

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «РосГенСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
454021, Челябинск
полное наименование организации – для
ул. Молодогвардейцев
юридических лиц), его почтовый индекс
д.39В-5
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 11.05.2018г.

№ 89 -RU89306000-05-2018

I. Департамент строительства, архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Администрации муниципального образования город Салехард

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом №1(стр)» расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа)

Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ Салехард, комплексная застройка

капитального строительства

квартала «Ямальский» (восточная часть квартала)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

квартал «Ямальский» (восточная часть квартала)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:08:010202:3152

строительный адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард,
квартал «Ямальский» (восточная часть квартала)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

89RU89306000-22-15

дата выдачи 27.02.2015 г. орган, выдавший разрешение на

строительство Департамент строительства, архитектуры и земельных отношений
Администрации муниципального образования город Салехард

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 50395,66 | |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | кв. м | 13355,61 | 11372,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | 1271,2 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | шт. | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей в том числе подземных | шт. | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | 10101,7 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1174,62 | 1271,2 |
| Количество этажей | шт. | 9 | 9 |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | 6 | 6 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 200/10462,86 | 200/10101,7 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | | 93/3355,1 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | | 59/3106,9 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | | 40/2871,6 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | | 8/768,1 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | 10670,5 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | кв. м | | |
| Лифты | шт. | 6 | 6 |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | <i>Железобетонные сваи, ростверк</i> | <i>Железобетонные сваи, ростверк</i> |
| Материалы стен | | <i>Железобетонные</i> | <i>Железобетонные</i> |
| Материалы перекрытий | | <i>Железобетонные плиты</i> | <i>Железобетонные плиты</i> |
| Материалы кровли | | <i>Металлочерепица</i> | <i>Металлочерепица</i> |
| Иные показатели | | | |
| <i>Сети электроснабжения 0,4 кВ</i> | м | 143 | 236 |
| <i>Сети водоотведения</i> | м | 338 | 50 |
| <i>Сети теплоснабжения</i> | м | | 53 |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | шт. | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|--|--|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|----------------------------------|--|----------------------|--------------------|
| Класс энергоэффективности здания | | А «Очень высокий» | А «Очень высок» |
|----------------------------------|--|----------------------|--------------------|

| | | | |
|--|--|---|---|
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Минераловатный утеплитель | Минераловатный утеплитель |
| Заполнение световых проемов | | Окна ПВХ, трехкамерные, тройное остекление | Окна ПВХ, трехкамерные, тройное остекление |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. **Технический план здания подготовлен 12.09.2017г. кадастровым инженером Артеевым Василием Васильевичем, квалификационный аттестат №89-10-1, выдан Департаментом имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа.**

**Заместитель начальника
департамента
строительства,
архитектуры и земельных
отношений Администрации
МО город Салехард**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

А.И. Захарова
(расшифровка подписи)



11 мая 20 18 г.

М.П.

Пронумеровано и прошнуровано
31741 лист(ов) вед. специалист
Градостроительного отдела
« 11 » 05 20 11 г.
А.Н. Кузнецов