

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 05-000086 от 03.11.2023

Копия ЖК "Гранатовый" Блок 26 Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Сальмана.

Дата первичного размещения: 03.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭФФЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭФФЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 368601
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Дагестан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дербент
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фабричная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 15; Помещение: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (921) 111-77-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@effect-development.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: effect-development.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Магомедбеков
	1.5.2	Имя: Магомед
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алавудинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ЭФФЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ.СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0542021466
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "Эффект Девелопмент"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0542021466
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1220500011401
	2.1.3	Дата регистрации: 12.09.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Магомедбеков
	3.3.2	Имя: Магомед
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алавудинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-844-505 78
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 056116090743

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Гранатовый" Корпус 26
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Дагестан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дербент
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Сальмана
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кад. № уч. 05:42:000082:5882.
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47 147 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 790,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 790,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 12
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 12

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о строительстве объектов микрорайона «Южный» в г. Дербент Республики Дагестан (инвестиционное соглашение))
	10.1.2	Номер договора: Б/Н
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.09.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ДИНЭМ" "Дагестанский институт научной экспертизы и мониторинга"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0562048410
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Орбита"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0105068158
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХКОНСИТИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7820076345

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05-2-1-3-062524-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Гранатовый"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МагМа Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7842106071
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 05-42-052-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ДЕРБЕНТ"

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17/07-2022
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа "город Дербент"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0542009356
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 05:42:000082:5882
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 167,96 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 15
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Скамья со спинкой-5шт, Скамья (код 1604)-8шт, Урна (код 1044)-10шт, Уголок отдыха (код 0605)-10шт, Лабиринт"Подводная лодка"-1шт,Песочница горка-1шт,Качалка"Пароходик"(код 0102)-1шт, Спортивный комплекс (код 0719)-1шт, Сетка"Полоса препятствий"-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер"Твистер"(код 1770)-1шт, Тренажер"Твистер"(код 1770)-1шт, Тренажер"Жим"(код 1762)-1шт, Теннисный стол (код 0754)-1шт, Тренажеры"Лестница"(код 1774)-1шт, Брусья гимнастические (код 0755)-1шт, Тренажер"Гиперэкстензия"(код 1781)-1шт, Тренажер"Подтягивание"(код 1761)-1шт, Тренажер"Шейкер"(код 1783)-1шт, Спорт-скамья (код 0751)-1шт, Тренажер"Лодочник"(код 1772)-1шт, Тренажер"Трек"(код 1763)-1шт, Сушка-1шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С Юга находится хозяйственная площадка с отдельным сбором мусора

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек, велодорожек, беговых дорожек и представляют собой единый ансамбль, утвержденный в рамках документации по планировке территории. Покрытие площадок предусмотрено травяным и на резиновой крошке. Помимо газонов, на площадках предусмотрена травосмесь "Спортивная". Это оптимально составленная смесь трав для спортивного газона, в которую входят только низкорастущие злаки с мощной корневой системой, образующей крепкую упругую дернину (мятлик луговой, овсяница красная, райграс многолетний и полевица). Здесь удачно сочетаются красивый внешний вид и высокая устойчивость к вытаптыванию. Используется для закладки спортивных и интенсивно эксплуатируемых газонов. Состав: Мятлик луговой-40%, Райграс многолетний-30%, Овсяница красная-30</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками. При устройстве съездов их продольный уклон выполнен не более 1:20 (5%), в соответствии с п.5.1.8. СП 59.13330.2020. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015 м. Высоту бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках на основных путях движения принята не менее 2 м</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектом

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 59.9 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление капитального строительства городского округа " Город Дербент" Администрация городского округа "Город Дербент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0542009356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/143

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление капитального строительства городского округа " Город Дербент" Администрация городского округа "Город Дербент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0542009356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление капитального строительства городского округа " Город Дербент" Администрация городского округа "Город Дербент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0542009356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление капитального строительства городского округа " Город Дербент" Администрация городского округа "Город Дербент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0542009356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление капитального строительства городского округа " Город Дербент" Администрация городского округа "Город Дербент"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0542009356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 89
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	67.60	2	24.90	3.00
2	квартира	2	1	65.00	2	24.90	3.00
3	Квартира-студия	2	1	26.40	1	19.00	3.00
4	квартира	2	1	37.80	1	12.70	3.00
5	квартира	2	1	64.50	2	28.30	3.00
6	квартира	3	1	67.60	2	24.90	3.00
7	квартира	3	1	65.00	2	24.90	3.00
8	Квартира-студия	3	1	26.40	1	19.00	3.00
9	квартира	3	1	33.50	1	10.00	3.00
10	квартира	3	1	60.10	2	23.90	3.00
11	квартира	4	1	67.60	2	24.90	3.00
12	квартира	4	1	65.00	2	24.90	3.00
13	Квартира-студия	4	1	26.40	1	19.00	3.00

