



Кому: АО СЗ "УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ
АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО
КРЕДИТОВАНИЯ",
450053, Республика Башкортостан, г. Уфа,
Октябрьский р-н, пр-кт Октября, д. 132/3,
оф. 505

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.10.2021

№ 02-RU 03308000-1110Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной
улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей в
Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
жилой дом 33/41 секции А,Б"

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, г. Уфа, ул. Героя Зорина, д. 5

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №2722 от 16.12.2020
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
02:55:011107:3622,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
мкр-н Кузнецовский Затон

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
02-RU 03308000-1110Ж-2018, дата выдачи 29.06.2018, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	32238,0	32287,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	8401,7	8838,4
Общая площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	9203,6
Общая площадь нежилых помещений (МОП)	кв.м.	1171,1	1171,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6060,44	6060,4

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1310,3	1310,3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	160/6060,44	160/6060,4
1-комнатные	шт./кв.м.	64/-	64/1765,2
2-комнатные	шт./кв.м.	96/-	96/4295,2
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6214,04	6217,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи ж/б	Сваи ж/б
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Плиты ж/б пустотные	Плиты ж/б пустотные
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 23.12.2020, подготовлен: Нурмехамитовым Азатом Мухаматгатовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-12-605 от 13.03.2012, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 18 " октября 2021г.

М.П.



Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)



Пронумеровано и пронумеровано
2 (два) лист а

Заместитель главы
Администрации
городского округа город Уфа РБ
Р. А. Муслимов