

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-109-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Мэрия города Новосибирска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Расцветай на Гоголя»
2.2.2. ИНН:	5406792941
2.2.3. ОГРН:	1145476132450
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, с подземной автостоянкой
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новосибирск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Гоголя
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:013985:495
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-108-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Мэрия города Новосибирска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, с подземной автостоянкой
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание

6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1215,5
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	15367,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5083,7
6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8556,3
6.8. Количество помещений (штук):	227
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	82
6.10. Количество жилых помещений (штук):	145
6.11. в том числе квартир (штук):	145
6.12. Количество машино-мест (штук):	34
6.13. Количество этажей:	8-26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	82,93
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	В
6.18. Иные показатели:	Площадь земельного участка – 4136,0 кв. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 1215,5 кв. м, строительный объем – 58532,18 куб. м, в том числе надземной части – 50782,97 куб. м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 8556,3 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 7967,2 кв. м, количество квартир – 145, в том числе: 1-комнатные студии –

	<p>35/951,2 кв. м, 1-комнатные – 30/1246,3 кв. м, 2-комнатные – 35/2266,5 кв. м, 3-комнатные студии – 6/403,8 кв. м, 3-комнатные – 28/2121,1 кв. м, 4-комнатные студии – 11/978,3 кв. м, площадь встроенно- пристроенных помещений – 1376,1 кв. м, количество (лифтов, эскалаторов, инвалидных подъемников) – 5, материал стен – кирпичные, железобетонные, монолитные. Стоимость строительства – 875479,909 тыс. руб., в том числе СМР – 613912,216 тыс. руб. Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 31.08.2022 № 150</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	02.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-620-819 91

Начальник управления архитектурно-
строительной инспекции мэрии города
Новосибирска

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Е. В. Улитко

инициалы, фамилия