ. М	92,52	92,2
квартира № 226	КВ. М	92,52	92,0
квартира № 60	КВ. М	92,52	92,2

квартира № 231	кв. м	92,52	92,5
квартира № 65	кв. м	92,52	91,7
квартира № 236	кв. м	92,52	92,3
квартира № 70	кв. м	92,52	92,4
квартира № 241	кв. м	92,52	92,1
квартира № 75	кв. м	92,52	92,4
квартира № 246	кв. м	92,52	92,3
квартира № 80	кв. м	92,52	92,4
квартира № 251	кв. м	92,52	92,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16291,72	16132,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение (протяженность)	м	1328	1328
водоснабжение (протяженность)	м	150	150
отопление		крышная котельная	крышная котельная
водоотведение (протяженность)	м	296	296
связь (протяженность)	м	198 (над землей)	198 (над землей)
вентиляция		естественная, механическая на верхних эт.	естественная, механическая на верхних эт.
газоснабжение (протяженность)	м	41 (высокое давление) 276 (низкое давление)	41 (высокое давление) 276 (низкое давление)
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная плита, бетонные блоки	монолитная плита, бетонные блоки
Материалы стен		кирпичная кладка пенополистиролбетонные блоки	кирпичная кладка, пенополистиролбетонные блоки
Материалы перекрытий		ж/б панели	ж/б панели
Материалы кровли		плоская (мембрана)	плоская (мембрана)
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено печатью 4 (четыре) листов (а)

Консультант Управления  
в области строительства и архитектуры  
администрации г. Коврова

Савельева М.Е.  
2015 г.



Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С» - нормальный	«С» - нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистиролбетонные блоки толщиной 300мм	Пенополистиролбетонные блоки толщиной 300мм
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 07.05.2015, кадастровый инженер Дубова Юлия Александровна, № квалификационного аттестата 371334, выдан 30.10.2013 департаментом управления имуществом Ивановской области г. Иваново; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров — 12.11.2013.

Глава Муниципального образования г.Ковров  
должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.В. Зотов  
(расшифровка подписи)