

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СТРОЙСЕРВИС»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
*по строительству «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства,  
жилые многоквартирные дома №2,3,4»*



## **1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:**

### **1.1. Наименование застройщика:**

Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис».

### **1.2. Местонахождение застройщика:**

Юридический адрес: 400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, 19 А.  
Фактический адрес: 400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, 19 А.

### **1.3. Режим работы застройщика:**

Режим работы: с 8-30 до 17-00.  
Выходной: суббота, воскресенье.

### **1.4. Государственная регистрация застройщика:**

ИНН 3446030706

Свидетельство о государственной регистрации ООО «Стройсервис» выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Волгоградской области 15 июля 2008 года серия 34 № 003217940, ОГРН 1083460004308.

### **1.5. Учредителями общества являются:**

- ООО «Дельта» – 90 %  
- ОАО «Биотех» - 10%

### **1.6. Перечень реализованных застройщиком проектов:**

В качестве застройщика ООО «Стройсервис» ввело в эксплуатацию:

- Жилой дом № 1, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту IV квартал 2012 года);
- Жилой дом № 2, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту I квартал 2013 года);
- Жилой дом № 3, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту I квартал 2013 года);
- Жилой дом № 4, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту I квартал 2013 года);
- Жилой дом № 15, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту IV квартал 2014 года)
- Жилой дом № 16, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту I квартал 2015 года)
- Жилой дом № 17, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту I квартал 2015 года)
- Жилой дом № 18, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту I квартал 2015 года)
- Жилой дом № 14, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту IV квартал 2014 года);
- Жилой дом № 13, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту IV квартал 2014 года);
- Жилой дом № 12, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту III квартал 2015 года);
- Жилой дом № 11, расположенный по адресу: Волгоград, Советский и Кировский районы, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту III квартал 2015 года).
- Жилой дом № 7, расположенный по адресу: Волгоград, Советский и Кировский районы, введен в эксплуатацию в I квартале 2015 года (по проекту IV квартал 2015 года).
- Жилой дом № 5, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в III квартале 2015 года (по проекту III квартал 2015 года).
- Жилой дом № 6, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная, 2 введен в эксплуатацию в III квартале 2015 года (по проекту III квартал 2015 года);
- Жилой дом № 8, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная, 2 введен в эксплуатацию в IV квартале 2015 года (по проекту IV квартал 2015 года);
- Жилой дом № 9, расположенный по адресу: Волгоград, Советский и Кировский районы, введен в эксплуатацию в IV квартале 2015 года (по проекту IV квартал 2015 года);

### **1.7. Лицензия:**

Нет.

### **1.8. Финансовый результат:**

Размер кредиторской задолженности на 30.09.2015 г. – 96/24 тыс. руб.  
Дебиторская задолженность на 30.09.2015 г. – 31404 тыс. руб.  
Финансовый результат по состоянию на 30.09.2015 г. – 18/5 тыс. руб.

## **2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:**

### **2.1. Цель проекта строительства:**

Строительство и сдача в эксплуатацию жилых домов №2,3,4 по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, 2-я очередь строительства.

### **2.2. Этапы реализации проекта:**





Начало строительства: 4 квартал 2015 г.

- Строительство и надзор за строительством;
- Сдача объекта строительства в эксплуатацию.

Срок реализации проекта – 4 квартал 2017 года.

### 2.3. Государственная экспертиза проектной документации:

ООО «Межрегионэкспертиза - С» - положительное заключение экспертизы № 2-1-1-0121-15 от «07» декабря 2015 года.

### 2.4. Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство № 34-Ru34301000-71306-2015 выдано Администрацией Волгограда «24» декабря 2015 г. Срок действия разрешения до «24» декабря 2017 года.

