

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: АО СЗ "УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ
АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО
КРЕДИТОВАНИЯ", АО СЗ "УГАИК",
450053, Республика Башкортостан, г. Уфа,
Октябрьский р-н, пр-кт Октября, д. 132/3,
оф. 505

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.10.2021

№ 02-RU 03308000-1112Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан жилой дом 33/43 секции А,Б"

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, г. Уфа, ул. Героя Зорина, д. 1

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №1637 от 18.05.2021
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:011107:3620,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
мкр-н Кузнецовский Затон

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
02-RU 03308000-1112Ж-2018, дата выдачи 29.08.2018, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	32238,0	32369,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	8401,7	8875,2
Общая площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	9243,8
Общая площадь нежилых помещений (МОП)	кв.м.	1175,5	1175,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6060,44	6091,3

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1314,1	1314,1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	160/6060,44	160/6091,3
1-комнатные	шт./кв.м.	64/-	64/1772,2
2-комнатные	шт./кв.м.	96/-	96/4319,1
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6214,04	6247,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи ж/б	Сваи ж/б
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Плиты ж/б пустотные	Плиты ж/б пустотные
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 29.06.2021, подготовлен: Нурмехамитовым Азатом Мухаматгатовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-12-605 от 13.03.2012, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 18 " октября 2021г.

М.П.



Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано
2 (два) лист а

Заместитель главы
Администрации
городского округа город Уфа РБ
Р. А. Муслимов

