



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-046-2021
от « 23 » июля 2021г.

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Кировспецмонтаж»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610048, г. Киров, ул. Воровского, д. 161
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоэтажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Чистопрудненская, д. 22

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000515:4901**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-033-2017, дата выдачи «04» апреля 2017г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	31556,9	31556,9
в том числе надземной части	куб. м	30183,8	30183,8
Общая площадь	кв. м	9540,2	9853
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1539,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6708,2	6702,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1539,4

Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь (с лоджиями), всего, в том числе:	шт./кв. м	142/7005,4	142/6999,7
1-комнатные	шт./кв. м	47/1693,9	47/1693,3
2-комнатные	шт./кв. м	62/3118,9	62/3113,5
3-комнатные	шт./кв. м	33/2192,6	33/2192,9
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7005,4	6999,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электро снабжение, теплоснабжение, сети связи	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы кровли	кровля рулонная 2-х слойная, с внутрен. водостоком		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы стен	3-х слойные стеновые панели однорядной разрезки		
Материалы фундаментов	монолитный ж/б ростверк на свайном основании		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		повышенный	повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ³	0,185	0,185
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол, мин. плиты	пенополистирол, мин. плиты
Заполнение световых проемов		пластиковые с 2-хкамерным стеклопакетом	пластиковые с 2-хкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.05.2021, кадастровый инженер Дровосекова Елена Васильевна, кв. аттестат - 43-13-283.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
для осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)




(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)