

Кому: **Общество с ограниченной
ответственностью «Раушен Парк»**
Почтовый адрес: Россия, Калининградская обл.,
г. Калининград, проспект Мира, 136
e-mail: park2018@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

дата 10 февраля 2017г.

№ 39-518000-001-2017

Администрация муниципального образования «Светлогорский район»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 20.12.2016 года №06-12/2016 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	многоквартирного жилого дома
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «Негосударственная экспертиза»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Свидетельство №РОСС RU.0001.610018 от 13.12.2012г.	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.09.2016г. № 39-2-1-3-0080-16	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:020009:20	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010009	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39518000-004 от 21.01.2016г. Администрация МО «Светлогорский район»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект - Партнер» Свидетельство СРО-П-192-18062014 от 09.12.2014г. 2016 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь квартир (кв.м.)	3761,6	Площадь участка (кв.м.) 3600
	Объем (куб.м.)	19744	в том числе подземной части: 2720
	Количество этажей (шт.)	7	Высота (м.) 19,50
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Количество секций (шт.) 2

	Площадь застройки(кв.м)	1062,3	Количество квартир(шт)	65
	Иные показатели: (кв.м) площадь жилого здания расчетное количество жителей (чел)	6460,2 105	в том числе: (кв.м./шт.) площадь квартир; общая площадь нежилых помещений; площадь и количество внеквартирных кладовых, площадь мест общего пользования процент застройки %	3851,3 1364,9 456,6/63 863,6 29,5
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Россия, Калининградская обл., Светлогорский район, г.Светлогорск, пер.Сибирский, 4	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения: до «10» января 2018 года
в соответствии с ч.19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
согласно Проекта организации строительства (раздел 6, 013-08-2016-ПОС).

И.о.главы администрации
муниципального образования
«Светлогорский район»

(должность)



« 10 » января 2017 г.

(подпись)

Т.Н. Качмар

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

« ___ » _____ 20__ г.