14	квартира	4	1	37.80	1	12.70	3.00
15	квартира	4	1	64.50	2	28.30	3.00
16	квартира	5	1	67.60	2	24.90	3.00
17	квартира	5	1	52.60	2	20.50	3.00
18	Квартира-студия	5	1	26.40	1	19.00	3.00
19	квартира	5	1	37.80	1	12.70	3.00
20	квартира	5	1	65.00	2	33.00	3.00
21	квартира	2	2	87.40	3	41.30	3.00
22	квартира	2	2	57.00	2	25.20	3.00
23	квартира	2	2	37.40	1	12.20	3.00
24	Квартира-студия	2	2	26.40	1	19.00	3.00
25	квартира	2	2	37.10	1	12.20	3.00
26	квартира	2	2	86.10	2	32.20	3.00
27	квартира	3	2	83.00	3	36.90	3.00
28	квартира	3	2	57.00	2	25.20	3.00
29	квартира	3	2	33.60	1	10.10	3.00
30	Квартира-студия	3	2	26.40	1	19.00	3.00
31	квартира	3	2	37.10	1	12.20	3.00
32	квартира	3	2	86.10	2	32.20	3.00
33	квартира	4	2	87.40	3	41.30	3.00
34	квартира	4	2	52.90	2	21.10	3.00
35	квартира	4	2	37.40	1	12.20	3.00
36	Квартира-студия	4	2	26.40	1	19.00	3.00
37	квартира	4	2	33.20	1	10.00	3.00
38	квартира	4	2	86.10	2	32.20	3.00
39	квартира	5	2	51.20	1	15.20	3.00
40	квартира	5	2	57.00	2	25.20	3.00

41	квартира	5	2	37.40	1	12.20	3.00
42	Квартира-студия	5	2	26.40	1	19.00	3.00
43	квартира	5	2	37.10	1	12.20	3.00
44	квартира	5	2	90.90	3	37.00	3.00
45	квартира	6	2	54.80	2	27.30	3.00
46	квартира	6	2	47.30	2	23.50	3.00
47	квартира	6	2	37.30	1	14.10	3.00
48	Квартира-студия	6	2	21.60	1	14.20	3.00
49	квартира	6	2	37.10	1	13.60	3.00
50	квартира	6	2	85.80	2	31.90	3.00
51	квартира	7	2	49.70	1	15.20	3.00
52	квартира	7	2	47.70	1	12.40	3.00
53	квартира	7	2	33.80	1	10.60	3.00
54	Квартира-студия	7	2	21.60	1	14.20	3.00
55	квартира	7	2	37.10	1	13.60	3.00
56	квартира	7	2	85.30	2	31.50	3.00
57	Квартира-студия	2	3	25.30	1	17.00	3.00
58	квартира	2	3	77.10	3	37.80	3.00
59	Квартира-студия	2	3	26.40	1	19.00	3.00
60	квартира	2	3	40.40	1	13.60	3.00
61	квартира	2	3	38.40	1	10.00	3.00
62	квартира	2	3	37.80	1	10.30	3.00
63	Квартира-студия	3	3	25.30	1	17.00	3.00
64	квартира	3	3	82.00	3	37.80	3.00