### 2.5. Право застройщика на земельный участок:

Договор аренды земельного участка от 18 марта 2008 года № 15/2008 сроком на 49 лет, кадастровый номер 34:34:07 00 01:163, площадью 33 588 кв.м., расположенный по адресу: г. Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная, 2 (прежний адрес: г. Волгоград, Советский и Кировский районы) и кадастровый номер 34:34:07 00 01:1402, площадью 25 454 кв.м., расположенный по адресу: г. Волгоград, Советский и Кировский районы, зарегистрированный в Управлении Федеральной Регистрационной Службы по Волгоградской области 21 июля 2008 года регистрационный номер 34-34-01/091/2008-233 в редакции следующих документов:

Договор (соглашение) о передаче прав и обязанностей по договору аренды другому лицу (перенаем) от 22.07.2008 г., зарегистрированный Управлением Федеральной Регистрационной Службы 04.08.2008 г. регистрационный номер 34-34-01/070/2008-489.

Дополнительное соглашение №1 к договору от 18.03.2008 № 15/2008 аренды земельного участка, находящегося в собственности РФ от 21.06.2010 г., зарегистрированное в Управлении Федеральной Службы Государственной Регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 30.06.2010 года регистрационный номер 34-34-01/058/2010 – 299.

Дополнительное соглашение к договору о передаче прав и обязанностей от 22.07.2008 года по договору аренды № 15/2008 от 18.03.2008 года от 22.11.2010 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 15.02.2011 г. регистрационный номер 34-34-01/074/2011 – 125.

Дополнительное соглашение № 2 к договору от 18.03.2008 № 15/2008 аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 29.12.2010 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 24.01.2011 г., регистрационный номер 34-34-01/309/2010 – 168.

Дополнительное соглашение № 3 к договору от 18.03.2008 № 15/2008 аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 20.04.2012 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 10.07.2012 г., регистрационный номер 34-34-01/171/2012 – 34.

Дополнительное соглашение №4 к договору от 18.03.2008 № 15/2008 аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 17.04.2014 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 02.08.2014 г., регистрационный номер 34-34-01/148/2014-143.

Дополнительное соглашение №5 к договору от 18.03.2008 № 15/2008 аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 04.09.2014 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 09.09.2014 г., регистрационный номер 34-34-01/04/2014-572.

Дополнительное соглашение №6 к договору от 18.03.2008 № 15/2008 аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 19.11.2014 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 28.11.2014 г., регистрационный номер 34-34-01/275/2014-471.

Дополнительное соглашение №8 к договору от 18.03.2008 № 15/2008 аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 11.12.2015 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 25.12.2015 г., регистрационный номер 34-34/001-34/001/166/2015-1237/1.

### 2.6. Элементы благоустройства:

№ п/п	Элементы благоустройства	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки жилого дома	кв.м.	1952,24
2	Площадь проездов	кв.м.	5147,14
3	Площадь отмосток, тротуаров и площадок	кв.м.	2494,0
4	Площадь озеленения	кв.м.	3431,62
5	Количество парковочных мест	шт.	86

### 2.7. Месторасположение объекта:

- адрес жилых домов № 2,3,4: обл. Волгоградская, г. Волгоград, Советский и Кировский районы (кадастровый номер 34:34:07 00 01:1399).

### 2.8. Техническое описание:

Жилые дома 16-ти этажные, с нижним техническим этажом и чердаком. Планировочные решения жилых домов №2,3,4 идентичны. Каждое здание представляет собой прямоугольный в плане объем с размерами в осях 27,30X20,40м, с выступающими из плоскости фасада элементами. Над лестнично-лифтовым узлом на кровле зданий расположены технические помещения – машинное помещение лифтов, помещения ПВК и ВК, крышная котельная.

Высота нижнего технического этажа - 4,0 м, Высота жилых этажей – 3,0 м, Высота чердака – 1,6 м. В нижнем техническом этаже дома располагаются: на отм. минус – 3,050 – входная группа жилой части, состоящая из входного тамбура, коридора, лифтового холла; на отм. Минус 4,000 – электросчетная; узел ввода; технические помещения для прокладки инженерных сетей. Помещение уборочного инвентаря и мусоросборная камера расположены на отм. Минус 2,520, имеет





самостоятельные входы с отметки земли. Из помещений технического этажа предусмотрено три самостоятельных выхода, непосредственно наружу.

На первом этаже здания располагаются: лестница типа III с выходом наружу через тамбур; лифтовой холл с двумя лифтами; общедомовые коридоры с выходом наружу через тамбур; 6 квартир.

На втором этаже здания располагаются: лестнично-лифтовой блок, общедомовые коридоры с выходом наружу в незадымляемую воздушную зону через тамбур; 6 квартир.

