ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Центральный" 3 очередь строительства

№ 63-000557 по состоянию на 26.09.2019

Дата подачи декларации: 09.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Великран-инвест"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "Специализированный застройщик "Великран-инвест"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Садовая**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **176**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(846)205-95-01**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@sktransgruz.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.velikran-invest.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Видманов**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6311092799**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1066311054314**
	2.1.3	Год регистрации: **2006 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ООО "Специализированный застройщик "Трансгруз"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6367651696**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **99 %**
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Волков**

	3.3.2	Имя: **Эдуард**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **1 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Поволжья»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6312091325**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0106.02-2012-6311092799-С-125**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **20.11.2012**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **61 173,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 563 136,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 040 980,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Жилая застройка в границах Московское шоссе, пр. К. Маркса, ул. Булкина, пер. Тупой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **17**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **29**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **31**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **32 977,05 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Самарская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11460 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 978,35 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 951,58 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26929,93 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5484,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5484,00 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Изыскатель**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6318202049**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Трансгруз**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6367651696**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0187-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.07.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **63-1-1-3019343-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Федеральное государственное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Главное управление государственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7707082071**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **20.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-021869-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Межрегиональный институт негосударственной экспертизы**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6324062921**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Центральный"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-3001000-158-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **ВРИО Министра строительства Самарской области**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-3001000-166-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Заместитель министра строительства Самарской области**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-166-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.09.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Заместитель министра строительства Самарской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **494**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.03.2009**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.05.2009**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **493**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.03.2009**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.05.2009**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи от 26.01.2015**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.01.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **04.03.2015**
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи от 26.01.2015**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.01.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **04.03.2015**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0000000:0002213**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 378,63 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0000000:0002214**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **1 237,50 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0643002:0000001**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **30 200,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0643002:0000002**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 309,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусматривается строительство проездов, площадок, тротуаров с покрытием, в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектом предусмотрены места кратковременной стоянки машин на придворовой территории**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусматривается устройство площадок отдыха, тренажерной площадки, устройство детских и хозяйственных площадок, установка малых архитектурных форм**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Размещение и оборудование специальных площадок для установки контейнеров сбора твердых бытовых отходов соответствуют требованиям п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Мероприятия по озеленению проводятся в соответствии с планом благоустройства и включает устройство газонов с посевом трав и посадкой деревьев**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Данный проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в соответствии с проектом и Техническими условиями МП г.о. Самара «Самарагорсвет»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Средневолжская газовая компания» филиал «САМАРАГАЗ»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6314012801**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т1-33/10630-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2016**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0175/1-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Эл-Транзит Плюс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6317074500**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б\н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент благоустройства и экологии**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315856484**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.10.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **180**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.10.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **364**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	4	1	118.06	3
2	жилое помещение	4	1	48.03	1
3	жилое помещение	4	1	68.97	2
4	жилое помещение	4	1	50.26	1
5	жилое помещение	4	1	49.14	1
6	жилое помещение	4	1	30.93	1
7	жилое помещение	4	1	64.48	2
8	жилое помещение	4	1	82.6	2
9	жилое помещение	4	1	46.08	1
10	жилое помещение	4	1	77.14	2
11	жилое помещение	4	1	76.55	2
12	жилое помещение	4	1	45.85	1
13	жилое помещение	4	1	46.51	1
14	жилое помещение	4	1	118.4	3
15	жилое помещение	5	1	117.82	3
16	жилое помещение	5	1	47.52	1
17	жилое помещение	5	1	68.39	2
18	жилое помещение	5	1	49.92	1
19	жилое помещение	5	1	48.98	1

20	жилое помещение	5	1	30.73	1
21	жилое помещение	5	1	63.97	2
22	жилое помещение	5	1	82.12	2
23	жилое помещение	5	1	45.66	1
24	жилое помещение	5	1	76.65	2
25	жилое помещение	5	1	76.06	2
26	жилое помещение	5	1	45.51	1
27	жилое помещение	5	1	46.21	1
28	жилое помещение	5	1	118.09	3
29	жилое помещение	6	1	117.82	3
30	жилое помещение	6	1	47.52	1
31	жилое помещение	6	1	68.39	2
32	жилое помещение	6	1	49.86	1
33	жилое помещение	6	1	48.98	1
34	жилое помещение	6	1	30.73	1
35	жилое помещение	6	1	63.97	2
36	жилое помещение	6	1	82	2
37	жилое помещение	6	1	45.54	1
38	жилое помещение	6	1	76.53	2
39	жилое помещение	6	1	75.93	2
40	жилое помещение	6	1	45.51	1
41	жилое помещение	6	1	46.21	1
42	жилое помещение	6	1	118.09	3
43	жилое помещение	7	1	117.76	3
44	жилое помещение	7	1	47.52	1
45	жилое помещение	7	1	68.39	2
46	жилое помещение	7	1	49.86	1
47	жилое помещение	7	1	48.98	1
48	жилое помещение	7	1	30.69	1
49	жилое помещение	7	1	63.97	2
50	жилое помещение	7	1	82	2
51	жилое помещение	7	1	45.54	1
52	жилое помещение	7	1	76.5	2
53	жилое помещение	7	1	75.93	2
54	жилое помещение	7	1	45.48	1
55	жилое помещение	7	1	46.21	1
56	жилое помещение	7	1	118.09	3
57	жилое помещение	8	1	117.76	3
58	жилое помещение	8	1	47.52	1
59	жилое помещение	8	1	68.39	2
60	жилое помещение	8	1	49.86	1
61	жилое помещение	8	1	48.98	1
62	жилое помещение	8	1	30.69	1

63	жилое помещение	8	1	63.97	2
64	жилое помещение	8	1	82	2
65	жилое помещение	8	1	45.54	1
66	жилое помещение	8	1	76.5	2
67	жилое помещение	8	1	75.93	2
68	жилое помещение	8	1	45.48	1
69	жилое помещение	8	1	46.21	1
70	жилое помещение	8	1	118.09	3
71	жилое помещение	9	1	119.89	3
72	жилое помещение	9	1	47.96	1
73	жилое помещение	9	1	68.89	2
74	жилое помещение	9	1	50.18	1
75	жилое помещение	9	1	49.54	1
76	жилое помещение	9	1	30.87	1
77	жилое помещение	9	1	65.01	2
78	жилое помещение	9	1	83.03	2
79	жилое помещение	9	1	45.45	1
80	жилое помещение	9	1	77	2
81	жилое помещение	9	1	76.43	2
82	жилое помещение	9	1	45.87	1
83	жилое помещение	9	1	46.6	1
84	жилое помещение	9	1	120.11	3
85	жилое помещение	10	1	119.89	3
86	жилое помещение	10	1	47.96	1
87	жилое помещение	10	1	68.89	2
88	жилое помещение	10	1	50.18	1
89	жилое помещение	10	1	49.54	1
90	жилое помещение	10	1	30.87	1
91	жилое помещение	10	1	65.01	2
92	жилое помещение	10	1	83.03	2
93	жилое помещение	10	1	45.45	1
94	жилое помещение	10	1	77	2
95	жилое помещение	10	1	76.43	2
96	жилое помещение	10	1	45.69	1
97	жилое помещение	10	1	46.34	1
98	жилое помещение	10	1	120.11	3
99	жилое помещение	11	1	119.89	3
100	жилое помещение	11	1	47.96	1
101	жилое помещение	11	1	68.73	2
102	жилое помещение	11	1	50.18	1
103	жилое помещение	11	1	49.54	1
104	жилое помещение	11	1	30.87	1
105	жилое помещение	11	1	65.01	2

