

**Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»**

## **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**Объект капитального строительства «Жилая застройка по ул. Суровикинская в Советском районе г. Волгограда, 1-й этап строительства, жилой дом №2»**

**город Волгоград**

**2017 год**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Стройсервис»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Стройсервис»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>400074</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Рабоче-Крестьянская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 19А</b>
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>8:30-17:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона <b>(8442)49-53-53</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>office@tpg-bis.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <a href="http://www.vpsk.ru">www.vpsk.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции	1.5.1	Фамилия <b>Горбатенко</b>

единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>3446030706</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1083460004308</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>15.07.2008</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы <b>«Дельта»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>3460016340</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления <b>90</b>
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма <b>открытое акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы <b>«Биотех»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>3426000502</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления <b>10</b>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица

Российской Федерации	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 2 этап. Жилые дома № 13,14,15, этапы 2.1, 2.2» Этап 2.2. Жилой дом №13</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>8б</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>20 октября 2014 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34302000-98/07/14</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 2 этап. Жилые дома № 13,14,15, этапы 2.1, 2.2» Этап 2.2. Жилой дом №14</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>8а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>20 октября 2014 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-99/07/14</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 3 этап. Жилые дома № 11,12» Жилой дом №11</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>12а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>20 октября 2014 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-96/07/14</b>
		4.1.13
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 3 этап. Жилые дома № 11,12» Жилой дом №12</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>20 октября 2014 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-97/07/14</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.1. Жилой дом №7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>6б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>I квартал 2015 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>02 марта 2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-14/07/15</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №8</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>13 октября 2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-126/К/14-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>10 а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>20 октября 2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-126/К/14-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №10</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Пожарского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>338</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>29 декабря 2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-126/К/14-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 4 этап. Жилой дом №5»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>III квартал 2015 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>19 августа 2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-459/К/13-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 5 этап. Жилой дом № 6»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Санаторная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>6а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>III квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>11 сентября 2015 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-68/К/14-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, 7 этап. Жилые многоквартирные дома №№ 10а и 10б»</b>

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Пожарского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>338а, 338б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой Комплекс «Санаторный»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>IV квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>27 октября 2016 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU34301000-71200-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>администрация Волгограда</b>
	Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации <b>7722401371</b>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>31 марта 2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>2075,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>368764,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>504121,00 тыс. руб.</b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <a href="#">частью 2 статьи 3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <b>соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры

	административного наказания юридического лица – застройщика <b>не подано</b>
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>не подано</b>
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>не подано</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <b>не подано</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов

	застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <b>не подано</b>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	
7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>не подано (отсутствует)</b>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>не применялись</b>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров,

		работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6		В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке



	7.2.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>один</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Волгоградская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>

9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Волгоград</b>
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы <b>улица</b>
9.2.9	Наименование улицы <b>Суровикинская</b>
9.2.10	Дом <b>2</b>
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта <b>жилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <b>6</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>6</b>
9.2.20	Общая площадь объекта <b>8117,25 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни)</b>
9.2.22	Материал перекрытий <b>сборные железобетонные</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности <b>нормальный</b>
9.2.24	Сейсмостойкость <b>Не классифицируется, поскольку расчётная сейсмичность площадки строительства составляет менее 6 баллов (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*», утвержденный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 г.</b>

		№60/пр.)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Терра-Строй»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>3444102200</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Гео Гарант»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>34433113263</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«Эпрон»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>3446012489</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«ЭнергоЭффективность»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>3443924783</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

проектирование	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«Газэнергопроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>3444116073</b>
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>21.04.2017 г.</b>
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>34-2-1-2-0057-17</b>
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Сталт-эксперт»</b>
10.4.6		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>3460007917</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>21.04.2017 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>34-2-1-1-0056-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Сталт-эксперт»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>3460007917</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилой Комплекс «Парк Арена»</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>34-Ru34301000-6153-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>08.06.2017 г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>08.02.2019 г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Администрация Волгограда</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа		