65	Квартира-студия	3	3	26.40	1	19.00	3.00
66	квартира	3	3	40.40	1	13.60	3.00
67	квартира	3	3	33.80	1	10.00	3.00
68	квартира	3	3	33.80	1	10.30	3.00
69	Квартира-студия	4	3	25.30	1	17.00	3.00
70	квартира	4	3	77.10	3	37.80	3.00
71	Квартира-студия	4	3	26.40	1	19.00	3.00
72	квартира	4	3	40.40	1	13.60	3.00
73	квартира	4	3	38.40	1	10.00	3.00
74	квартира	4	3	37.80	1	10.30	3.00
75	квартира	5	3	72.40	2	28.90	3.00
76	Квартира-студия	5	3	26.40	1	19.00	3.00
77	квартира	5	3	90.00	3	40.20	3.00
78	Квартира-студия	2	4	29.10	1	19.00	3.00
79	квартира	2	4	39.50	1	13.00	3.00
80	квартира	2	4	44.10	1	14.40	3.00
81	квартира	2	4	43.30	1	14.40	3.00
82	квартира	2	4	40.70	1	13.00	3.00
83	Квартира-студия	2	4	26.40	1	19.00	3.00
84	Квартира-студия	2	4	26.40	1	19.00	3.00
85	квартира	2	4	37.90	1	14.40	3.00
86	квартира	2	4	57.00	2	25.20	3.00
87	квартира	2	4	83.00	3	36.90	3.00

88	Квартира-студия	3	4	29.10	1	19.00	3.00
89	квартира	3	4	39.50	1	13.00	3.00
90	квартира	3	4	44.10	1	14.40	3.00
91	квартира	3	4	43.30	1	14.40	3.00
92	квартира	3	4	40.70	1	13.00	3.00
93	Квартира-студия	3	4	26.40	1	19.00	3.00
94	Квартира-студия	3	4	26.40	1	19.00	3.00
95	квартира	3	4	37.90	1	14.40	3.00
96	квартира	3	4	57.00	2	25.20	3.00
97	квартира	3	4	83.00	3	36.90	3.00
98	Квартира-студия	4	4	29.10	1	19.00	3.00
99	квартира	4	4	39.50	1	13.00	3.00
100	квартира	4	4	44.10	1	14.40	3.00
101	квартира	4	4	43.30	1	14.40	3.00
102	квартира	4	4	40.70	1	13.00	3.00
103	Квартира-студия	4	4	26.40	1	19.00	3.00
104	Квартира-студия	4	4	26.40	1	19.00	3.00
105	квартира	4	4	37.90	1	14.40	3.00
106	квартира	4	4	57.00	2	25.20	3.00
107	квартира	4	4	83.20	3	36.90	3.00
108	Квартира-студия	5	4	29.10	1	19.00	3.00
109	квартира	5	4	39.50	1	13.00	3.00
110	квартира	5	4	44.10	1	14.40	3.00
111	квартира	5	4	43.30	1	14.40	3.00

112	квартира	5	4	40.70	1	13.00	3.00
113	Квартира-студия	5	4	26.40	1	19.00	3.00
114	Квартира-студия	5	4	26.40	1	19.00	3.00
115	квартира	5	4	34.20	1	10.70	3.00
116	квартира	5	4	57.00	2	25.20	3.00
117	квартира	5	4	54.80	2	27.30	3.00
118	Квартира-студия	6	4	24.20	1	14.10	3.00
119	квартира	6	4	39.50	1	14.40	3.00
120	квартира	6	4	39.00	1	14.40	3.00
121	квартира	6	4	37.60	1	13.90	3.00
122	квартира	6	4	40.70	1	14.70	3.00
123	Квартира-студия	6	4	21.60	1	14.20	3.00
124	Квартира-студия	6	4	21.60	1	14.20	3.00
125	квартира	6	4	33.70	1	10.70	3.00
126	квартира	6	4	47.30	2	23.50	3.00
127	квартира	6	4	51.00	2	23.50	3.00
128	Квартира-студия	7	4	24.20	1	14.10	3.00
129	квартира	7	4	39.50	1	14.40	3.00
130	квартира	7	4	39.00	1	14.40	3.00
131	квартира	7	4	37.00	1	10.30	3.00
132	квартира	7	4	40.70	1	14.70	3.00
133	Квартира-студия	7	4	21.60	1	14.20	3.00
134	Квартира-студия	7	4	26.40	1	19.00	3.00