106	жилое помещение	11	1	83.03	2
107	жилое помещение	11	1	45.45	1
108	жилое помещение	11	1	77	2
109	жилое помещение	11	1	76.43	2
110	жилое помещение	11	1	45.69	1
111	жилое помещение	11	1	46.21	1
112	жилое помещение	11	1	120.11	3
113	жилое помещение	12	1	119.74	3
114	жилое помещение	12	1	47.79	1
115	жилое помещение	12	1	68.56	2
116	жилое помещение	12	1	50.18	1
117	жилое помещение	12	1	49.54	1
118	жилое помещение	12	1	30.87	1
119	жилое помещение	12	1	65.01	2
120	жилое помещение	12	1	83.03	2
121	жилое помещение	12	1	45.45	1
122	жилое помещение	12	1	77	2
123	жилое помещение	12	1	76.43	2
124	жилое помещение	12	1	45.69	1
125	жилое помещение	12	1	46.04	1
126	жилое помещение	12	1	120.11	3
127	жилое помещение	13	1	119.74	3
128	жилое помещение	13	1	47.79	1
129	жилое помещение	13	1	68.56	2
130	жилое помещение	13	1	50.18	1
131	жилое помещение	13	1	49.54	1
132	жилое помещение	13	1	30.87	1
133	жилое помещение	13	1	65.01	2
134	жилое помещение	13	1	83.03	2
135	жилое помещение	13	1	45.45	1
136	жилое помещение	13	1	77	2
137	жилое помещение	13	1	76.43	2
138	жилое помещение	13	1	45.69	1
139	жилое помещение	13	1	46.04	1
140	жилое помещение	13	1	120.11	3
141	жилое помещение	14	1	119.6	3
142	жилое помещение	14	1	47.61	1
143	жилое помещение	14	1	68.56	2
144	жилое помещение	14	1	50.04	1
145	жилое помещение	14	1	49.13	1
146	жилое помещение	14	1	30.67	1
147	жилое помещение	14	1	64.88	2
148	жилое помещение	14	1	82.75	2

149	жилое помещение	14	1	45.7	1
150	жилое помещение	14	1	76.8	2
151	жилое помещение	14	1	76.23	2
152	жилое помещение	14	1	45.52	1
153	жилое помещение	14	1	46.04	1
154	жилое помещение	14	1	119.76	3
155	жилое помещение	15	1	119.48	3
156	жилое помещение	15	1	47.61	1
157	жилое помещение	15	1	68.56	2
158	жилое помещение	15	1	50.04	1
159	жилое помещение	15	1	49.13	1
160	жилое помещение	15	1	30.67	1
161	жилое помещение	15	1	64.88	2
162	жилое помещение	15	1	82.75	2
163	жилое помещение	15	1	45.7	1
164	жилое помещение	15	1	76.8	2
165	жилое помещение	15	1	76.23	2
166	жилое помещение	15	1	45.52	1
167	жилое помещение	15	1	46.04	1
168	жилое помещение	15	1	119.7	3
169	жилое помещение	16	1	119.41	3
170	жилое помещение	16	1	47.61	1
171	жилое помещение	16	1	68.56	2
172	жилое помещение	16	1	49.98	1
173	жилое помещение	16	1	49.07	1
174	жилое помещение	16	1	30.57	1
175	жилое помещение	16	1	64.81	2
176	жилое помещение	16	1	82.63	2
177	жилое помещение	16	1	45.64	1
178	жилое помещение	16	1	76.75	2
179	жилое помещение	16	1	76.17	2
180	жилое помещение	16	1	45.52	1
181	жилое помещение	16	1	46.04	1
182	жилое помещение	16	1	119.63	3
183	жилое помещение	17	1	119.41	3
184	жилое помещение	17	1	47.61	1
185	жилое помещение	17	1	68.56	2
186	жилое помещение	17	1	49.98	1
187	жилое помещение	17	1	49.02	1
188	жилое помещение	17	1	30.57	1
189	жилое помещение	17	1	64.81	2
190	жилое помещение	17	1	82.63	2
191	жилое помещение	17	1	45.64	1

192	жилое помещение	17	1	76.75	2
193	жилое помещение	17	1	76.17	2
194	жилое помещение	17	1	45.52	1
195	жилое помещение	17	1	46.04	1
196	жилое помещение	17	1	119.57	3
197	жилое помещение	18	1	119.41	3
198	жилое помещение	18	1	47.61	1
199	жилое помещение	18	1	68.56	2
200	жилое помещение	18	1	49.98	1
201	жилое помещение	18	1	49.02	1
202	жилое помещение	18	1	30.57	1
203	жилое помещение	18	1	64.81	2
204	жилое помещение	18	1	82.63	2
205	жилое помещение	18	1	45.64	1
206	жилое помещение	18	1	76.75	2
207	жилое помещение	18	1	76.17	2
208	жилое помещение	18	1	45.52	1
209	жилое помещение	18	1	46.04	1
210	жилое помещение	18	1	119.57	3
211	жилое помещение	19	1	119.41	3
212	жилое помещение	19	1	47.61	1
213	жилое помещение	19	1	68.56	2
214	жилое помещение	19	1	49.98	1
215	жилое помещение	19	1	49.02	1
216	жилое помещение	19	1	30.57	1
217	жилое помещение	19	1	64.81	2
218	жилое помещение	19	1	82.63	2
219	жилое помещение	19	1	45.64	1
220	жилое помещение	19	1	76.75	2
221	жилое помещение	19	1	76.17	2
222	жилое помещение	19	1	45.52	1
223	жилое помещение	19	1	46.04	1
224	жилое помещение	19	1	119.57	3
225	жилое помещение	20	1	119.35	3
226	жилое помещение	20	1	47.61	1
227	жилое помещение	20	1	68.56	2
228	жилое помещение	20	1	49.98	1
229	жилое помещение	20	1	49.02	1
230	жилое помещение	20	1	30.57	1
231	жилое помещение	20	1	64.81	2
232	жилое помещение	20	1	82.63	2
233	жилое помещение	20	1	45.64	1
234	жилое помещение	20	1	76.75	2