на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора <b>договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>11921</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>21.03.2016 г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>11.04.2016 г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>31.12.2027г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Администрация Волгограда</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>34:34:060029:49</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>46 116 кв.м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>66 м/м на открытой автостоянке вдоль реконструируемой ул. Антрацитной, 28 м/м резервные на открытой автостоянке вдоль реконструируемой ул. Антрацитной, 1 м/м за пределами земельного участка вдоль ул. 35-я Гвардейская</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>в пределах земельного участка с восточной стороны дома размещены: детская игровая площадка с песочницей, домиком-беседкой, каруселью, место для отдыха взрослых</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>расположены на площадке, с северо-восточной стороны дома №2</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>посадка деревьев, кустарников, посев газона.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>соответствуют</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>имеется, ТУ № 45 от 22.04.2016г., до 22.04.2018г., МКП «Волгоградгорсвет».</b>



	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Концессии Водоснабжения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3460019060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2016 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38с</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не менее трёх лет со дня выдачи</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: рублей <b>9 735,63 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Концессии Водоснабжения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3460019060</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2016 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38с</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не менее трёх лет со дня выдачи</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>665868,57 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное Общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгоградгоргаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3434000560</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2016 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>255</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не взывается</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное производственное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгоградские межрайонные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3441010181</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2017 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13с-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2018 г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 075 109,30 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Наружное освещение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное</b>

	<b>казенное предприятие</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгоградгорсвет</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3443100169</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2016 г.</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 22.04.2018 г.</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не взимается</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1 Вид сети связи - <b>Разработка разделов телефонизации и радиофикации не предусмотрена. Подключение к сети телефонизации и радиофикации, интернета будет производиться по отдельному договору с каждым владельцем квартиры специализированной организацией после выбора жильцами оператора связи.</b>
	14.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
	14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений <b>120</b>					
			15.1.2	Количество нежилых помещений					
			15.1.2.1	в том числе машино-мест					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	1	1	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
2	Квартира	1	1	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
3	Квартира	1	1	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
4	Квартира	1	1	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет	8,38 9,03 2,93 1,55

								Кладовая Лоджия	1,83 1,32
5	Квартира	2	1	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
6	Квартира	2	1	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
7	Квартира	2	1	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
8	Квартира	2	1	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
9	Квартира	3	1	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
10	Квартира	3	1	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
11	Квартира	3	1	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38

12	Квартира	3	1	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
13	Квартира	4	1	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
14	Квартира	4	1	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
15	Квартира	4	1	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
16	Квартира	4	1	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
17	Квартира	5	1	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
18	Квартира	5	1	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32

19	Квартира	5	1	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
20	Квартира	5	1	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
21	Квартира	1	2	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32
22	Квартира	1	2	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
23	Квартира	1	2	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
24	Квартира	1	2	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
25	Квартира	2	2	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32
26	Квартира	2	2	33,02	1	1	15,25	Кухня	9,41



								Коридор С/у Лоджия	3,68 3,38 1,32
27	Квартира	2	2	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
28	Квартира	2	2	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
29	Квартира	3	2	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32
30	Квартира	3	2	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
31	Квартира	3	2	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
32	Квартира	3	2	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
33	Квартира	4	2	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная	8,38 8,37 2,51

								Туалет Кладовая Лоджия	1,55 1,57 1,32
34	Квартира	4	2	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
35	Квартира	4	2	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
36	Квартира	4	2	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
37	Квартира	5	2	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32
38	Квартира	5	2	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
39	Квартира	5	2	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
40	Квартира	5	2	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83

								Лоджия	1,32
41	Квартира	1	3	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
42	Квартира	1	3	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
43	Квартира	1	3	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
44	Квартира	1	3	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
45	Квартира	2	3	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
46	Квартира	2	3	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
47	Квартира	2	3	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
48	Квартира	2	3	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор	8,38 8,9

