

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью)
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Строительное управление № 3»
полное наименование организации – для
358000, Республика Калмыкия, г. Элиста,
юридических лиц), его почтовый индекс
Восточная промзона, 5 проезд, № 25
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21 марта 2018 г.

№ 08-RU 08301000-6 -2018

Администрация города Элисты Республики Калмыкия
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

9 этажный 136-ти квартирный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения по ул. В.И. Ленина в г. Элиста

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Калмыкия, г. Элиста, улица В.И. Ленина, № 232

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми
номерами : 08:14:030605:212
строительный адрес : _____

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 037,85	10 071,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	9	9+2
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	136/10 655,15	136/10 726,60
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	41/2 334,04	41/2 167,20
2-комнатные	шт./кв. м	71/5 579,56	71/5 305,70
3-комнатные	шт./кв. м	23/2 582,11	23/2 453,90
4-комнатные	шт./кв. м	1/151,44	1/144,30
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 655,15	10 726,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б монолитная плита	ж/б монолитная плита
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		Стоимость строительства	300 215,47 тыс. руб.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
 03.07.2014 г., (с
 изменениями от 16
 марта 2018 г.,
 № RU 08301000-/383 дата выдачи № 572), орган, выдавший разрешение
 строительство Администрация города Элисты Республика Калмыкия

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	58 821,70	58 821,70
в том числе подземной части	куб. м	4 470,70	4 470,70
Общая площадь	кв. м	16 375,90	15 157,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 582,20	1 160,20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

Клас
здани

Удел
энер

Мате
огра

Запо

Разр

Техн

Тихо

свед

Гла

горо

М.П.

проектно

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план сооружения подготовлен 21 июля 2017 г. кадастровым инженером Тихоновым Б.В., квалификационный аттестат № 08-16-163 выдан 20.06.2016 г., дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 30.06.2016 г.

Глава Администрации города Элисты
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



О. Нохашкиев
(расшифровка подписи)

" ___ " _____ 20 ___ г.
М.П.