235	жилое помещение	20	1	76.17	2
236	жилое помещение	20	1	45.52	1
237	жилое помещение	20	1	46.04	1
238	жилое помещение	20	1	119.51	3
239	жилое помещение	21	1	119.35	3
240	жилое помещение	21	1	47.61	1
241	жилое помещение	21	1	68.56	2
242	жилое помещение	21	1	49.98	1
243	жилое помещение	21	1	49.02	1
244	жилое помещение	21	1	30.57	1
245	жилое помещение	21	1	64.81	2
246	жилое помещение	21	1	82.63	2
247	жилое помещение	21	1	45.64	1
248	жилое помещение	21	1	76.75	2
249	жилое помещение	21	1	76.17	2
250	жилое помещение	21	1	45.52	1
251	жилое помещение	21	1	46.04	1
252	жилое помещение	21	1	119.44	3
253	жилое помещение	22	1	119.35	3
254	жилое помещение	22	1	47.61	1
255	жилое помещение	22	1	68.56	2
256	жилое помещение	22	1	49.98	1
257	жилое помещение	22	1	49.02	1
258	жилое помещение	22	1	30.57	1
259	жилое помещение	22	1	64.81	2
260	жилое помещение	22	1	82.63	2
261	жилое помещение	22	1	45.64	1
262	жилое помещение	22	1	76.75	2
263	жилое помещение	22	1	76.17	2
264	жилое помещение	22	1	45.52	1
265	жилое помещение	22	1	46.04	1
266	жилое помещение	22	1	119.44	3
267	жилое помещение	23	1	119.35	3
268	жилое помещение	23	1	47.61	1
269	жилое помещение	23	1	68.56	2
270	жилое помещение	23	1	49.98	1
271	жилое помещение	23	1	49.02	1
272	жилое помещение	23	1	30.57	1
273	жилое помещение	23	1	64.81	2
274	жилое помещение	23	1	82.63	2
275	жилое помещение	23	1	45.64	1
276	жилое помещение	23	1	76.75	2
277	жилое помещение	23	1	76.17	2

278	жилое помещение	23	1	45.52	1
279	жилое помещение	23	1	46.04	1
280	жилое помещение	23	1	119.44	3
281	жилое помещение	24	1	119.35	3
282	жилое помещение	24	1	47.61	1
283	жилое помещение	24	1	68.56	2
284	жилое помещение	24	1	49.98	1
285	жилое помещение	24	1	49.02	1
286	жилое помещение	24	1	30.57	1
287	жилое помещение	24	1	64.81	2
288	жилое помещение	24	1	82.63	2
289	жилое помещение	24	1	45.64	1
290	жилое помещение	24	1	76.75	2
291	жилое помещение	24	1	76.17	2
292	жилое помещение	24	1	45.52	1
293	жилое помещение	24	1	46.04	1
294	жилое помещение	24	1	119.44	3
295	жилое помещение	25	1	119.35	3
296	жилое помещение	25	1	47.61	1
297	жилое помещение	25	1	68.56	2
298	жилое помещение	25	1	49.98	1
299	жилое помещение	25	1	49.02	1
300	жилое помещение	25	1	30.57	1
301	жилое помещение	25	1	64.81	2
302	жилое помещение	25	1	82.63	2
303	жилое помещение	25	1	45.64	1
304	жилое помещение	25	1	76.75	2
305	жилое помещение	25	1	76.17	2
306	жилое помещение	25	1	45.52	1
307	жилое помещение	25	1	46.04	1
308	жилое помещение	25	1	119.44	3
309	жилое помещение	26	1	119.35	3
310	жилое помещение	26	1	47.61	1
311	жилое помещение	26	1	68.56	2
312	жилое помещение	26	1	49.98	1
313	жилое помещение	26	1	49.02	1
314	жилое помещение	26	1	30.57	1
315	жилое помещение	26	1	64.81	2
316	жилое помещение	26	1	82.63	2
317	жилое помещение	26	1	45.64	1
318	жилое помещение	26	1	76.75	2
319	жилое помещение	26	1	76.17	2
320	жилое помещение	26	1	45.52	1

321	жилое помещение	26	1	46.04	1
322	жилое помещение	26	1	119.44	3
323	жилое помещение	27	1	119.35	3
324	жилое помещение	27	1	47.61	1
325	жилое помещение	27	1	68.56	2
326	жилое помещение	27	1	49.98	1
327	жилое помещение	27	1	49.02	1
328	жилое помещение	27	1	30.57	1
329	жилое помещение	27	1	64.81	2
330	жилое помещение	27	1	82.63	2
331	жилое помещение	27	1	45.64	1
332	жилое помещение	27	1	76.75	2
333	жилое помещение	27	1	76.17	2
334	жилое помещение	27	1	45.52	1
335	жилое помещение	27	1	46.04	1
336	жилое помещение	27	1	119.44	3
337	жилое помещение	28	1	119.35	3
338	жилое помещение	28	1	47.61	1
339	жилое помещение	28	1	68.56	2
340	жилое помещение	28	1	49.98	1
341	жилое помещение	28	1	49.02	1
342	жилое помещение	28	1	30.57	1
343	жилое помещение	28	1	64.81	2
344	жилое помещение	28	1	82.63	2
345	жилое помещение	28	1	45.64	1
346	жилое помещение	28	1	76.75	2
347	жилое помещение	28	1	76.17	2
348	жилое помещение	28	1	45.52	1
349	жилое помещение	28	1	46.04	1
350	жилое помещение	28	1	119.44	3
351	жилое помещение	29	1	119.35	3
352	жилое помещение	29	1	47.61	1
353	жилое помещение	29	1	68.56	2
354	жилое помещение	29	1	49.98	1
355	жилое помещение	29	1	49.02	1
356	жилое помещение	29	1	30.57	1
357	жилое помещение	29	1	64.81	2
358	жилое помещение	29	1	82.63	2
359	жилое помещение	29	1	45.64	1
360	жилое помещение	29	1	76.75	2
361	жилое помещение	29	1	76.17	2
362	жилое помещение	29	1	45.52	1
363	жилое помещение	29	1	46.04	1

364	жилое помещение	29	1	119.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офисное помещение №1	1		1339.15	входной тамбур	9.76
		1			помещение	365.64
		1			коридор	261.85
		1			помещение	91.12
		1			помещение	7.10
		1			помещение	113.85
		1			входной тамбур	9.39
		1			санузел	3.76
		1			санузел	1.70
		1			санузел	1.62
		1			коридор	13.72
		1			лестница	21.91
		1			помещение	103.33
		1			коридор	15.46
		1			входной тамбур	7.01
		1			санузел	4.38
		1			санузел	1.51
		1			санузел	1.50
		1			лестница	21.91
		1			коридор	4.52
		1			помещение	31.15
		1			санузел	3.55
		1			санузел	2.34
		1			входной тамбур	7.10
		1			помещение	40.32
		1			коридор	1.63
		1			санузел	2.34
		1			санузел	2.34
		1			помещение	34.26
		1			входной тамбур	5.47
		1			входной тамбур	5.50
		1			помещение	34.66
		1			помещение	38.84
		1			санузел	7.10
		1			помещение	32.55
		1			лестница	21.91
		1			санузел	4.52
		1			санузел	1.26