135	квартира	7	4	33.70	1	10.70	3.00
136	квартира	7	4	44.20	1	12.40	3.00
137	квартира	7	4	55.10	1	15.20	3.00
138	Квартира-студия	8	4	24.20	1	14.10	3.00
139	квартира	8	4	36.20	1	11.10	3.00
140	квартира	8	4	44.50	1	14.40	3.00
141	квартира	8	4	33.00	1	10.30	3.00
142	квартира	8	4	37.00	1	11.00	3.00
143	Квартира-студия	8	4	20.80	1	14.50	3.00
144	Квартира-студия	8	4	20.80	1	14.50	3.00
145	квартира	8	4	33.70	1	10.70	3.00
146	квартира	8	4	47.70	1	12.40	3.00
147	квартира	8	4	49.70	1	15.20	3.00
148	квартира	2	5	56.80	2	23.70	3.00
149	квартира	2	5	41.00	1	13.50	3.00
150	квартира	2	5	40.90	1	12.60	3.00
151	квартира	2	5	65.50	2	27.60	3.00
152	квартира	3	5	56.80	2	23.70	3.00
153	квартира	3	5	41.00	1	13.50	3.00
154	квартира	3	5	40.90	1	12.60	3.00
155	квартира	3	5	65.50	2	27.60	3.00
156	квартира	4	5	56.80	2	23.70	3.00
157	квартира	4	5	41.00	1	13.50	3.00
158	квартира	4	5	40.90	1	12.60	3.00
159	квартира	4	5	65.50	2	27.60	3.00
160	квартира	5	5	61.30	2	27.90	3.00
161	квартира	5	5	40.90	1	12.60	3.00
162	квартира	5	5	64.90	2	26.90	3.00

163	квартира	2	6	65.00	2	26.60	3.00
164	квартира	2	6	40.90	1	12.60	3.00
165	квартира	2	6	40.90	1	12.60	3.00
166	квартира	2	6	59.70	2	28.60	3.00
167	квартира	3	6	69.30	2	30.90	3.00
168	квартира	3	6	40.90	1	12.60	3.00
169	квартира	3	6	40.90	1	12.60	3.00
170	квартира	3	6	64.40	2	28.60	3.00
171	квартира	4	6	69.30	2	30.90	3.00
172	квартира	4	6	40.90	1	12.60	3.00
173	квартира	4	6	40.90	1	12.60	3.00
174	квартира	4	6	64.40	2	28.60	3.00
175	квартира	5	6	68.90	2	30.90	3.00
176	квартира	5	6	40.90	1	12.60	3.00
177	квартира	5	6	40.90	1	12.60	3.00
178	квартира	5	6	68.80	2	33.00	3.00
179	квартира	6	6	65.20	2	27.20	3.00
180	квартира	6	6	37.00	1	12.20	3.00
181	квартира	6	6	37.00	1	12.20	3.00
182	квартира	6	6	65.00	2	33.00	3.00
183	квартира	7	6	65.20	2	27.20	3.00
184	квартира	7	6	37.00	1	12.20	3.00
185	квартира	7	6	41.00	1	15.00	3.00
186	квартира	7	6	63.50	2	33.00	3.00
187	квартира	8	6	60.50	2	26.90	3.00
188	квартира	8	6	37.00	1	12.20	3.00
189	квартира	8	6	41.00	1	16.20	3.00
190	квартира	8	6	59.40	2	29.00	3.00
191	квартира	2	7	68.80	2	33.00	3.00
192	квартира	2	7	40.90	1	12.60	3.00

193	квартира	2	7	40.90	1	12.60	3.00
194	квартира	2	7	64.60	2	26.60	3.00
195	квартира	3	7	68.80	2	33.00	3.00
196	квартира	3	7	40.90	1	12.60	3.00
197	квартира	3	7	40.90	1	12.60	3.00
198	квартира	3	7	68.90	2	30.90	3.00
199	квартира	4	7	58.90	2	31.80	3.00
200	квартира	4	7	40.90	1	12.60	3.00
201	квартира	4	7	40.90	1	12.60	3.00
202	квартира	4	7	68.90	2	30.90	3.00
203	квартира	5	7	68.80	2	33.00	3.00
204	квартира	5	7	40.90	1	12.60	3.00
205	квартира	5	7	40.90	1	12.60	3.00
206	квартира	5	7	65.20	2	27.20	3.00
207	квартира	6	7	65.00	2	33.00	3.00
208	квартира	6	7	37.00	1	12.20	3.00
209	квартира	6	7	37.00	1	12.20	3.00
210	квартира	6	7	65.20	2	27.20	3.00
211	квартира	7	7	63.50	2	33.00	3.00
212	квартира	7	7	41.00	1	15.00	3.00
213	квартира	7	7	41.00	1	15.00	3.00
214	квартира	7	7	65.20	2	27.20	3.00
215	квартира	8	7	59.40	2	29.00	3.00
216	квартира	8	7	49.40	2	24.60	3.00
217	квартира	8	7	72.90	3	33.60	3.00
218	квартира	2	8	85.50	3	44.60	3.00
219	квартира	2	8	39.90	1	11.90	3.00
220	квартира	2	8	38.10	1	12.20	3.00
221	квартира	2	8	37.20	1	11.50	3.00
222	квартира	2	8	77.50	3	39.40	3.00