С 3 по 16 этаж располагаются: лестнично-лифтовой блок, общедомовые коридоры с выходом наружу в незадымляемую воздушную зону через тамбур; 7 квартир.

В здании предусмотрен теплый чердак высотой 1,6м. В уровне теплого чердака также располагается машинное отделение лифтов и помещение приточно-вытяжной камеры.

Над машинным отделением запроектирована автономная крышная котельная с санузлом и помещением уборочного инвентаря.

Кровля зданий плоская с уклоном 1,5% с битумно-полимерным водоизоляционным ковром.

**Конструктивные и объемно-планировочные решения:** Фундаменты – комбинированные, свайно-плитные, сваи буронабивные диаметром 800 мм с уширением на конце диаметром 1500мм, длина свай 11,4м. Материал фундаментных конструкций – тяжелый бетон. Стены нижнего технического этажа – монолитные железобетонные толщиной 300мм. Наземная часть запроектирована в монолитном железобетонном каркасе. Вертикальными несущими элементами каркаса являются колонны сечением 400X400 мм и монолитные стены толщиной 300. Горизонтальные несущие элементы каркаса – безбалочные монолитные ж/б плиты толщиной 180мм.

Наружные стены трехслойные, внутренний слой монолитный железобетон толщиной 300 мм, внутренний слой – камень керамический поризованный крупноформатный, наружный слой – кирпич керамический облицовочный.

Конструкция лестниц: площадки монолитные, марши сборные железобетонные.

Перегородки в квартирах (кроме санузлов) – из пазогребневых гипсолитовых плит. Перегородки санузлов выполнены из пазогребневых полнотелых влагостойких плит. Межквартирные стены – из керамического камня толщиной 380 мм и 250 мм монолитного железобетона толщиной 300 мм.

**Водоснабжение:** Источником водоснабжения жилых домов №2,3,4 является ранее запроектированный кольцевой водопровод диаметром 250мм из полиэтиленовых труб. Проектом предусмотрены раздельные системы: хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, противопожарного водопровода жилой части здания.

Системы горячего и холодного водоснабжения предусмотрены с нижней разводкой. Источником водоснабжения крышных котельных жилых домов являются внутренние сети водоснабжения жилых домов. Для котельной предусмотрен проектируемый водопровод хозяйственно-питьевой диаметром 32мм и противопожарный водопровод диаметром 50мм. Система водоснабжения котельной предназначена для затопления, подпитки контура теплоснабжения и для подачи воды на разбавление стоков.

**Водоотведение:** Проектом предусмотрено отведение стоков от жилых домов №2,3,4 во внутриквартальную существующую сеть бытовой канализации ранее построенных домов с дальнейшим отводом в строящийся канализационный коллектор от п. Горная Поляна.

Для сбора и отвода дождевых стоков с кровель проектируемых домов и прилегающей территории запроектирована сеть дождевой канализации.

Сточные воды, образующиеся в котельной, осуществляются по трубопроводам в проектируемый канализационный трап, расположенный в помещении котельной, с последующим отводом сточных вод в проектируемую сеть канализации.

**Теплоснабжение** жилых домов предусмотрено от крышных котельных. В жилой части здания запроектирована поквартирная система водяного отопления.

**Вентиляция:** В жилой части здания предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением.

**Тепломеханические решения котельной:** Крышная котельная предназначена для бесперебойного, энергоэкономичного, безопасного снабжения потребителей тепловой энергией системы отопления и системы горячего водоснабжения многоэтажного жилого дома, при эксплуатации без постоянного обслуживающего персонала. По надежности отпуска теплоты потребителям котельная относится к 2 категории и работает на природном газе. Топливом является природный газ низкого давления.

**Газоснабжение:** Источником газоснабжения является стальной газопровод среднего давления. Точкой подключения является ранее запроектированный подземный газопровод среднего давления.

**Электроснабжение:** Основными потребителями многоквартирного жилого дома являются: квартиры, общедомовое освещение (рабочее и аварийное) и инженерное оборудование. Напряжение источника питания 0,4 кВ. Электроснабжение котельных предусмотрено от проектируемых распределительных щитов ВРУ жилых домов, с учетом узла.

