



АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Ул. Свердлова, 24, г.Снежинск Челябинской области, 456770, Российская Федерация.
Телефон (8-35146) 9-25-73, факс (8-35146) 9-23-85, e-mail:adm@snzadm.ru

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ответственностью «Импекс»
полное наименование организации – для юридических лиц), его
ИНН 7423016501; ОГРН 1027401351702
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
456770, Россия, Челябинская обл.,
г. Снежинск, пр. Мира, д. 19, пом. 10

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.12.2017 №

7	4	-	г	и	7	4	3	1	0	0	0	0	-	0	5	0	-	2	0	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Администрация Снежинского городского округа Челябинской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом №4 в микрорайоне 16А, Челябинская область, город Снежинск»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «МАГ Экспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>74-2-1-2-468-17 от 26.05.2017</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>74:40:0102010:213, 74:40:0102010:210</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>74:40:0102010</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ru74310000-403, утвержденный постановлением администрации Снежинского городского округа от 05.08.2015 №1012</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>Проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные постановлением администрации Снежинского городского округа от 05.08.2015 №1012</i>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>шифр: 812-4-2016, разработана в 2017 году ООО «Конструкторское бюро «Строительные технологии»</i>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Общая площадь (кв. м):	13859,42	Площадь участка (кв. м):	11705
Объем (куб. м):	48366,63	в том числе подземной части (куб. м):	3044,4
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1666		
Иные показатели:	общая площадь квартир с учетом летних помещений (кв. м): 10514,36; количество квартир (шт.): 189; продолжительность строительства (мес.): 24		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Россия, Челябинская обл., г.Снежинск, микрорайон №16А (строительный адрес)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		-
	Категория (класс):		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до **« 02 » декабря 20 19** г. в соответствии с Проектной документацией (шифр: 812-4-2016), раздел «Проект организации строительства» (лист 16 812-2016-ПОС.ПЗ)

Глава Снежинского городского округа
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.И. Сапрыкин
(расшифровка подписи)

« 13 »
М.П.

декабря 20 17 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до

« _____ »

20 _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

« _____ »

20 _____ г.

М.П.

На основании обращения ООО «Импекс» №67 от 17.04.2018 в разрешение на строительство №74-ru74310000-050-2017 от 13.12.2017 внесены изменения, а именно раздел 3 читать в редакции следующего содержания:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:40:0102010:213, 74:40:0102010:210, 74:40:0000000:5583
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:40:0102010, 74:40:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

Глава Снежинского городского округа

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

И.И. Сапрыкин

(расшифровка
подписи)

М.П.

20 18 г.