223	квартира	3	8	85.50	3	44.60	3.00
224	квартира	3	8	39.90	1	11.90	3.00
225	квартира	3	8	42.40	1	12.20	3.00
226	квартира	3	8	37.20	1	11.50	3.00
227	квартира	3	8	77.50	3	39.40	3.00
228	квартира	4	8	85.50	3	44.60	3.00
229	квартира	4	8	39.90	1	11.90	3.00
230	квартира	4	8	38.10	1	12.20	3.00
231	квартира	4	8	37.20	1	11.50	3.00
232	квартира	4	8	77.50	3	39.40	3.00
233	квартира	5	8	85.40	3	44.60	3.00
234	квартира	5	8	39.90	1	11.90	3.00
235	квартира	5	8	42.40	1	12.20	3.00
236	квартира	5	8	76.50	3	37.50	3.00
237	квартира	2	9	81.40	3	36.90	3.00
238	квартира	2	9	57.00	2	25.20	3.00
239	квартира	2	9	37.80	1	12.70	3.00
240	Квартира-студия	2	9	26.40	1	19.00	3.00
241	Квартира-студия	2	9	26.40	1	19.00	3.00
242	квартира	2	9	43.30	1	14.10	3.00
243	квартира	2	9	44.10	1	14.40	3.00
244	Квартира-студия	2	9	28.20	1	19.00	3.00
245	квартира	3	9	81.40	3	36.90	3.00
246	квартира	3	9	57.00	2	25.20	3.00
247	квартира	3	9	37.80	1	12.70	3.00
248	Квартира-студия	3	9	26.40	1	19.00	3.00

249	Квартира-студия	3	9	26.40	1	19.00	3.00
250	квартира	3	9	39.40	1	10.50	3.00
251	квартира	3	9	39.90	1	10.20	3.00
252	Квартира-студия	3	9	28.20	1	19.00	3.00
253	квартира	4	9	81.40	3	36.90	3.00
254	квартира	4	9	52.90	2	21.10	3.00
255	квартира	4	9	33.70	1	10.20	3.00
256	Квартира-студия	4	9	26.40	1	19.00	3.00
257	Квартира-студия	4	9	26.40	1	19.00	3.00
258	квартира	4	9	43.30	1	14.10	3.00
259	квартира	4	9	44.10	1	14.40	3.00
260	Квартира-студия	4	9	28.20	1	19.00	3.00
261	квартира	5	9	53.10	2	26.40	3.00
262	квартира	5	9	57.00	2	25.20	3.00
263	квартира	5	9	37.80	1	12.70	3.00
264	Квартира-студия	5	9	26.40	1	19.00	3.00
265	Квартира-студия	5	9	26.40	1	19.00	3.00
266	квартира	5	9	43.30	1	14.10	3.00
267	квартира	5	9	44.10	1	14.40	3.00
268	Квартира-студия	5	9	28.20	1	19.00	3.00
269	квартира	6	9	53.10	2	26.40	3.00
270	квартира	6	9	47.30	2	23.50	3.00
271	квартира	6	9	34.50	1	10.50	3.00

272	Квартира-студия	6	9	26.40	1	19.00	3.00
273	Квартира-студия	6	9	21.60	1	14.20	3.00
274	квартира	6	9	39.90	1	10.70	3.00
275	квартира	6	9	40.50	1	10.80	3.00
276	Квартира-студия	6	9	23.30	1	14.10	3.00
277	квартира	7	9	47.80	2	21.10	3.00
278	квартира	7	9	47.70	1	12.40	3.00
279	квартира	7	9	34.50	1	10.50	3.00
280	Квартира-студия	7	9	21.60	1	14.20	3.00
281	Квартира-студия	7	9	26.40	1	19.00	3.00
282	квартира	7	9	34.90	1	10.50	3.00
283	квартира	7	9	44.10	1	14.40	3.00
284	Квартира-студия	7	9	28.20	1	19.00	3.00
285	Квартира-студия	2	10	23.50	1	15.80	3.00
286	квартира	2	10	41.60	1	14.10	3.00
287	квартира	2	10	38.50	1	10.00	3.00
288	Квартира-студия	2	10	24.40	1	17.60	3.00
289	квартира	2	10	41.90	1	13.90	3.00
290	квартира	2	10	39.20	1	10.00	3.00
291	квартира	2	10	38.40	1	10.30	3.00
292	Квартира-студия	3	10	23.50	1	15.80	3.00
293	квартира	3	10	41.60	1	14.10	3.00

