



**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ 43-RU43306000-009-2021
от «16» февраля 2021г.

**Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
«Транс-Холдинг»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Киров, ул. Ленина, д. 99в

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

**Комплекс зданий в квартале улиц Орловская - Свободы - Ленина - Воровского
(квартал 43:40:000348). Многоквартирный жилой дом со встроенными
помещениями общественного назначения по
ул. Орловская, 20 в г. Кирове (4 этап строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Орловская, д. 20

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000348:37**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-008-2020, дата выдачи «12» февраля 2020г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 6767,4 | 6767,4 |
| в том числе надземной части | куб. м | 5780,7 | 5780,7 |
| Общая площадь | кв. м | 1617 | 1619 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | 158 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 369,8 | 397,5 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 878 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | 555,5 |
| Количество этажей | шт. | 4-7 | 4-7 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе: | шт./кв. м | 12/- | 12/894 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | -/- | 5/293,6 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | -/- | 2/161,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | -/- | 5/439,3 |
| 4-комнатные и более | шт./кв. м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 884,5 | 894 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, электроосвещение, слаботочные сети, теплоснабжение | |
| Лифты | шт. | 1 | 1 |
| Материалы фундаментов | ленточные из сборных железобетонных плит | | |
| Материалы стен | блоки ФБС, камень силикатный | | |
| Материалы перекрытий | ж/б плиты пустотные | | |
| Материалы кровли | рулонная, техноэласт (Технониколь) | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | А - очень высокий | А - очень высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт ч/м2 | 0,03 | 0,03 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | "Пеноплекс Гео", минерал.плиты ROCKWOOL "Кавити баттс" | "Пеноплекс Гео", минерал.плиты ROCKWOOL "Кавити баттс" |
| Заполнение световых проемов | | окна пластиковые - двухкамерный стеклопакет | окна пластиковые - двухкамерный стеклопакет |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.02.2021 Кадастровый инженер Шибанова Наталья Леонидовна, квалификационный аттестат - 43-14-348.

Заместитель главы администрации города Кирова

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.А. Рзаев
(расшифровка подписи)



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-009-2021 от 16.02.2021