

Кому: **ООО «Номинал-строй»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для  
236011, г. Калининград,

граждан, полное наименование организации – для

ул. Судостроительная, д. 75,

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

okotlyar @vester.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод в эксплуатацию**

**30 декабря 2015 г.**

**№ 39-RU39301000-197-2015**

**I. Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или администрации городского округа «Город Калининград»  
органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирный жилой дом».**

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

236001, Калининградская область, город Калининград, улица Физкультурная, дом 25

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

акт установления адреса от 10.07.2015 №15-120, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 10.08.2015 № 1349,

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: КН 39:15:132802:46

строительный адрес:

Калининградская область, город Калининград, улица Физкультурная.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство № RU39315000-361/2013 от 11.12.2013

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	19420,16	19443
в том числе надземной части	куб. м	16454,06	16530
Общая площадь	кв. м	5018,43	5416
Площадь нежилых помещений	кв. м		1476,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3903,78	3939,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1476,2 1476,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	64	64/3939,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	29	29/1230,6
2-комнатные	шт./кв. м	31	31/2334,0
3-комнатные	шт./кв. м	4	4/375,2
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3903,78	3939,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, газоснабжения, электроснабжения, связи, обеспечен наружным освещением		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	Железобетон		
Материалы стен	Кирпич		
Материалы перекрытий	Железобетон (плиты)		
Материалы кровли	Металлочерепица		
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			