294	квартира	3	10	38.50	1	10.00	3.00
295	Квартира-студия	3	10	24.40	1	17.60	3.00
296	квартира	3	10	41.90	1	13.90	3.00
297	квартира	3	10	39.20	1	10.00	3.00
298	квартира	3	10	38.40	1	10.30	3.00
299	Квартира-студия	4	10	23.50	1	15.80	3.00
300	квартира	4	10	37.30	1	14.10	3.00
301	квартира	4	10	34.20	1	10.00	3.00
302	Квартира-студия	4	10	24.40	1	17.60	3.00
303	квартира	4	10	41.90	1	13.90	3.00
304	квартира	4	10	39.20	1	10.00	3.00
305	квартира	4	10	38.40	1	10.30	3.00
306	квартира	5	10	70.50	2	27.50	3.00
307	Квартира-студия	5	10	24.40	1	17.60	3.00
308	квартира	5	10	87.90	3	39.10	3.00
309	квартира	2	11	76.20	2	24.80	3.00
310	квартира	2	11	49.20	1	18.20	3.00
311	квартира	2	11	40.70	1	13.00	3.00
312	квартира	2	11	36.80	1	12.20	3.00
313	Квартира-студия	2	11	26.40	1	19.00	3.00
314	квартира	2	11	37.40	1	12.20	3.00
315	квартира	2	11	57.00	2	25.20	3.00
316	квартира	2	11	81.60	3	36.90	3.00
317	квартира	3	11	76.20	2	24.80	3.00
318	квартира	3	11	49.20	1	18.20	3.00
319	квартира	3	11	40.70	1	13.00	3.00

320	квартира	3	11	36.80	1	12.20	3.00
321	Квартира-студия	3	11	26.40	1	19.00	3.00
322	квартира	3	11	37.40	1	12.20	3.00
323	квартира	3	11	57.00	2	25.20	3.00
324	квартира	3	11	81.60	3	36.90	3.00
325	квартира	4	11	76.20	2	24.80	3.00
326	квартира	4	11	49.20	1	18.20	3.00
327	квартира	4	11	40.70	1	13.00	3.00
328	квартира	4	11	36.80	1	12.20	3.00
329	Квартира-студия	4	11	26.40	1	19.00	3.00
330	квартира	4	11	37.40	1	12.20	3.00
331	квартира	4	11	57.00	2	25.20	3.00
332	квартира	4	11	81.60	3	36.90	3.00
333	квартира	5	11	55.50	2	29.10	3.00
334	квартира	5	11	63.40	2	26.80	3.00
335	квартира	5	11	40.70	1	13.00	3.00
336	квартира	5	11	36.80	1	12.20	3.00
337	Квартира-студия	5	11	26.40	1	19.00	3.00
338	квартира	5	11	37.40	1	12.20	3.00
339	квартира	5	11	57.00	2	25.20	3.00
340	квартира	5	11	53.30	1	15.20	3.00
341	квартира	6	11	55.50	2	29.10	3.00
342	квартира	6	11	63.40	2	26.80	3.00
343	квартира	6	11	37.00	1	11.00	3.00
344	квартира	6	11	33.30	1	10.10	3.00
345	Квартира-студия	6	11	26.40	1	19.00	3.00
346	квартира	6	11	33.90	1	10.10	3.00

