



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

**«Норские резиденции»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150003, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Терешковой, д.14**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.02.2016

№ 76-301000- 057 -2016

### Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**мэрии города Ярославля,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Три 5-и этажных жилых дома (№№ 25, 26, 27) с инженерными коммуникациями.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Верхне-Волжский Институт Строительства Экспертизы и Консалтинга»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>от 30.12.2015 № 76-101-0334-15 от 30.12.2014 № 76-1-1-0146-14 от 12.08.2015 № 76-1-1-0213-15</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:000000:57</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:000000</b>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																																																
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000-1170 выдан 19.11.2012 ДАРТГ мэрии города Ярославля																																																
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																																																
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	-																																																
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"><b>площадь земельного участка – 293000 м<sup>2</sup>;</b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <p style="text-align: center;"><b>Жилой дом № 25</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>3366,4</b></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Объём (куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>13585,0</b></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>1753,0</b></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>6</b></td> <td>Высота (м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>1</b></td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>858,4</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><b>Жилой дом № 26</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>2021,29</b></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Объём (куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>8619,0</b></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>1112,0</b></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>6</b></td> <td>Высота (м):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td style="text-align: center;"><b>1</b></td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td style="text-align: center;"><b>551,8</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Общая площадь (кв. м):	<b>3366,4</b>	Площадь участка (кв. м):	-	Объём (куб. м):	<b>13585,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1753,0</b>	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	-	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв. м):	<b>858,4</b>			Иные показатели:				Общая площадь (кв. м):	<b>2021,29</b>	Площадь участка (кв. м):	-	Объём (куб. м):	<b>8619,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1112,0</b>	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	-	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-	Площадь застройки (кв. м):	<b>551,8</b>			Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):	<b>3366,4</b>	Площадь участка (кв. м):	-																																															
Объём (куб. м):	<b>13585,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1753,0</b>																																															
Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	-																																															
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-																																															
Площадь застройки (кв. м):	<b>858,4</b>																																																	
Иные показатели:																																																		
Общая площадь (кв. м):	<b>2021,29</b>	Площадь участка (кв. м):	-																																															
Объём (куб. м):	<b>8619,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1112,0</b>																																															
Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	-																																															
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-																																															
Площадь застройки (кв. м):	<b>551,8</b>																																																	
Иные показатели:																																																		

**Жилой дом № 27**

Общая площадь (кв. м):	<b>3104,64</b>	Площадь участка (кв. м):	-
Объём (куб. м):	<b>13065,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1686,0</b>
Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>812,3</b>		
Иные показатели:			
5. Адрес (местоположение) объекта:	<b>Ярославская область, г. Ярославль, в квартале по ул. Большая Норская, в районе пересечения с Красноперевальским пер.</b>		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):			
Протяжённость:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « **06** » **марта** **2018** г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Директор  
департамента архитектуры  
и земельных отношений  
мэрии города Ярославля**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

**Н.И. Колобушкина**

(расшифровка подписи)

« **17** » **февраля** **2016** г.

М. П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ **20** г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ **20** г.

М. П.

