

3-к

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью Специализированному
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщику «Трест 59.1», 454000, г. Челябинск,
 полное наименование организации - для
ул. 40-летия Победы, 53, пом. 11, оф. 2, т. 245-20-
 юридических лиц), его почтовый индекс
20, ИНН 7447285662
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03 декабря 2019

№ RU74315000-33-ж-2019

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 59.1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в микрорайоне VI жилого района в границах: ул. Университетская Набережная, улица Краинского, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МАГ Экспертиза», ООО «Эксперт Принцип»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях,	№ 74-2-1-1-0617-18 от 07.06.2018, ГИС ЕГРЗ 74-2-1-2-026244-2019 от 30.09.2019

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0616002:2670		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0616002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000009682 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 05.11.2019		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Институт независимых экспертиз», 2018 (шифр проекта 031-04.18-05/18.ПР)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	11902,29	Площадь участка (кв. м):	2466
	Объем (куб. м):	44371	в том числе подземной части (куб.м):	1796,5
	Количество этажей (шт.):	23	Высота(м):	69,19
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	801,74		
	Иные показатели:	160 квартир, 1146 кв. м - площадь встроенно-пристроенных помещений		

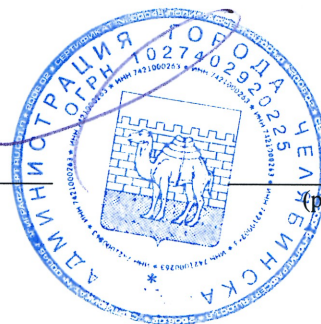
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Университетская Набережная, ул. Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” апреля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
вопросам градостроительства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

М.П.

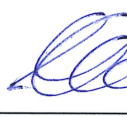


В. В. Шамне
(расшифровка подписи)

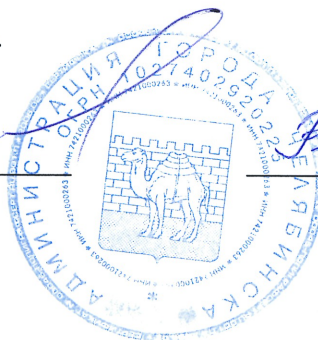
“ 03 ” декабря 20 19 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” августа 20 21 г.

Заместитель Главы
города по вопросам
градостроительства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

М.П.



В. В. Шамне
(расшифровка подписи)

“ 31 ” января 20 20 г.

Чистякова Ю.В.
266 94 45