



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОСТ-СТРОЙ» ИНН 3906123261

236023, г. Калининград,
ул. Маршала Борзова, дом 93,
корпус Б, кабинет 2

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 октября 2019 года

№ 39-RU39518000-378-2019

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЕКСЛАУТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 14 августа 2019 года № 39-2-1-3-000008-2019 от 04.10.2019 №25
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000:907
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25 января 2019 года № RU39518101-096-2018/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НИМБ-ПРОЕКТ», 2018 год, шифр 1518-15-08	
4	Краткие проектные характеристики: площадь участка – 3322,0 кв. м		
	Общая площадь	4914,40 кв. м	Площадь застройки 778,80 кв. м
	Строительный объем	17650,80 куб. м	в том числе подземной части 1577,85 куб. м
	Количество этажей	8 эт.	в том числе подземных 1 эт.
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 3654,60; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 1206,52, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1206,52; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв. м – 104/3501,94, в том числе: однокомнатных, шт./ кв. м – 83/2292,69; двухкомнатных, шт./ кв. м – 14/693,00; трехкомнатных, шт./ кв. м – 7/516,25; - количество секций, шт. – 1; - количество лифтов, шт. – 1; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв. м – 3391,58 	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Яблонева	

Срок действия настоящего разрешения – до 16 октября 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1518-15-08-ПОС)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

16 октября 2019 года

М.П.

