

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«МЕРА»

полное наименование организации – для юридических лиц),

187026, Ленинградская область, Тосненский район,

г. Никольское, ул. Школьная, д. 2

его почтовый индекс и адрес.

e-mail: info@mera2016.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02 сентября 2019 г.

№ 47-RU47517105-172К-2016

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,
г. Тосно, ул. М. Горького, д. 196**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**(постановление администрации муниципального образования Тосненский район
Ленинградской области от 07.02.2019 № 163-па)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:26:0608006:2723**

строительный адрес: **Ленинградская область, г. Тосно, ул. М. Горького, д. 196**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 02 декабря 2016 года № 47-RU47517105-172К-2016 комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	27790	27790
в том числе надземной части	куб. м	25961	25961
Общая площадь	кв. м	7783	7783
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	349,8	337,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4710,6	4763,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1717,3	1717,3
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь	шт./кв. м	112/-	112/4763,3
1-комнатные	шт./кв. м	98/-	98/3909,7
2-комнатные	шт./кв. м	14/-	14/853,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5056,30	4919
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, связи
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, кирпич	Монолитный ж/б, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный, сборный ж/б	Монолитный, сборный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов	Рулонная из наплавливаемых материалов
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория(класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных		-	-

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В + (высокий)	В + (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	178,2	178,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами	Металлопластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28 марта 2019 года, подготовленного Филипповой Натальей Федоровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 47-13-0585 выдан 26.12.2013 Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 14.01.2014.

Заместитель председателя комитета

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)

“ 02 ” сентября 20 19 г.