								Ванная Туалет Кладовая Лоджия	2,8 1,55 1,83 1,32
49	Квартира	3	3	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
50	Квартира	3	3	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
51	Квартира	3	3	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
52	Квартира	3	3	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
53	Квартира	4	3	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
54	Квартира	4	3	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
55	Квартира	4	3	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38

56	Квартира	4	3	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
57	Квартира	5	3	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
58	Квартира	5	3	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
59	Квартира	5	3	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
60	Квартира	5	3	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
61	Квартира	1	4	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
62	Квартира	1	4	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
63	Квартира	1	4	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор	9,21 3,57

								С/у Лоджия	3,38 1,32
64	Квартира	1	4	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
65	Квартира	2	4	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
66	Квартира	2	4	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
67	Квартира	2	4	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
68	Квартира	2	4	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
69	Квартира	3	4	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
70	Квартира	3	4	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38

71	Квартира	3	4	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
72	Квартира	3	4	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
73	Квартира	4	4	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
74	Квартира	4	4	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
75	Квартира	4	4	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
76	Квартира	4	4	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
77	Квартира	5	4	55,67	2	1 2	13,56 17,33	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,9 2,8 1,55 1,83 1,32
78	Квартира	5	4	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор	9,61 3,57

								С/у Лоджия	3,49 1,38
79	Квартира	5	4	32,73	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,21 3,57 3,38 1,32
80	Квартира	5	4	51,38	2	1 2	15,27 12,35	Кухня Коридор Ванная Санузел Кладовая Лоджия	8,38 8,43 2,51 1,55 1,57 1,32
81	Квартира	1	5	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
82	Квартира	1	5	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
83	Квартира	1	5	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
84	Квартира	1	5	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32
85	Квартира	2	5	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет	8,38 8,96 2,93 1,55



								Кладовая Лоджия	1,83 1,32
86	Квартира	2	5	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
87	Квартира	2	5	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
88	Квартира	2	5	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32
89	Квартира	3	5	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
90	Квартира	3	5	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
91	Квартира	3	5	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
92	Квартира	3	5	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32

93	Квартира	4	5	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
94	Квартира	4	5	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
95	Квартира	4	5	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
96	Квартира	4	5	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,37 2,51 1,55 1,57 1,32
97	Квартира	5	5	56,01	2	1 2	17,48 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 8,96 2,93 1,55 1,83 1,32
98	Квартира	5	5	35,04	1	1	17,28	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,43 3,49 3,46 1,38
99	Квартира	5	5	33,02	1	1	15,25	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,41 3,68 3,38 1,32
100	Квартира	5	5	51,17	2	1 2	15,12 12,35	Кухня Коридор	8,38 8,37

								Ванная Туалет Кладовая Лоджия	2,51 1,55 1,57 1,32
101	Квартира	1	6	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
102	Квартира	1	6	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
103	Квартира	1	6	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
104	Квартира	1	6	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
105	Квартира	2	6	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
106	Квартира	2	6	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
107	Квартира	2	6	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у	9,75 3,57 3,49

								Лоджия	1,32
108	Квартира	2	6	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
109	Квартира	3	6	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
110	Квартира	3	6	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
111	Квартира	3	6	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
112	Квартира	3	6	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
113	Квартира	4	6	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
114	Квартира	4	6	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у	9,61 3,57 3,49

								Лоджия	1,38
115	Квартира	4	6	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
116	Квартира	4	6	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32
117	Квартира	5	6	56,23	2	1 2	17,63 13,56	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовая Лоджия	8,38 9,03 2,93 1,55 1,83 1,32
118	Квартира	5	6	35,35	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,61 3,57 3,49 1,38
119	Квартира	5	6	35,43	1	1	17,3	Кухня Коридор С/у Лоджия	9,75 3,57 3,49 1,32
120	Квартира	5	6	70,16	3	1 2 3	24,11 13,01 9,25	Кухня Коридор Ванная Туалет Кладовка Лоджия	8,38 8,86 2,56 1,55 1,12 1,32