**Запроектированы лифты** грузоподъемностью 400кг и 630 кг.

**Жилые дома оборудованы мусоропроводами** с загрузочными клапанами на каждом жилом этаже и мусоросборной камерой в нижнем техническом этаже.



2.9. Количество самостоятельных частей (квартир; нежилых помещений):

Жилой дом № 2:

Наименование самостоятельных частей в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Общая площадь кв.м. с учетом летних помещений
Квартиры	110	5798,43
Нежилые помещения	-	-

Жилой дом № 3:

Наименование самостоятельных частей в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Общая площадь кв.м. с учетом летних помещений
Квартиры	110	5798,43
Нежилые помещения	-	-

Жилой дом № 4:

Наименование самостоятельных частей в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Общая площадь кв.м. с учетом летних помещений
Квартиры	110	5798,43
Нежилые помещения	-	-

2.10. Технические характеристики квартир и самостоятельных частей в составе объекта согласно проектной документации:

Жилой дом №2

Наименование	Количество квартир	Общая площадь квартир с учетом летних помещений	Балконы/лоджии с коэф. (кол-во/площадь в кв.м.)	Кол-во санузлов
1	16	31,76	2,06	1
1	24	38,63	0,8	1
1	2	38,31	0,8	1
1	2	38,11	0,8	1
1	2	38,2	0,79	1
2	11	58,06	1,79	2
2	20	60,07	1,79	2
2	1	56,98	0,8	2
2	2	58,99	0,8	2
2	2	57,07	0,8	2
2	4	59,08	0,8	2
2	1	56,77	0,8	2
2	2	58,78	0,8	2
2	1	56,87	0,8	2
2	2	58,88	0,8	2
3	14	78,24	3,2	2
3	4	98,89	2,59	2
<b>Итого:</b>	<b>110</b>			





Функциональное назначение нежилых помещений: нет.

Жилой дом №3

Наименование	Количество квартир	Общая площадь квартир с учетом летних помещений	Балконы/лоджии с коэф. (кол-во/площадь в кв.м.	Кол-во санузлов
1	16	31,76	2,06	1
1	24	38,63	0,8	1
1	2	38,31	0,8	1
1	2	38,11	0,8	1
1	2	38,2	0,79	1
2	11	58,06	1,79	2
2	20	60,07	1,79	2
2	1	56,98	0,8	2
2	2	58,99	0,8	2
2	2	57,07	0,8	2
2	4	59,08	0,8	2
2	1	56,77	0,8	2
2	2	58,78	0,8	2
2	1	56,87	0,8	2
2	2	58,88	0,8	2
3	14	78,24	3,2	2
3	4	98,89	2,59	2
<b>Итого:</b>	<b>110</b>			

Функциональное назначение нежилых помещений: нет.

Жилой дом №4

Наименование	Количество квартир	Общая площадь квартир с учетом летних помещений	Балконы/лоджии с коэф. (кол-во/площадь в кв.м.	Кол-во санузлов
1	16	31,76	2,06	1
1	24	38,63	0,8	1
1	2	38,31	0,8	1
1	2	38,11	0,8	1
1	2	38,2	0,79	1
2	11	58,06	1,79	2
2	20	60,07	1,79	2
2	1	56,98	0,8	2
2	2	58,99	0,8	2
2	2	57,07	0,8	2
2	4	59,08	0,8	2
2	1	56,77	0,8	2
2	2	58,78	0,8	2
2	1	56,87	0,8	2
2	2	58,88	0,8	2



3	14	78,24	3,2	2
3	4	98,89	2,59	2
<b>Итого:</b>	<b>110</b>			

Функциональное назначение нежилых помещений: нет.