		1			санузел	1.26
2	офисное помещение №2	2		1612.43	помещение	405.42
		2			помещение	91.12
		2			помещение	7.10
		2			коридор	317.73
		2			лестница	4.76
		2			помещение	342.47
		1			входной тамбур	8.48
		1			лестничная клетка	88.47
		1			помещение	4.77
		2			лестница	4.76
		2			помещение	91.14
		2			помещение	7.10
		2			помещение	34.26
		2			санузел	8.17
		2			лифтовый холл	35.16
		2			лоджия	16.35
		2			санузел	8.21
		2			помещение	34.67
		2			помещение	90.36
		2			помещение	7.16
		2			лестница	4.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		1 этаж	тамбур	13.93
2		1 этаж	тамбур	4.68
3		1 этаж	тамбур	4.7
4		1 этаж	лифтовый холл	33.69
5		1 этаж	пост охраны	14.19
6		1 этаж	тамбур	4.7
7		1 этаж	санузел	3.86
8		1 этаж	санузел	3.86
9		1 этаж	лестничная клетка	14.46
10		1 этаж	лестничная клетка	14.46
11		2 этаж (отм. +4.200)	лестничная клетка	14.46
12		2 этаж (отм. +4.200)	лестничная клетка	14.46
13		2 этаж (отм. +4.200)	лестничная клетка	14.46
14		2 этаж (отм. +4.200)	лестничная клетка	14.46

11		3 этаж (отм. +8.400)	лестничная клетка	14.46
12		3 этаж (отм. +8.400)	лестничная клетка	14.46
13		3 этаж (отм. +8.400)	лоджия	14.88
14		3 этаж (отм. +8.400)	лоджия	14.88
15		3 этаж (отм. +8.400)	тамбур	2.98
16		3 этаж (отм. +8.400)	тамбур	2.98
17		3 этаж (отм. +8.400)	техническое подполье	1192.73
18		4 этаж	лестничная клетка	15.88
19		4 этаж	лестничная клетка	15.88
20		4 этаж	тамбур	5.46
21		4 этаж	тамбур	5.46
22		4 этаж	лоджия	14.88
23		4 этаж	лоджия	14.88
24		4 этаж	лифтовый холл	35
25		4 этаж	коридор	124.9
26		5 этаж	лестничная клетка	15.88
27		5 этаж	лестничная клетка	15.88
28		5 этаж	тамбур	5.46
29		5 этаж	тамбур	5.46
30		5 этаж	лоджия	14.88
31		5 этаж	лоджия	14.88
32		5 этаж	лифтовый холл	35
33		5 этаж	коридор	124.9
34		6 этаж	лестничная клетка	15.88
35		6 этаж	лестничная клетка	15.88
36		6 этаж	тамбур	5.46
37		6 этаж	тамбур	5.46
38		6 этаж	лоджия	14.88
39		6 этаж	лоджия	14.88
40		6 этаж	лифтовый холл	35
41		6 этаж	коридор	124.9
42		7 этаж	лестничная клетка	15.88
43		7 этаж	лестничная клетка	15.88
44		7 этаж	тамбур	5.46
45		7 этаж	тамбур	5.46
46		7 этаж	лоджия	14.88
47		7 этаж	лоджия	14.88
48		7 этаж	лифтовый холл	35
49		7 этаж	коридор	124.97
50		8 этаж	лестничная клетка	15.88
51		8 этаж	лестничная клетка	15.88
52		8 этаж	тамбур	5.46
53		8 этаж	тамбур	5.46

54		8 этаж	лоджия	14.88
55		8 этаж	лоджия	14.88
56		8 этаж	лифтовый холл	35
57		8 этаж	коридор	124.97
58		9 этаж	лестничная клетка	15.88
59		9 этаж	лестничная клетка	15.88
60		9 этаж	тамбур	5.46
61		9 этаж	тамбур	5.46
62		9 этаж	лоджия	14.88
63		9 этаж	лоджия	14.88
64		9 этаж	лифтовый холл	35
65		9 этаж	коридор	124.97
66		10 этаж	лестничная клетка	15.88
67		10 этаж	лестничная клетка	15.88
68		10 этаж	тамбур	5.46
69		10 этаж	тамбур	5.46
70		10 этаж	лоджия	14.88
71		10 этаж	лоджия	14.88
72		10 этаж	лифтовый холл	35
73		10 этаж	коридор	124.97
74		11 этаж	лестничная клетка	15.88
75		11 этаж	лестничная клетка	15.88
76		11 этаж	тамбур	5.46
77		11 этаж	тамбур	5.46
78		11 этаж	лоджия	14.88
79		11 этаж	лоджия	14.88
80		11 этаж	лифтовый холл	35
81		11 этаж	коридор	124.97
82		12 этаж	лестничная клетка	15.88
83		12 этаж	лестничная клетка	15.88
84		12 этаж	тамбур	5.46
85		12 этаж	тамбур	5.46
86		12 этаж	лоджия	14.88
87		12 этаж	лоджия	14.88
88		12 этаж	лифтовый холл	35
89		12 этаж	коридор	124.97
90		13 этаж	лестничная клетка	15.88
91		13 этаж	лестничная клетка	15.88
92		13 этаж	тамбур	5.46
93		13 этаж	тамбур	5.46
94		13 этаж	лоджия	14.88
95		13 этаж	лоджия	14.88
96		13 этаж	лифтовый холл	35

97		13 этаж	коридор	124.97
98		14 этаж	лестничная клетка	15.88
99		14 этаж	лестничная клетка	15.88
100		14 этаж	тамбур	5.46
101		14 этаж	тамбур	5.46
102		14 этаж	лоджия	14.88
103		14 этаж	лоджия	14.88
104		14 этаж	лифтовый холл	35
105		14 этаж	коридор	124.97
106		15 этаж	лестничная клетка	15.88
107		15 этаж	лестничная клетка	15.88
108		15 этаж	тамбур	5.46
109		15 этаж	тамбур	5.46
110		15 этаж	лоджия	14.88
111		15 этаж	лоджия	14.88
112		15 этаж	лифтовый холл	35
113		15 этаж	коридор	124.97
114		16 этаж	лестничная клетка	15.88
115		16 этаж	лестничная клетка	15.88
116		16 этаж	тамбур	5.46
117		16 этаж	тамбур	5.46
118		16 этаж	лоджия	14.88
119		16 этаж	лоджия	14.88
120		16 этаж	лифтовый холл	35
121		16 этаж	коридор	124.97
122		17 этаж	лестничная клетка	15.88
123		17 этаж	лестничная клетка	15.88
124		17 этаж	тамбур	5.46
125		17 этаж	тамбур	5.46
126		17 этаж	лоджия	14.88
127		17 этаж	лоджия	14.88
128		17 этаж	лифтовый холл	35
129		17 этаж	коридор	124.97
130		18 этаж	лестничная клетка	15.88
131		18 этаж	лестничная клетка	15.88
132		18 этаж	тамбур	5.46
133		18 этаж	тамбур	5.46
134		18 этаж	лоджия	14.88
135		18 этаж	лоджия	14.88
136		18 этаж	лифтовый холл	35
137		18 этаж	коридор	124.97
138		19 этаж	лестничная клетка	15.88
139		19 этаж	лестничная клетка	15.88

