



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Многопрофильная
фирма "АЛЬТА",
620014, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 5, оф. 19

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.10.2018 № RU 66302000-1305-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

здание гостиницы с блоком обслуживания и подземной парковкой (№ 11 по ПЗУ) - 2 этап строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Прониной, строение 27

(Распоряжение о присвоении адреса объекту адресации от 09.02.2017 № 98/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0507028:11,

строительный адрес:

Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Прониной

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-5251-2015, дата выдачи 14.09.2015, орган выдавший
разрешение: Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000-1305-2018, дата выдачи 08.08.2018, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
здание гостиницы с блоком обслуживания и подземной парковкой (№ 11 по ПЗУ) - 2 этап строительства			
Строительный объем - всего	куб.м.	31395,4	29422,0
в том числе надземной части	куб.м.	25924,2	24372,0
Общая площадь здания, в том числе:	кв.м.	9125,69	-
площадь подземной автостоянки	кв.м.	849,51	987,7
площадь номеров за исключением балконов и лоджий	кв.м.	-	6005,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество номеров	шт.	152	152
Вместимость подземной автостоянки, в том числе:	мест	30	30
мест для мотоциклов	шт.	3	3
машино-мест	шт.	27	27
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90	кв.м.	-	9911,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
здание гостиницы с блоком обслуживания и подземной парковкой (№ 11 по ПЗУ) - 2 этап строительства			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	2	2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон твинблок	Монолитный железобетон твинблок

Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
здание гостиницы с блоком обслуживания и подземной парковкой (№ 11 по ПЗУ) - 2 этап строительства			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кДж/м ² ·°С·сут	67,4	67,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		Трехкамерный ПВХ профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом	Трехкамерный ПВХ профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 20.08.2018, подготовлен: Кутеповой Людмилой

Николаевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-15-

831 от 13.02.2015, аттестат выдан: Министерством по управлению

государственным имуществом Свердловской области, дата внесения

сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 02.03.2015

Министр

М.М. Волков

« 25 » октября 2018г.

М.П.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
 2
 М.М. Волков
 ЛИСТОВ