**2.11. Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества**

**Дома №2.3.4**

Наименование нежилых помещений	Количество	Площадь
Нежилые помещения	-	-

**2.12. Состав общего имущества с многоквартирным доме:**

Наименование	Техническая характеристика
Наружные стены и Внутренние стены	Трехслойные: внешний слой - монолитный железобетон, внутренний слой - камень керамический поризованный крупноформатный, наружный слой - кирпич керамический облицовочный
Перегородки	Межквартирные стены из керамического камня и монолитного железобетона. Перегородки в квартирах (кроме санузлов) - из пазогребневых гипсолитовых плит. Перегородки санузлов - из пазогребневых полнотелых влагостойких плит.
Лестницы, лестничные площадки	Площадки монолитные, марши сборные железобетонные
Лифты, лифтовые шахты	Два лифта грузоподъемностью 400 кг и 630 кг.
Перекрытия	ж/б плиты
Фундаменты	Комбинированные, свайно-плитные, сваи буронабивные
Водопровод	Системы горячего и холодного водоснабжения предусмотрены с нижней разводкой. Стойки - стальные, оцинкованные трубы.
Мусоропровод	В соответствии с проектом
Инженерные коммуникации и оборудования, расположенные вне квартиры	Располагаются в техническом подполье.
Кровля	Плоская с уклоном 1,5%
Чердак	Теплый чердак высотой 1,6м
Котельная	Автономная крышная котельная
Отопление	Система отопления двухтрубная с нижней разводкой
Земельный участок с элементами благоустройства	В соответствии с проектом

**2.13. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости:**

4 квартал 2017 года.

**2.14. Орган уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:**

- Администрации города Волгограда

**2.15. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:**

Порядок определения финансовых рисков устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. См. ст. 23 п. 3 Федеральный закон № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ».

**2.16. Меры по добровольному страхованию застройщиком финансовых и прочих рисков.**



Нет.

**2.17. Планируемая стоимость строительства объекта:**

188 448 975 руб. (в ценах 4 кв. 2015 г.)

**2.18. Организации, осуществляющие основные строительные-монтажные работы:**

Строительный контроль осуществляет ООО «Эпрон» на основании свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0276.04-2010-3446012489-С-105 от 17 июля 2012 года.

Строительно-монтажные работы осуществляет ООО «ИнвестТехСтрой» на основании свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1754.00-2015-3460057675-С-133 от 22 мая 2015 года.

**2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства жилого дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды на указанный земельный участок.

В соответствии со ст. 15.2 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30.12.2004 № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» жилые дома № 2,3,4 расположенные по адресу: обл. Волгоградская, г. Волгоград, Советский и Кировский районы (кадастровый номер 34:34:07 00 01:1399) будут застрахованы в соответствии с перечнем страховщиков, соответствующих требованиям Центрального Банка России.

**2.20. Иные договора и сделки для привлечения денежных средств не заключаются.**

Директор

24.12.2015 г.



А.М. Демин





ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 1 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 29 декабря 2015 года

Изменения на 1 листе

*«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»*  
(наименование проекта строительства)

Номер пункта, в который вносится изменение	1.6. Перечень реализованных проектов
Содержание изменения	<p>В качестве застройщика ООО «Стройсервис» ввело в эксплуатацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Жилой дом № 1, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту IV квартал 2012 года);</li> <li>- Жилой дом № 2, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту I квартал 2013 года);</li> <li>- Жилой дом № 3, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту I квартал 2013 года);</li> <li>- Жилой дом № 4, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2012 года (по проекту I квартал 2013 года);</li> <li>- Жилой дом № 15, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту IV квартал 2014 года)</li> <li>- Жилой дом № 16, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту I квартал 2015 года)</li> <li>- Жилой дом № 17, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту I квартал 2015 года)</li> <li>- Жилой дом № 18, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2013 года (по проекту I квартал 2015 года)</li> <li>- Жилой дом № 14, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту IV квартал 2014 года);</li> <li>- Жилой дом № 13, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту IV квартал 2014 года);</li> <li>- Жилой дом № 12, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, улица Санаторная, 2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту III квартал 2015 года);</li> <li>- Жилой дом № 11, расположенный по адресу: Волгоград, Советский и Кировский районы, введен в эксплуатацию в IV квартале 2014 года (по проекту III квартал 2015 года);</li> <li>- Жилой дом № 7, расположенный по адресу: Волгоград, Советский и Кировский районы, введен в эксплуатацию в I квартале 2015 года (по проекту IV квартал 2015 года);</li> <li>- Жилой дом № 5, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, ул.Санаторная,2, введен в эксплуатацию в III квартале 2015 года (по проекту III квартал 2015 года);</li> <li>- Жилой дом № 6, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, ул.Санаторная,2, введен в эксплуатацию в III квартале 2015 года (по проекту III квартал 2015 года);</li> <li>- Жилой дом № 8, расположенный по адресу: Волгоград, Кировский район, ул.Санаторная,2, введен в эксплуатацию в IV квартале 2015 года (по проекту IV квартал 2015 года);</li> <li>- Жилой дом № 9, расположенный по адресу: Волгоград, Советский и Кировский районы, введен в эксплуатацию в IV квартале 2015 года (по проекту IV квартал 2015 года);</li> <li>- Жилой дом № 10, расположенный по адресу: Волгоград, Советский и Кировский районы, введен в эксплуатацию в IV квартале 2015 года (по проекту II квартал 2016 года).</li> </ul>

