



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-097-2020
от « 28 » декабря 2020г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Кировспецмонтаж»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610048, г. Киров, ул. Воровского, д. 161
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения № 20 по проекту планировки мкр «Озерки» в г. Кирове (2 очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров, ул. Торфяная, д. 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000587:3029**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-326-2018, дата выдачи «18» июня 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	18636,7	18636,7
в том числе надземной части	куб. м	17845,6	17845,6
Общая площадь	кв. м	4850,9	5143,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1509,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	714,1	709,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2990,4	2985,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	799,8

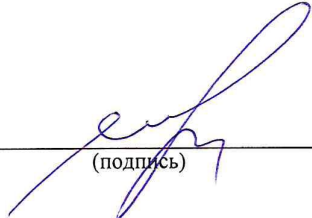
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	63/3110,2	63/3105,5
1-комнатные	шт./кв. м	18/711,0	18/572,1
2-комнатные	шт./кв. м	29/1447,2	29/1447,6
3-комнатные	шт./кв. м	16/952	7/416,4
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	9/669,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3110,2	3105,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитный ж/б ростверк на свайном ж/б основании		
Материалы стен	ж/б панели		
Материалы перекрытий	сплошные плиты из тяжелого бетона		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		повышенный	повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	93,22	93,22
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.12.2020. Кадастровый инженер Дубровина Ольга Владимировна, квалификационный аттестат - 43-14-341.



Первый заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.


(подпись)

Г.И. Плехов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-097-2020 от 28.12.2020