



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-030жс-2016

от « 30 » июня 2016г.

**Кому: Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**ответственностью "МОДО ГРУПП"**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**610000, г.Киров, ул.Спасская, д.15**

(его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

### I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

### Жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.Киров, Ленинский р-н,  
ул.Архитектора Валерия Зянкина, д.7, к.2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:001028:7**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№RU43306000-317, дата выдачи «04» декабря 2013г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	41715,7	41715,7
в том числе надземной части	куб. м	35584,3	35584,3
Общая площадь	кв. м	11461,1	11485,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8955,1	8956
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	2290	2313,6

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	7,9	7,9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	211/9171,1	211/9172
1-комнатные	шт./кв. м	126/4023,2	126/4023,5
2-комнатные	шт./кв. м	53/2740,2	53/2740,5
3-комнатные	шт./кв. м	32/2191,7	32/2192
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9171,1	9172
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоотведение, водоснабжение, теплоснабжение	
Лифты	шт.	3	3
фундамент	монолитная железобетонная плита из бетона В 25, армированная стержневой арматурой и каркасами		
стены	газосиликатный блок, утеплитель - минераловатные плиты, облицовочный силикатный кирпич		
перекрытие	монолитный железобетон		
кровля	плоская, рулонная из наплавляемых материалов		
<b>3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		нормальный	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>	56,72	56,72
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты - 100 мм	минераловатные плиты - 100 мм
Заполнение световых проемов		оконный блок с пвх профилем и двухкамерным стеклопакетом	оконный блок с пвх профилем и двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.04.2016. Кадастровый инженер – Мартянова Елена Владимировна, квалификационный аттестат – 43-15-383.

Заместитель главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

М.П.

(подпись)

Р.А.Морозов  
(расшифровка подписи)