



Кому: **ООО «Строй-Групп»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Киров, ул. Герцена, д. 30, кв. К01

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-002-2020

от « 14 » января 2020г.

### I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

### **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров,  
ул. Розы Люксембург, д. 71

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000225:39**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-205-2016, дата выдачи «28» сентября 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7395,76	7395,76
в том числе надземной части	куб. м	7395,76	7395,76
Общая площадь	кв. м	2567,6	2559,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	505,33	503,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	179,8	179,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1509,5	1406,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	1095,45	1089,72

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	25/1505,07	22/1406,9
1-комнатные	шт./кв. м	5/190,39	2/75,1
2-комнатные	шт./кв. м	15/589,8	11/620,4
3-комнатные	шт./кв. м	5/382,1	9/711,4
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1509,5	1486,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, наружное освежение	
Лифты	шт.	1	1
Материалы фундаментов	ж/б монолитные		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	монолитный железобетон		
Материалы кровли	ПВХ мембрана		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		D - "нормальный"	D - "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	74,2	74,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель ТехноВентСтан дарт, 100 мм	утеплитель ТехноВентСтан дарт, 100 мм
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.02.2019. Кадастровый инженер – Столярова Наталья Анатольевна, квалификационный аттестат – 43-12-234.

Заместитель главы

Администрации города Кирова

(должность \* полномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

ДОКУМЕНТОВ  
М.П.

(подпись)

Р.А. Морозов

(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-002-2020 от 14.01.2020