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>

					помещения	
1	2	3	4	5	6	7
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</p>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5		
1	Подвал	Цокольный этаж	МОП	209.75		
2	Подвал	Цокольный этаж	МОП	199.05		
3	Подвал	Цокольный этаж	МОП	198.85		
4	Подвал	Цокольный этаж	МОП	210.5		
5	Подвал	Цокольный этаж	МОП	198.95		
6	Подвал	Цокольный этаж	МОП	210.79		
7	Узел ввода ВК	Цокольный этаж	МОП	10.6		
8	Электрощитовая	Цокольный этаж	МОП	9.2		
9	Помещение уборочного инвентаря	Цокольный этаж	МОП	3.4		

10	Общезажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21,14
12	Лясничая клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21,32
		3 этаж		21.32
		4 этаж		21.32
		5 этаж		21.32
13	Общезажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21,14
14	лестничная клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21,32
		3 этаж		21.32
		4 этаж		21.32
		5 этаж		21.32
15	Общезажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21,14
16	лестничная клетка с	2 этаж	МОП	21,32

	площадкой	3 этаж		21.32
		4 этаж		21.32
		5 этаж		21.32
17	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21,14
18	лестничная клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21,32
		3 этаж		21.32
		4 этаж		21.32
		5 этаж		21.32
19	Общезтажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21,14
20	лестничная клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21,32
		3 этаж		21.32
		4 этаж		21.32
		5 этаж		21.32



21	Общезажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21,14
22	лестничная клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21,32
		3 этаж		21.32
		4 этаж		21.32
		5 этаж		21.32
23	Общезажный коридор с тамбуром	1этаж	МОП	21,14
24	лестничная клетка с площадкой	2 этаж	МОП	21,32
		3 этаж		21.32
		4 этаж		21.32
		5 этаж		21.32
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Узел ввода.	дренажный насос ГНОМ 10-10	Q=10 м³/ч; H=10 м; N=1,1 кВт	Для отвода аварийных стоков ВК .
2	Помещение уборочного инвентаря	Насос SOLOLIFT2WC-2	Q=137л/мин; H=8.5 м; 220В	Для отвода бытовых стоков ВК
3	Электрощитовая	Электрооборудование ВРУ, общедомовые счетчики	128,3 кВт 380В, 5-60А, кл.т 1	Электроснабжение
4	Электрощитовая, помещение уборочного инвентаря	Электронагревательный прибор (1 шт.) ЕВРОКОН ЭВНС	1,0 кВт	Отопление
5	Лестничная клетка 1 эт,(при входе с улицы)	Электронагревательный прибор (1 шт.) ЕВРОКОН ЭВНС	2,0 кВт	Отопление лестничной клетки
6	Лестничная клетка (2-5 этаж)	Электронагревательный прибор (1шт. на каждом этаже) ЕВРОКОН ЭВНС	1,5 кВт	Отопление лестничной клетки
7	Помещение узла ввода ВК	Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВКМ-40М ДГ	Ø40 мм, Q <sub>min</sub> =0.13 м³/час, Q <sub>max</sub> =22.0 м³/час,	Учет водопотребления (общедомовой)
8	Помещение уборочного инвентаря	Водонагреватель	1,5кВт; 220В; V=30л	Приготовление горячей воды
9	Узел ввода	Электронагревательный прибор Noirot SPOT E4	1.5кВт	Отопление

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Для эксплуатации дома	

2	Благоустройство	Озеленение	Земельный участок свободный от застройки, проездов, площадок.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>1 квартал 2019 г.</b>	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>177 164 000</b>	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <b>страхование</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>34:34:060029:49</b>	

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства

<p>площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		<p>застройщика</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	<p>23.1.1</p> <p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

<p>декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <b>нет</b>	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>			строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3	
		Не планируется	Не планируется	Не планируется

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	



Директор ООО «Стройсервис»

Горбатенко А.Г.