

Кому:

ООО «Технология»

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

ул. Огнеупорщиков, д. 11б, кв. 130,**г. Верхняя Пышма, Свердловская обл.**

его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата «26» июня 2018 г.№ RU66364000-143/2018 г.**Городской округ Верхняя Пышма,**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Свердловской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Огнеупорщиков, д. 1Б в г. Верхняя Пышма Свердловской области.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой-К»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0104-18 от 18.06.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0103010:24
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0103010
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU66364000-180 от 28.05.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ConceptARCH SM» Свид. № 0182-2017-С/1-6678038588 от 30.11.2017 г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 7, кв. 27			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:					
Общая площадь (кв.м.): - здания - квартир - жилая площадь квартир - офисных помещений - продуктовый магазин - магазин электроники и компьютерной техники - магазин сотовой связи	Секция 1 7331,15 4998,0 2723,14	Секция 2 7328,39 4961,67 2709,38	Площадь участка (кв.м): - в границах отвода - в границах благоустройства	6004,0 11386,0	
Объем, в том числе (куб.м.): - офисные помещения - продуктовый магазин - магазин электроники и компьютерной техники - магазин сотовой связи	Секция 1 27426,45 4547,73 2028,51 410,95 278,59	Секция 2 25751,84	в том числе подземной части (куб.м.)	Секция 1 1572,7	Секция 2 1408,67
Количество этажей (шт.): - офисных помещений - продуктовый магазин - магазин электроники и компьютерной техники - магазин сотовой связи	Секция 1 17 2 1 1 1	Секция 2 17	Высота (м):		
Количество подземных этажей (шт.):	-		Вместимость (чел.):	Секция 1	Секция 2
Площадь застройки (кв.м.):	Секция 1 1176,57	Секция 2 541,84	- расчетное количество жителей	167	165
Иные показатели:	Количество квартир (шт.) в т.ч.: - 179; студий – 59; однокомнатных – 30; двухкомнатных – 76; трехкомнатных – 14. Этажность – 16.				
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, д. 16			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
Категория: (класс)		-			
Протяженность:		-			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) расчетная скорость движения:		-			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” апреля 20 22 г.

В соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

**Глава администрации
городского округа
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” июня 20 18 г.



(подпись)

И.В. Соломин

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.