Руководитель застройщика

(подпись)

Демин А.М.

(ФИО)



ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 2 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 10 февраля 2016 года

Изменения на 1 листе

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

Номер пункта, в который вносится изменение	<b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b>
Содержание изменения	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li></ul>

Руководитель застройщика

(подпись)

Демин А.М.  
(ФИО)







ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 3 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 20 февраля 2016 года

Изменения на 1 листе

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

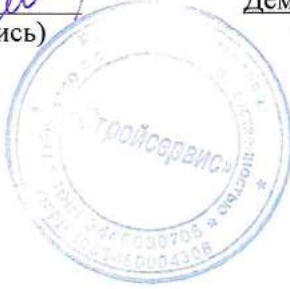
<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом</li> </ul>

строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации:  
20.02.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)

Демин А.М.  
(ФИО)





ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 4 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 26 февраля 2016 года

Изменения на 1 листе

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по передаче</li> </ul>

жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/36541/02-2016 от 16.02.2016 г. по Договору №3/25 участия в долевом строительстве от 16.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 25) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-515/1 дата регистрации: 24.02.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37226/02-2016 от 16.02.2016 г. по Договору №3/23 участия в долевом строительстве от 16.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 26) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-525/1 дата регистрации: 25.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37202/02-2016 от 18.02.2016 г. по Договору №3/65 участия в долевом строительстве от 18.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 65) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-31 дата регистрации: 26.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37271/02-2016 от 16.02.2016 г. по Договору №3/26 участия в долевом строительстве от 16.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 26) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-544/1 дата регистрации: 26.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37241/02-2016 от 17.02.2016 г. по Договору №3/14 участия в долевом строительстве от 17.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 14) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-548/1 дата регистрации: 26.02.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)



Демин А.М.  
(ФИО)



ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 5 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 01 марта 2016 года

Изменения на 1 листе

*«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»*  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче</li> </ul>



жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/36541/02-2016 от 16.02.2016 г. по Договору №3/25 участия в долевом строительстве от 16.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 25) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-515/1 дата регистрации: 24.02.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37226/02-2016 от 16.02.2016 г. по Договору №3/23 участия в долевом строительстве от 16.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 26) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-525/1 дата регистрации: 25.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37202/02-2016 от 18.02.2016 г. по Договору №3/65 участия в долевом строительстве от 18.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 65) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-31 дата регистрации: 26.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37271/02-2016 от 16.02.2016 г. по Договору №3/26 участия в долевом строительстве от 16.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 26) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-544/1 дата регистрации: 26.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37241/02-2016 от 17.02.2016 г. по Договору №3/14 участия в долевом строительстве от 17.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 14) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-548/1 дата регистрации: 26.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35494/02-2016 от 11.02.2016 г. по Договору №2/18 участия в долевом строительстве от 11.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 18) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/024/2016-329 дата регистрации: 29.02.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/37874/02-2016 от 19.02.2016 г. по Договору №3/93 участия в долевом строительстве от 19.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 93) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-38/1 дата регистрации: 01.03.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)

Демин А.М.

(ФИО)



ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 6 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 11 марта 2016 года

Изменения на 2 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче</li> </ul>







- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/38594/03-2016 от 26.02.2016 г. по Договору №3/79 участия в долевом строительстве от 26.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 79) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-177/1 дата регистрации: 11.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/38629/03-2016 от 19.02.2016 г. по Договору №2/33 участия в долевом строительстве от 19.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-180/1 дата регистрации: 11.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/38060/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №2/19 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 19) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-716/1 дата регистрации: 11.03.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)

Демин А.М.