140		19 этаж	тамбур	5.46
141		19 этаж	тамбур	5.46
142		19 этаж	лоджия	14.88
143		19 этаж	лоджия	14.88
144		19 этаж	лифтовый холл	35
145		19 этаж	коридор	124.97
146		20 этаж	лестничная клетка	15.88
147		20 этаж	лестничная клетка	15.88
148		20 этаж	тамбур	5.46
149		20 этаж	тамбур	5.46
150		20 этаж	лоджия	14.88
151		20 этаж	лоджия	14.88
152		20 этаж	лифтовый холл	35
153		20 этаж	коридор	124.97
154		21 этаж	лестничная клетка	15.88
155		21 этаж	лестничная клетка	15.88
156		21 этаж	тамбур	5.46
157		21 этаж	тамбур	5.46
158		21 этаж	лоджия	14.88
159		21 этаж	лоджия	14.88
160		21 этаж	лифтовый холл	35
161		21 этаж	коридор	124.97
162		22 этаж	лестничная клетка	15.88
163		22 этаж	лестничная клетка	15.88
164		22 этаж	тамбур	5.46
165		22 этаж	тамбур	5.46
166		22 этаж	лоджия	14.88
167		22 этаж	лоджия	14.88
168		22 этаж	лифтовый холл	35
169		22 этаж	коридор	124.97
170		23 этаж	лестничная клетка	15.88
171		23 этаж	лестничная клетка	15.88
172		23 этаж	тамбур	5.46
173		23 этаж	тамбур	5.46
174		23 этаж	лоджия	14.88
175		23 этаж	лоджия	14.88
176		23 этаж	лифтовый холл	35
177		23 этаж	коридор	124.97
178		24 этаж	лестничная клетка	15.88
179		24 этаж	лестничная клетка	15.88
180		24 этаж	тамбур	5.46
181		24 этаж	тамбур	5.46
182		24 этаж	лоджия	14.88

183		24 этаж	лоджия	14.88
184		24 этаж	лифтовый холл	35
185		24 этаж	коридор	124.97
186		25 этаж	лестничная клетка	15.88
187		25 этаж	лестничная клетка	15.88
188		25 этаж	тамбур	5.46
189		25 этаж	тамбур	5.46
190		25 этаж	лоджия	14.88
191		25 этаж	лоджия	14.88
192		25 этаж	лифтовый холл	35
193		25 этаж	коридор	124.97
194		26 этаж	лестничная клетка	15.88
195		26 этаж	лестничная клетка	15.88
196		26 этаж	тамбур	5.46
197		26 этаж	тамбур	5.46
198		26 этаж	лоджия	14.88
199		26 этаж	лоджия	14.88
200		26 этаж	лифтовый холл	35
201		26 этаж	коридор	124.97
202		27 этаж	лестничная клетка	15.88
203		27 этаж	лестничная клетка	15.88
204		27 этаж	тамбур	5.46
205		27 этаж	тамбур	5.46
206		27 этаж	лоджия	14.88
207		27 этаж	лоджия	14.88
208		27 этаж	лифтовый холл	35
209		27 этаж	коридор	124.97
210		28 этаж	лестничная клетка	15.88
211		28 этаж	лестничная клетка	15.88
212		28 этаж	тамбур	5.46
213		28 этаж	тамбур	5.46
214		28 этаж	лоджия	14.88
215		28 этаж	лоджия	14.88
216		28 этаж	лифтовый холл	35
217		28 этаж	коридор	124.97
218		29 этаж	лестничная клетка	15.88
219		29 этаж	лестничная клетка	15.88
220		29 этаж	тамбур	5.46
221		29 этаж	тамбур	5.46
222		29 этаж	лоджия	14.88
223		29 этаж	лоджия	14.88
224		29 этаж	лифтовый холл	35
225		29 этаж	коридор	124.97

226		технический чердак (от м. +89.400)	лестничная клетка	14.46
219		технический чердак (от м. +89.400)	лестничная клетка	14.46
220		технический чердак (от м. +89.400)	тамбур	2.98
221		технический чердак (от м. +89.400)	тамбур	2.98
222		технический чердак (от м. +89.400)	лоджия	14.88
223		технический чердак (от м. +89.400)	лоджия	14.88
224		технический чердак (от м. +89.400)	помещение	946.55
225		технический чердак (от м. +89.400)	вент камера	5.08
225		технический чердак (от м. +89.400)	ИТП	63.38
225		технический чердак (от м. +89.400)	вент камера	4.92
225		технический чердак (от м. +89.400)	вент камера	4.92
225		технический чердак (от м. +89.400)	ИТП	64.05
225		технический чердак (от м. +89.400)	вент камера	7.72
225		технический чердак (от м. +89.400)	вент камера	12.6
225		технический чердак (от м. +89.400)	ИТП	63.38
225		технический чердак (от м. +89.400)	вент камера	5.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	жилая секция	лифт (5 шт.)	вертикальный транспорт
2	кровля	крышная котельная	отопление и горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 498 827 635 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0000000:0002214,63:01:0000000:0002213,63:01:0643002:0000001,63:01:0643002:0000002**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Поволжский банк "Сбербанка России"**

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810854400038153**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000607**
		БИК: **043601607**
		ИНН: **6311092799**
		КПП: **631501001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02750515**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **96**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 297,45 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 951,58 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **290 330 305 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **200 707 440,0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **5 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Изыскатель**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6318202049**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Трансгруз**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6367651696**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0187-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.07.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **63-1-1-3019343-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Федеральное государственное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Главное управление государственной экспертизы**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7707082071**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **20.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-021869-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Межрегиональный институт негосударственной экспертизы**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6324062921**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Центральный"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-3001000-158-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **ВРИО Министра строительства Самарской области**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-3001000-166-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Заместитель министра строительства Самарской области**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-166-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.09.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Заместитель министра строительства Самарской области**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **494**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.03.2009**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.05.2009**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **493**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.03.2009**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.05.2009**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **22.04.2013,18.06.2013,10.03.2015,28.12.2015**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи от 26.01.2015**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.01.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **04.03.2015**
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи от 26.01.2015**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.01.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **04.03.2015**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0000000:0002213**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 378,63 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0000000:0002214**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **1 237,50 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0643002:0000001**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **30 200,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0643002:0000002**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 309,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусматривается строительство проездов, площадок, тротуаров с покрытием, в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектом предусмотрены места кратковременной стоянки машин на придворовой территории**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусматривается устройство площадок отдыха, тренажерной площадки, устройство детских и хозяйственных площадок, установка малых архитектурных форм**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Размещение и оборудование специальных площадок для установки контейнеров сбора твердых бытовых отходов соответствуют требованиям п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Мероприятия по озеленению проводятся в соответствии с планом благоустройства и включает устройство газонов с посевом трав и посадкой деревьев**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Данный проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, в соответствии с проектом и Техническими условиями МП г.о. Самара «Самарагорсвет»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Средневолжская газовая компания» филиал «САМАРАГАЗ»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6314012801**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т1-33/10630-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Самарские коммунальные системы»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.08.2016**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0175/1-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Эл-Транзит Плюс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6317074500**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б\н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент благоустройства и экологии**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315856484**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.10.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **180**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.10.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **293**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **293**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	отм. -7.900		17.66	машиноместо	17.66
2	нежилое помещение	отм. -7.900		18.72	машиноместо	18.72
3	нежилое помещение	отм. -7.900		21.79	машиноместо	21.79
4	нежилое помещение	отм. -7.900		21.1	машиноместо	21.1
5	нежилое помещение	отм. -7.900		18.91	машиноместо	18.91
6	нежилое помещение	отм. -7.900		21.73	машиноместо	21.73
7	нежилое помещение	отм. -7.900		22.28	машиноместо	22.28
8	нежилое помещение	отм. -7.900		22.09	машиноместо	22.09
9	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
10	нежилое помещение	отм. -7.900		19.7	машиноместо	19.7
11	нежилое помещение	отм. -7.900		15.11	машиноместо	15.11
12	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
13	нежилое помещение	отм. -7.900		21.91	машиноместо	21.91
14	нежилое помещение	отм. -7.900		20.06	машиноместо	20.06
15	нежилое помещение	отм. -7.900		20.78	машиноместо	20.78
16	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
17	нежилое помещение	отм. -7.900		20.58	машиноместо	20.58

