

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **ИП Агамалян Сусанна Юрьевне**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Ростов-на-Дону, ул. Катаева, 135,

полное наименование организации – для юридических лиц),
Ростовская область

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.06.2016г.

№ 61-501-45-2016

I. **Отдел градостроительства администрации Азовского района**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная
корпорация по атомной энергии Росатом)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при~~
~~которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~
объекта:

многоквартирного жилого дома

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, ул. Белорусская, 12,

(полный адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:01:0600006:5899.

Строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

№ 61-501-54-2016 от 23.05.2014г. отделом градостроительства администрации Азовского
района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5516,0	3391,0
в том числе надземной части	куб. м	5516,0	3391,0
Общая площадь	кв. м	1165,0	991,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	346,4	167,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	0,0	0,0
Количество зданий, сооружений	шт	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В т.ч. подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	759,2	619,8
Общая площадь нежилых помещений в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	346,4	167,9
Количество этажей	шт.	3	3
в т.ч. подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/ общая площадь, всего в т.ч.:	шт./кв. м		

			2/25,4
			1/25,8
			3/25,9
			2/25,5
		4/25,3	1/25,2
		3/25,28	4/26,1
		2/25,44	2/26,5
		8/26,19	6/26,6
		6/26,17	4/26,2
1-комнатные	штук/кв. м	4/26,33	2/25,9
			1/38,0
			2/38,7
2-комнатные	штук/кв. м	2/38,46	
3-комнатные	штук/кв. м	1/37,57	
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	818,6	823,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		кирпич	газоблок кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	дерево
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Иные показатели		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

от 25.03.2015г., выполненного кадастровым инженером Меньяло Натальей Александровной, № квалификационного аттестата 61-10-113, выдан Министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области

Заведующий сектором
градостроительства
администрации Азовского района
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

О.И. Комиренко
(расшифровка подписи)

“ 03 ” июня 20 16 г.

М.П.

