



Администрация Угличского
муниципального района
Ярославской области

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Виктория"

(наименование застройщика)

152610 Ярославская область, г. Углич,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Победы, д. 16, кв. 41

полное наименование организации – для юридических
лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.05.2018

№ 76-RU76516101 - 7 - 2018

1. Управление градостроительства Администрации Угличского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства;** линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу 152615, Ярославская область, г. Углич, ул. Ростовская, д.53

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса))

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:22:010501:84

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU76516000 - 237-2015, дата выдачи 23.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Угличского муниципального района.

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13648,00	14060,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	3506,00	3561,30

Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	421,0	442,6
Количество зданий, сооружений	штук	1,0	1,0
2. Объекты непроизводственного назначения.			
2.1 Нежилые объекты(объекты здравоохранения, образования ,культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2588,00	2600,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	765,80	765,80
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир /общая площадь,	шт./кв.м	48/2588,00	48/2600,70

всего в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	24/1024,80	24/1028,80
2-комнатные	штук/кв. м	22/1420,00	22/1424,10
3-комнатные	штук/кв. м	2/143,20	2/147,80
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2795,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Водо-вод м.п.	28,0	32,00
	Хоз.быт.кан.м.п.	110,0	113,50
	Газопровод п.м.	14,2	14,0
	Сил. электр-ль	7,5	8,0
	Освещение, шт	6	6
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели: стоимость строительства	тыс. руб.		122440,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий «В»	Высокий «В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	Вт.ч/(м ² С.сут)	37,7	37,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		2-х камерные стеклопакеты в ПВХ переплетах	2-х камерные стеклопакеты в ПВХ переплетах

Разрешение на ввод в объекта эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план здания, выполнен ООО «КЦ «Согласие» от 03.05.2018г.

И.о. начальника Управления
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” мая 2018 г.



С.Д. Королёв
(расшифровка подписи)