18	нежилое помещение	отм. -7.900		14.73	машиноместо	14.73
19	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
20	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
21	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
22	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
23	нежилое помещение	отм. -7.900		18.69	машиноместо	18.69
24	нежилое помещение	отм. -7.900		18.31	машиноместо	18.31
25	нежилое помещение	отм. -7.900		19.25	машиноместо	19.25
26	нежилое помещение	отм. -7.900		19.19	машиноместо	19.19
27	нежилое помещение	отм. -7.900		19.24	машиноместо	19.24
28	нежилое помещение	отм. -7.900		19.27	машиноместо	19.27
29	нежилое помещение	отм. -7.900		19.24	машиноместо	19.24
30	нежилое помещение	отм. -7.900		19.26	машиноместо	19.26
31	нежилое помещение	отм. -7.900		20.21	машиноместо	20.21
32	нежилое помещение	отм. -7.900		22.28	машиноместо	22.28
33	нежилое помещение	отм. -7.900		22.25	машиноместо	22.25
34	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
35	нежилое помещение	отм. -7.900		21.77	машиноместо	21.77
36	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
37	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
38	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
39	нежилое помещение	отм. -7.900		15.75	машиноместо	15.75
40	нежилое помещение	отм. -7.900		20.43	машиноместо	20.43
41	нежилое помещение	отм. -7.900		17.67	машиноместо	17.67
42	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
43	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
44	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
45	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
46	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
47	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
48	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
49	нежилое помещение	отм. -7.900		20.6	машиноместо	20.6
50	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
51	нежилое помещение	отм. -7.900		19.4	машиноместо	19.4
52	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
53	нежилое помещение	отм. -7.900		17.54	машиноместо	17.54
54	нежилое помещение	отм. -7.900		17.14	машиноместо	17.14
55	нежилое помещение	отм. -7.900		17.38	машиноместо	17.38
56	нежилое помещение	отм. -7.900		19.31	машиноместо	19.31
57	нежилое помещение	отм. -7.900		18.18	машиноместо	18.18
58	нежилое помещение	отм. -7.900		22.08	машиноместо	22.08
59	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
60	нежилое помещение	отм. -7.900		14.74	машиноместо	14.74

61	нежилое помещение	отм. -7.900		13.38	машиноместо	13.38
62	нежилое помещение	отм. -7.900		19.62	машиноместо	19.62
63	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
64	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
65	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
66	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
67	нежилое помещение	отм. -7.900		18.94	машиноместо	18.94
68	нежилое помещение	отм. -7.900		18.3	машиноместо	18.3
69	нежилое помещение	отм. -7.900		22.2	машиноместо	22.2
70	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
71	нежилое помещение	отм. -7.900		21.92	машиноместо	21.92
72	нежилое помещение	отм. -7.900		21.92	машиноместо	21.92
73	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
74	нежилое помещение	отм. -7.900		22.2	машиноместо	22.2
75	нежилое помещение	отм. -7.900		18.3	машиноместо	18.3
76	нежилое помещение	отм. -7.900		18.94	машиноместо	18.94
77	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
78	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
79	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
80	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
81	нежилое помещение	отм. -7.900		19.62	машиноместо	19.62
82	нежилое помещение	отм. -7.900		13.27	машиноместо	13.27
83	нежилое помещение	отм. -7.900		19.67	машиноместо	19.67
84	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
85	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
86	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
87	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
88	нежилое помещение	отм. -7.900		18.94	машиноместо	18.94
89	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
90	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
91	нежилое помещение	отм. -7.900		18.18	машиноместо	18.18
92	нежилое помещение	отм. -7.900		16.66	машиноместо	16.66
93	нежилое помещение	отм. -7.900		17.22	машиноместо	17.22
94	нежилое помещение	отм. -7.900		18.9	машиноместо	18.9
95	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
96	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
97	нежилое помещение	отм. -7.900		18.94	машиноместо	18.94
98	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
99	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
100	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
101	нежилое помещение	отм. -7.900		18.14	машиноместо	18.14
102	нежилое помещение	отм. -7.900		19.67	машиноместо	19.67
103	нежилое помещение	отм. -7.900		13.38	машиноместо	13.38

