



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-096-2020
от « 28 » декабря 2020г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Кировспецмонтаж»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610048, г. Киров, ул. Воровского, д. 161
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения № 20 по проекту планировки мкр «Озерки» в г. Кирове (1 очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Торфяная, д. 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000587:3029**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-321-2018, дата выдачи «14» июня 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	44798,5	44798,5
в том числе надземной части	куб. м	42875,1	42875,1
Общая площадь	кв. м	12993,2	13049,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2738,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	471,3	489,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8452,5	8453,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2248,7
Количество этажей	шт.	17	17

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	180/8794,5	180/8796,3
1-комнатные	шт./кв. м	76/2876,7	76/2834,6
2-комнатные	шт./кв. м	89/5023,8	89/5070,9
3-комнатные	шт./кв. м	15/894,0	15/890,8
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8794,5	8796,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитный ж/б ростверк на свайном ж/б основании		
Материалы стен	ж/б панели		
Материалы перекрытий	сплошные плиты перекрытия из тяжелого бетона		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		повышенный	повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	93,22	93,22
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.12.2020. Кадастровый инженер Дубровина Ольга Владимировна, квалификационный аттестат - 43-14-341.



Первый заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.

(подпись)

Г.И. Плехов
(расшифровка подписи)