(ФИО)





ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 7 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 17 марта 2016 года

Изменения на 3 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за</li> </ul>







34/34/001-34/074/010/2016-693/1 дата регистрации: 10.03.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/38594/03-2016 от 26.02.2016 г. по Договору №3/79 участия в долевом строительстве от 26.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 79) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-177/1 дата регистрации: 11.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/38629/03-2016 от 19.02.2016 г. по Договору №2/33 участия в долевом строительстве от 19.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-180/1 дата регистрации: 11.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/38060/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №2/19 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 19) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-716/1 дата регистрации: 11.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/40551/03-2016 от 10.03.2016 г. по Договору №3/20 участия в долевом строительстве от 10.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 20) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/073/010/2016-1353/1 дата регистрации: 15.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/40209/03-2016 от 03.03.2016 г. по Договору №3/36 участия в долевом строительстве от 03.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 36) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-801/1 дата регистрации: 16.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/40325/03-2016 от 10.03.2016 г. по Договору №2/16 участия в долевом строительстве от 10.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 16) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-790/1 дата регистрации: 16.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/36548/02-2016 от 15.02.2016 г. по Договору №3/15 участия в долевом строительстве от 15.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 15) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-185/1 дата регистрации: 16.03.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)

Демин А.М.

(ФИО)





ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 8 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 25 марта 2016 года

Изменения на 2 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

Номер пункта, в который вносится изменение	<b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b>
Содержание изменения	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за</li> </ul>









и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 90) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-912/1 дата регистрации: 22.03.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/41048/03-2016 от 18.03.2016 г. по Договору №3/22-1 участия в долевом строительстве от 18.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 22) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-969/1 дата регистрации: 24.03.2016 г.

Руководитель застройщика



Демин А.М.  
(ФИО)



ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 9 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 30 марта 2016 года

Изменения на 1 листе

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

Номер пункта, в который вносится изменение	1.6
Содержание изменения	Размер кредиторской задолженности на 31.12.2015 г. – 89166 тыс. руб. Дебиторская задолженность на 31.12.2015 г. – 49114 тыс. руб. Финансовый результат по состоянию на 31.12.2015 г. – 3103 тыс. руб.

Руководитель застройщика



(подпись)

Демин А.М.  
(ФИО)



ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 10 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 31 марта 2016 года

Изменения на 2 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за</li> </ul>









и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 90) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-912/1 дата регистрации: 22.03.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/41048/03-2016 от 18.03.2016 г. по Договору №3/22-1 участия в долевом строительстве от 18.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 22) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-969/1 дата регистрации: 24.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/41939/03-2016 от 22.03.2016 г. по Договору №2/13 участия в долевом строительстве от 22.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 13) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-1057/1 дата регистрации: 29.03.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)



Демин А.М.  
(ФИО)



ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 11 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 01.04. 2016 года

Изменения на 2 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за</li> </ul>











и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 90) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-912/1 дата регистрации: 22.03.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/41048/03-2016 от 18.03.2016 г. по Договору №3/22-1 участия в долевом строительстве от 18.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 22) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-969/1 дата регистрации: 24.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/41939/03-2016 от 22.03.2016 г. по Договору №2/13 участия в долевом строительстве от 22.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 13) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-1057/1 дата регистрации: 29.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/42530/03-2016 от 24.03.2016 г. по Договору №3/21 участия в долевом строительстве от 24.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 21) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-247/1 дата регистрации: 01.04.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)



Демин А.М.

(ФИО)



ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 12 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 08.04. 2016 года

Изменения на 2 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за</li> </ul>











и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 22) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-969/1 дата регистрации: 24.03.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/41939/03-2016 от 22.03.2016 г. по Договору №2/13 участия в долевом строительстве от 22.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 13) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-1057/1 дата регистрации: 29.03.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/42530/03-2016 от 24.03.2016 г. по Договору №3/21 участия в долевом строительстве от 24.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 21) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-247/1 дата регистрации: 01.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/42930/03-2016 от 28.03.2016 г. по Договору №2/12 участия в долевом строительстве от 28.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 12) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-99/1 дата регистрации: 08.04.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)



Демин А.М.

