

Кому **ООО «Новый мир плюс»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

**600015, г.Владимир-15, а/я 19**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.09.2016

№ 33-RU33301000- 65 -2016

I. Управление капитального строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

**жилой комплекс I со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями  
в квартале 13А-ЮЗ, 3 этап строительства — жилой дом № 3 (по генплану)**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Владимирская обл., г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д.48**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**(справка о присвоении адреса № 5067 от 05.11.2014)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **33:22:011303:364**

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU33301000-20/14, дата выдачи 10.06.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Управление капитального строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	59640,61	59600 -
Общая площадь здания	кв.м		15708,7
Площадь машинного отделения – чердачная надстройка	кв. м		21,7
Площадь машинного отделения – чердачная надстройка			21,4
Площадь помещения котельной - чердачная надстройка			32,8
Площадь нежилого (технического) помещения - чердачная надстройка			1,4
Площадь водомерного узла/насосной пожарной (тех.подполье)			36,0
Площадь электрощитовой (тех.подполье)			15,8
Площадь помещения уборочного инвентаря (тех.подполье)			5,6
Площадь электрощитовой (тех.подполье)			10,4
Площадь насосной хозяйственно-бытовой (тех.подполье)			36,4
Площадь помещения для приборов (тех.подполье)			9,7
Площадь помещения для инвентаря (тех.подполье)			5,5
Площадь магазина			667,1
Площадь л/клеток и общих коридоров и лоджий	кв.м		2746,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			


Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12141,46	12078,6
Количество этажей	шт.		17
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		231/12078,6
1-комнатные	шт./кв. м		132/5292,7
2-комнатные	шт. кв. м		66/4082,8
3-комнатные	шт. кв. м		32/2622
4-комнатные	шт. кв. м		1/81,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф)	кв. м		12448,18
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация, газоснабжение, теплоснабжение индивидуальное от крышной газовой котельной	
Лифты	шт.	4	4
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		газосиликатные блоки с наружным утеплением фасадной системой «Сэнарджи МвС»	газосиликатные блоки с наружным утеплением фасадной системой «Сэнарджи МвС»
Материалы перекрытий		монолитное ж/б	монолитное ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			минераловатные плиты
Заполнение световых проемов			стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Королёвой Л.Е. 06.09.2016; № квалификационного аттестата: 37-13-18 от 17.07.2013; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 07.08.2013 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Начальник управления

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Солоухина

(расшифровка подписи)

« 29 » августа 2016 г.