104	нежилое помещение	отм. -7.900		14.74	машиноместо	14.74
105	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
106	нежилое помещение	отм. -7.900		22.08	машиноместо	22.08
107	нежилое помещение	отм. -7.900		18.18	машиноместо	18.18
108	нежилое помещение	отм. -7.900		19.31	машиноместо	19.31
109	нежилое помещение	отм. -7.900		17.38	машиноместо	17.38
110	нежилое помещение	отм. -7.900		17.14	машиноместо	17.14
111	нежилое помещение	отм. -7.900		17.54	машиноместо	17.54
112	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
113	нежилое помещение	отм. -7.900		19.4	машиноместо	19.4
114	нежилое помещение	отм. -7.900		20.57	машиноместо	20.57
115	нежилое помещение	отм. -7.900		20.79	машиноместо	20.79
116	нежилое помещение	отм. -7.900		19.17	машиноместо	19.17
117	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
118	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
119	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
120	нежилое помещение	отм. -7.900		19.37	машиноместо	19.37
121	нежилое помещение	отм. -7.900		16.25	машиноместо	16.25
122	нежилое помещение	отм. -7.900		14.27	машиноместо	14.27
123	нежилое помещение	отм. -7.900		17.39	машиноместо	17.39
124	нежилое помещение	отм. -7.900		13.77	машиноместо	13.77
125	нежилое помещение	отм. -7.900		15.81	машиноместо	15.81
126	нежилое помещение	отм. -7.900		17.48	машиноместо	17.48
127	нежилое помещение	отм. -7.900		22.24	машиноместо	22.24
128	нежилое помещение	отм. -7.900		22.09	машиноместо	22.09
129	нежилое помещение	отм. -7.900		17.64	машиноместо	17.64
130	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
131	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
132	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
133	нежилое помещение	отм. -7.900		13.27	машиноместо	13.27
134	нежилое помещение	отм. -7.900		16.01	машиноместо	16.01
135	нежилое помещение	отм. -7.900		18.38	машиноместо	18.38
136	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
137	нежилое помещение	отм. -7.900		16.96	машиноместо	16.96
138	нежилое помещение	отм. -7.900		17.05	машиноместо	17.05
139	нежилое помещение	отм. -7.900		17.02	машиноместо	17.02
140	нежилое помещение	отм. -7.900		17.28	машиноместо	17.28
141	нежилое помещение	отм. -7.900		14.95	машиноместо	14.95
142	нежилое помещение	отм. -7.900		14.95	машиноместо	14.95
143	нежилое помещение	отм. -7.900		17.28	машиноместо	17.28
144	нежилое помещение	отм. -7.900		17.02	машиноместо	17.02
145	нежилое помещение	отм. -7.900		17.05	машиноместо	17.05
146	нежилое помещение	отм. -7.900		16.96	машиноместо	16.96

147	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
148	нежилое помещение	отм. -7.900		18.38	машиноместо	18.38
149	нежилое помещение	отм. -7.900		16.01	машиноместо	16.01
150	нежилое помещение	отм. -7.900		13.27	машиноместо	13.27
151	нежилое помещение	отм. -7.900		22.19	машиноместо	22.19
152	нежилое помещение	отм. -7.900		17.35	машиноместо	17.35
153	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23
154	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23
155	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23
156	нежилое помещение	отм. -7.900		18.23	машиноместо	18.23
157	нежилое помещение	отм. -7.900		13.83	машиноместо	13.83
158	нежилое помещение	отм. -7.900		17.73	машиноместо	17.73
159	нежилое помещение	отм. -7.900		15.17	машиноместо	15.17
160	нежилое помещение	отм. -7.900		14.98	машиноместо	14.98
161	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
162	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
163	нежилое помещение	отм. -7.900		16.76	машиноместо	16.76
164	нежилое помещение	отм. -7.900		16.47	машиноместо	16.47
165	нежилое помещение	отм. -7.900		18.06	машиноместо	18.06
166	нежилое помещение	отм. -7.900		16.66	машиноместо	16.66
167	нежилое помещение	отм. -7.900		13.27	машиноместо	13.27
168	нежилое помещение	отм. -7.900		22.25	машиноместо	22.25
169	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
170	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
171	нежилое помещение	отм. -7.900		17.96	машиноместо	17.96
172	нежилое помещение	отм. -7.900		16.48	машиноместо	16.48
173	нежилое помещение	отм. -7.900		16.48	машиноместо	16.48
174	нежилое помещение	отм. -7.900		17.96	машиноместо	17.96
175	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
176	нежилое помещение	отм. -7.900		22.32	машиноместо	22.32
177	нежилое помещение	отм. -7.900		22.25	машиноместо	22.25
178	нежилое помещение	отм. -4.600		17.46	машиноместо	17.46
179	нежилое помещение	отм. -4.600		15.81	машиноместо	15.81
180	нежилое помещение	отм. -4.600		14.6	машиноместо	14.6
181	нежилое помещение	отм. -4.600		14.9	машиноместо	14.9
182	нежилое помещение	отм. -4.600		13.69	машиноместо	13.69
183	нежилое помещение	отм. -4.600		18.16	машиноместо	18.16
184	нежилое помещение	отм. -4.600		19.4	машиноместо	19.4
185	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
186	нежилое помещение	отм. -4.600		17.54	машиноместо	17.54
187	нежилое помещение	отм. -4.600		18.9	машиноместо	18.9
188	нежилое помещение	отм. -4.600		19.31	машиноместо	19.31
189	нежилое помещение	отм. -4.600		18.18	машиноместо	18.18

190	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
191	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
192	нежилое помещение	отм. -4.600		14.74	машиноместо	14.74
193	нежилое помещение	отм. -4.600		14.85	машиноместо	14.85
194	нежилое помещение	отм. -4.600		19.26	машиноместо	19.26
195	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
196	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
197	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
198	нежилое помещение	отм. -4.600		18.99	машиноместо	18.99
199	нежилое помещение	отм. -4.600		14.04	машиноместо	14.04
200	нежилое помещение	отм. -4.600		22.18	машиноместо	22.18
201	нежилое помещение	отм. -4.600		18.67	машиноместо	18.67
202	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
203	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
204	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
205	нежилое помещение	отм. -4.600		17.88	машиноместо	17.88
206	нежилое помещение	отм. -4.600		19.26	машиноместо	19.26
207	нежилое помещение	отм. -4.600		13.58	машиноместо	13.58
208	нежилое помещение	отм. -4.600		19.62	машиноместо	19.62
209	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
210	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
211	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
212	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
213	нежилое помещение	отм. -4.600		18.94	машиноместо	18.94
214	нежилое помещение	отм. -4.600		18.3	машиноместо	18.3
215	нежилое помещение	отм. -4.600		22.2	машиноместо	22.2
216	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
217	нежилое помещение	отм. -4.600		21.92	машиноместо	21.92
218	нежилое помещение	отм. -4.600		21.92	машиноместо	21.92
219	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
220	нежилое помещение	отм. -4.600		22.2	машиноместо	22.2
221	нежилое помещение	отм. -4.600		18.3	машиноместо	18.3
222	нежилое помещение	отм. -4.600		18.94	машиноместо	18.94
223	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
224	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
225	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
226	нежилое помещение	отм. -4.600		18.14	машиноместо	18.14
227	нежилое помещение	отм. -4.600		19.62	машиноместо	19.62
228	нежилое помещение	отм. -4.600		14.74	машиноместо	14.74
229	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
230	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
231	нежилое помещение	отм. -4.600		18.18	машиноместо	18.18
232	нежилое помещение	отм. -4.600		19.31	машиноместо	19.31