(ФИО)

ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 13 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 14.04. 2016 года

Изменения на 3 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за</li> </ul>















34/42870/03-2016 от 25.03.2016 г. по Договору №2/47 участия в долевом строительстве от 25.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 47) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/015/2016-14/1 дата регистрации: 13.04.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/43537/04-2016 от 01.04.2016 г. по Договору №3/37 участия в долевом строительстве от 01.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 37) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-282/1 дата регистрации: 13.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/44108/04-2016 от 08.04.2016 г. по Договору №3/30 участия в долевом строительстве от 08.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 30) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-106 дата регистрации: 14.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/43612/04-2016 от 08.04.2016 г. по Договору №3/72 участия в долевом строительстве от 08.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 72) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-105/1 дата регистрации: 14.04.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)

Демин А.М.

(ФИО)







ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 14 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 22.04. 2016 года

Изменения на 3 листах

**«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»**  
(наименование проекта строительства)

<p>Номер пункта, в который вносится изменение</p>	<p><b><u>2.19. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:</u></b></p>
<p>Содержание изменения</p>	<p>ООО «Стройсервис» (ИНН 3446030706) включено в списки членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/32862/01-2016 от 28.01.2016 г. по Договору №3/44 участия в долевом строительстве от 28.01.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-188/1 дата регистрации: 10.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35927/02-2016 от 10.02.2016 г. по Договору №3/50 участия в долевом строительстве от 10.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 55) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-425/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35934/02-2016 от 03.02.2016 г. по Договору №3/8-1 участия в долевом строительстве от 03.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 8) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-419/1 дата регистрации: 18.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/35921/02-2016 от 05.02.2016 г. по Договору №3/33 участия в долевом строительстве от 05.02.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 33) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/010/2016-477/1 дата регистрации: 20.02.2016 г.</li> <li>• Полис страхования гражданской ответственности застройщика за</li> </ul>















34/42870/03-2016 от 25.03.2016 г. по Договору №2/47 участия в долевом строительстве от 25.03.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 47) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/015/2016-14/1 дата регистрации: 13.04.2016 г.

- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/43537/04-2016 от 01.04.2016 г. по Договору №3/37 участия в долевом строительстве от 01.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 37) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/018/2016-282/1 дата регистрации: 13.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/44108/04-2016 от 08.04.2016 г. по Договору №3/30 участия в долевом строительстве от 08.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 30) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-106 дата регистрации: 14.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/43612/04-2016 от 08.04.2016 г. по Договору №3/72 участия в долевом строительстве от 08.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 72) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/001/022/2016-105/1 дата регистрации: 14.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/45531/04-2016 от 15.04.2016 г. по Договору №3/54-1 участия в долевом строительстве от 15.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 54) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/015/2016-282/1 дата регистрации: 20.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/45356/04-2016 от 14.04.2016 г. по Договору №2/44 участия в долевом строительстве от 14.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 2, квартира 44) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/015/2016-279/1 дата регистрации: 21.04.2016 г.
- Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-34/45286/04-2016 от 14.04.2016 г. по Договору №3/16 участия в долевом строительстве от 14.04.2016 г. (адрес объекта: город Волгоград, Советский и Кировский районы, Жилой дом № 3, квартира 16) номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве: 34/34/001-34/074/015/2016-308/1 дата регистрации: 22.04.2016 г.

Руководитель застройщика

(подпись)



Демин А.М.  
(ФИО)





ООО «Стройсервис»  
(наименование застройщика)

Изменение № 15 в проектную декларацию от 24 декабря 2015 года

Дата внесения изменений 29.04.2016 года

Изменения на 1 листе

*«Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилые многоквартирные дома №2,3,4»*  
(наименование проекта строительства)

Номер пункта, в который вносится изменение	1.6
Содержание изменения	Размер кредиторской задолженности на 31.03.2016 г. – 74867 тыс. руб. Дебиторская задолженность на 31.03.2016 г. – 44041 тыс. руб. Финансовый результат по состоянию на 31.03.2016 г. – 1638 тыс. руб.

Руководитель застройщика



Демин А.М.  
(ФИО)

