

Кому:  
ООО «Домостроительная компания»  
400094, г.Волгоград,  
ул. им.Карла Брюллова, 1 Б

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10.08.2018

№ 34-Ru 34301000-2127-2017

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилые дома № 1,2,3 по ул. Высокая, 28 в Краснооктябрьском р-не г. Волгограда» Этап 1. Жилой дом №1», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Высокая, д. 32 (Решение о присвоении объекту адресации адреса № 44144 от 27 июня 2018 года) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:020086:1062.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-2127-2017, дата выдачи 18.10.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10 814,0	10 814,0
в том числе надземной части	куб. м	9 486,0	9 486,0
Общая площадь	кв. м	3 061,30	3 558,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1993,80	2009,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	706,74	762,4
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	42/1993,80	42/2009,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24/961,2	24/967,9
2-комнатные	шт./кв. м	18/1032,6	18/1041,7
3-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—

4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2172,6	2190,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
•Наружные сети водоснабжения:			
- труба ПЭ100 SDR 17 Ø 63 мм	п.м.	18,0	18,0
- колодец сб. ж/б Ø 1500мм	шт	1	1
Наружные сети хоз.бытовой канализации:			
- труба безнапорная гофрированная двух-слойная Polysogt Ø 160мм	п.м	16,0	16,0
- труба НПВХ Ø 110мм	п.м.	15,54	15,54
- колодец сб. ж/б Ø 1000	шт	1	1
•Наружные сети дождевой канализации:			
- труба безнапорная гофрированная двух-слойная Polysogt Ø 250мм / Ø 200мм	п.м.	37,2/18,6	37,2/18,6
- колодцы сб. ж/б Ø 1000мм/Ø 1500мм	шт	2/3	2/3
- комбинированный песконефтеотделитель « АКВАПОЛИМЕРСТ-КПНО», Q=3л/с	шт	1	1
•Наружные сети электроснабжения:			
- кабель силовой АПвББШп-1 (4x120)мм <sup>2</sup>	п.м.	356	356
•Наружное освещение:			
- кабель силовой АВВГнг-4x16мм <sup>2</sup> , 1кВ	п.м.	142	142
- провод ПуВВнг-LS-1x2,5мм <sup>2</sup> , 0,38кВ	п.м.	168	168
- опора несилловая, Н=5м	шт	6	6
- светильники светодиодные	шт	9	9
- щит управления НО	шт	1	1
•Газоснабжение:			
- Газопровод среднего давления подземный:			
труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11Ø 63x5,8	п.м.	19,71	19,71
- ГРПШ RG/2МВ	шт	1	1
- Газопровод низкого давления надземный:			
- труба стальная эл.сварная Ø 57x3,5	п.м.	57,0	57,0
- то же Ø 89x3,5	шт	45,0	45,0
- труба стальная вгп Ø 32	п.м.	85,6	85,6
Шлагбаум	шт	1	1

Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		свайный	свайный
Материалы стен		кирпич силикатный	кирпич силикатный
Материалы перекрытий		плиты пустотные железобетонные	плиты пустотные железобетонные
Материалы кровли		Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП	Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП
Иные показатели		—	—

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		—	—

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	359,88	359,88
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные	Плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Котляровой Еленой Олеговной 26 июня 2018 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34 -11-250, дата выдачи – 10.06.2011г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру – 31.03.2016 г.

Заместитель главы администрации Волгограда

В.П.Сидоренко

« 10 » августа 2018 г.

М.П.



прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы администрации  
Волгограда  
В. П. Сидоренко

Дата  
10.08.2016