233	нежилое помещение	отм. -4.600		18.9	машиноместо	18.9
234	нежилое помещение	отм. -4.600		17.54	машиноместо	17.54
235	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
236	нежилое помещение	отм. -4.600		19.4	машиноместо	19.4
237	нежилое помещение	отм. -4.600		20.57	машиноместо	20.57
238	нежилое помещение	отм. -4.600		20.6	машиноместо	20.6
239	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
240	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
241	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
242	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
243	нежилое помещение	отм. -4.600		19.37	машиноместо	19.37
244	нежилое помещение	отм. -4.600		19.91	машиноместо	19.91
245	нежилое помещение	отм. -4.600		20.43	машиноместо	20.43
246	нежилое помещение	отм. -4.600		20.57	машиноместо	20.57
247	нежилое помещение	отм. -4.600		20.57	машиноместо	20.57
248	нежилое помещение	отм. -4.600		20.57	машиноместо	20.57
249	нежилое помещение	отм. -4.600		20.57	машиноместо	20.57
250	нежилое помещение	отм. -4.600		21.77	машиноместо	21.77
251	нежилое помещение	отм. -4.600		13.27	машиноместо	13.27
252	нежилое помещение	отм. -4.600		16.01	машиноместо	16.01
253	нежилое помещение	отм. -4.600		18.38	машиноместо	18.38
254	нежилое помещение	отм. -4.600		16.76	машиноместо	16.76
255	нежилое помещение	отм. -4.600		16.96	машиноместо	16.96
256	нежилое помещение	отм. -4.600		17.05	машиноместо	17.05
257	нежилое помещение	отм. -4.600		17.02	машиноместо	17.02
258	нежилое помещение	отм. -4.600		17.28	машиноместо	17.28
259	нежилое помещение	отм. -4.600		14.95	машиноместо	14.95
260	нежилое помещение	отм. -4.600		14.95	машиноместо	14.95
261	нежилое помещение	отм. -4.600		17.28	машиноместо	17.28
262	нежилое помещение	отм. -4.600		17.02	машиноместо	17.02
263	нежилое помещение	отм. -4.600		17.05	машиноместо	17.05
264	нежилое помещение	отм. -4.600		16.96	машиноместо	16.96
265	нежилое помещение	отм. -4.600		16.76	машиноместо	16.76
266	нежилое помещение	отм. -4.600		18.38	машиноместо	18.38
267	нежилое помещение	отм. -4.600		15.46	машиноместо	15.46
268	нежилое помещение	отм. -4.600		18.25	машиноместо	18.25
269	нежилое помещение	отм. -4.600		17.35	машиноместо	17.35
270	нежилое помещение	отм. -4.600		18.23	машиноместо	18.23
271	нежилое помещение	отм. -4.600		18.23	машиноместо	18.23
272	нежилое помещение	отм. -4.600		18.23	машиноместо	18.23
273	нежилое помещение	отм. -4.600		18.23	машиноместо	18.23
274	нежилое помещение	отм. -4.600		13.83	машиноместо	13.83
275	нежилое помещение	отм. -4.600		17.78	машиноместо	17.78

276	нежилое помещение	отм. -4.600		15.17	машиноместо	15.17
277	нежилое помещение	отм. -4.600		14.98	машиноместо	14.98
278	нежилое помещение	отм. -4.600		16.76	машиноместо	16.76
279	нежилое помещение	отм. -4.600		16.76	машиноместо	16.76
280	нежилое помещение	отм. -4.600		16.76	машиноместо	16.76
281	нежилое помещение	отм. -4.600		16.47	машиноместо	16.47
282	нежилое помещение	отм. -4.600		18.06	машиноместо	18.06
283	нежилое помещение	отм. -4.600		16.66	машиноместо	16.66
284	нежилое помещение	отм. -4.600		13.27	машиноместо	13.27
285	нежилое помещение	отм. -4.600		22.25	машиноместо	22.25
286	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
287	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
288	нежилое помещение	отм. -4.600		17.96	машиноместо	17.96
289	нежилое помещение	отм. -4.600		17.64	машиноместо	17.64
290	нежилое помещение	отм. -4.600		17.96	машиноместо	17.96
291	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
292	нежилое помещение	отм. -4.600		22.32	машиноместо	22.32
293	нежилое помещение	отм. -4.600		22.25	машиноместо	22.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		отм. -7.900	тамбур	1.11
2		отм. -7.900	проезд	1580
3		отм. -7.900	проезд	616
4		отм. -7.900	тамбур	3.61
5		отм. -7.900	тамбур	1.11
6		отм. -7.900	тамбур	2.6
7		отм. -7.900	тамбур	4.22
8		отм. -7.900	тамбур	6.27
9		отм. -7.900	помещение	16.51
10		отм. -7.900	помещение	6.27
11		отм. -7.900	тамбур	19.88
12		отм. -4.600	тамбур	1.06
13		отм. -4.600	лестничная клетка	9.61
14		отм. -4.600	помещение	5.63
15		отм. -4.600	помещение	12.35
16		отм. -4.600	помещение	16.09
17		отм. -4.600	проезд	577.1
18		отм. -4.600	проезд	1460.7

19		от м. -4.600	тамбур	3.66
20		от м. -4.600	лестничная клетка	9.32
21		от м. -4.600	помещение	17.08
22		от м. -4.600	пандус	196.18
23		от м. -4.600	тамбур	2.62
24		от м. -4.600	лестничная клетка	14.25
25		от м. -4.600	помещение	18.3
26		от м. -4.600	пандус	63.54
27		от м. -4.600	лестничная клетка	4.43
28		от м. -4.600	помещение	96.72
29		от м. -4.600	тамбур	1.05
30		от м. -4.600	лестничная клетка	9.51
31		от м. -4.600	тамбур	18.26
32		от м. -4.600	помещение	78.78
33		от м. -4.600	помещение	174.42
34		от м. -4.600	лифтовый холл	19.88
35		от м. -4.600	тамбур	6.27
36		от м. -4.600	тамбур	4.22
37		от м. -4.600	лестничная клетка	14.46
38		от м. -4.600	лестничная клетка	14.46
39		от м. -4.600	помещение	13.88
40		от м. -4.600	помещение	25.11
41		от м. -4.600	помещение	16.16
42		от м. -3.280	лестничная клетка	7.5
43		от м. -3.500	лестничная клетка	6.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	паркинг от м. -4.600	венткамера	вентиляция
2	паркинг от м. -4.600	насосная	
3	паркинг от м. -4.600	электрощитовая	электроснабжение
4	паркинг от м. -4.600	электрощитовая	электроснабжение
5	паркинг от м. -4.600	электрощитовая	электроснабжение
6	паркинг от м. -4.600	венткамера	вентиляция
7	паркинг от м. -4.600	ИТП	отопление
8	паркинг от м. -4.600	ИТП	отопление
9	паркинг от м. -4.600	насосная	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **366 482 125 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0000000:0002214,63:01:0000000:0002213,63:01:0643002:0000001,63:01:0643002:0000002**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Поволжский банк "Сбербанка России"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810854400038153**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000607**
		БИК: **043601607**
		ИНН: **6311092799**
		КПП: **631501001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02750515**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **5 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.09.2019	п.9.2.18-9.2.20, 9.3.1-9.3.3, 15.1, 15.2, 16.1, 16.2, 17.1, 18.1	корректировка сведений
2		п.10.4, 11.1	добавление информации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E7D8CE7E4D48EB80E9115004C5122D62

Владелец: **ООО Специализированный застройщик Великран-инвест, Видманов Андрей Борисович, Самара**

Действителен: с 20.12.2018 по 20.12.2019