347	квартира	6	11	47.30	2	23.50	3.00
348	квартира	6	11	52.90	2	26.40	3.00
349	квартира	7	11	60.30	2	33.90	3.00
350	квартира	7	11	63.40	2	26.80	3.00
351	квартира	7	11	40.70	1	14.70	3.00
352	квартира	7	11	33.30	1	10.10	3.00
353	Квартира-студия	7	11	21.60	1	14.20	3.00
354	квартира	7	11	37.40	1	13.60	3.00
355	квартира	7	11	47.70	1	12.40	3.00
356	квартира	7	11	49.10	2	22.60	3.00
357	квартира	8	11	55.50	2	29.10	3.00
358	квартира	8	11	63.60	2	31.60	3.00
359	квартира	8	11	37.00	1	11.00	3.00
360	квартира	8	11	33.30	1	10.10	3.00
361	Квартира-студия	8	11	26.40	1	19.00	3.00
362	квартира	8	11	33.90	1	10.10	3.00
363	квартира	8	11	44.20	1	12.40	3.00
364	квартира	8	11	48.30	2	21.80	3.00
365	квартира	2	12	64.50	2	28.30	3.00
366	квартира	2	12	37.80	1	12.70	3.00
367	Квартира-студия	2	12	26.40	1	19.00	3.00
368	квартира	2	12	65.00	2	24.90	3.00
369	квартира	2	12	67.60	2	24.90	3.00
370	квартира	3	12	64.50	2	28.30	3.00
371	квартира	3	12	37.80	1	12.70	3.00
372	Квартира-студия	3	12	26.40	1	19.00	3.00
373	квартира	3	12	65.00	2	24.90	3.00

374	квартира	3	12	67.60	2	24.90	3.00
375	квартира	4	12	60.10	2	23.90	3.00
376	квартира	4	12	33.50	1	10.00	3.00
377	Квартира-студия	4	12	26.40	1	19.00	3.00
378	квартира	4	12	65.00	2	24.90	3.00
379	квартира	4	12	67.60	2	24.90	3.00
380	квартира	5	12	65.00	2	33.00	3.00
381	квартира	5	12	37.80	1	12.70	3.00
382	Квартира-студия	5	12	26.40	1	19.00	3.00
383	квартира	5	12	52.60	2	20.50	3.00
384	квартира	5	12	67.60	2	24.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-К	Кладовая	2	3	6.40		6.40	
2-К	Кладовая	2	3	6.20		6.20	
3-К	Кладовая	3	3	6.40		6.40	
4-К	Кладовая	3	3	6.20		6.20	
5-К	Кладовая	4	3	6.40		6.40	
6-К	Кладовая	4	3	6.20		6.20	
7-К	Кладовая	5	3	6.40		6.40	
8-К	Кладовая	5	3	6.20		6.20	
9-К	Кладовая	6	3	6.40		6.40	
10-К	Кладовая	6	3	6.20		6.20	
11-К	Кладовая	7	3	6.40		6.40	
12-К	Кладовая	7	3	6.20		6.20	

13-К	Кладовая	8	3	6.40		6.40	
14-К	Кладовая	8	3	6.20		6.20	
15-К	Кладовая	2	4	6.40		6.40	
16-К	Кладовая	2	4	6.20		6.20	
17-К	Кладовая	3	4	6.40		6.40	
18-К	Кладовая	3	4	6.20		6.20	
19-К	Кладовая	4	4	6.40		6.40	
20-К	Кладовая	4	4	6.20		6.20	
21-К	Кладовая	5	4	6.40		6.40	
22-К	Кладовая	5	4	6.20		6.20	
1-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.40		112.40	3.92
2-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.80		57.80	3.92
3-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.80		57.80	3.92
4-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	112.40		112.40	3.92
5-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	108.40		108.40	3.92
6-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	98.80		98.80	3.92
7-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	142.00		142.00	3.92
8-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	117.30		117.30	3.92
9-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	125.10		125.10	3.92
10-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	142.00		142.00	3.92
11-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	98.80		98.80	3.92
12-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	108.40		108.40	3.92
13-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.80		57.80	4.52
14-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	112.40		112.40	4.52
15-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	112.40		112.40	4.52
16-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	57.80		57.80	4.52
1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	

3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
7	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
8	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
9	Машино-место	0	1	15.00		15.00	
10	Машино-место	0	1	15.00		15.00	
11	Машино-место	0	1	15.00		15.00	
12	Машино-место	0	1	15.00		15.00	
13	Машино-место	0	1	15.00		15.00	
14	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	1	21.60		21.60	
15	Машино-место	0	1	15.00		15.00	
16	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
17	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
18	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
19	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
20	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
21	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
22	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
23	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
24	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
25	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
26	Машино-место	0	2	15.00		15.00	

27	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
28	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
29	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
30	Машино-место	0	2	15.00		15.00	
31	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
32	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
33	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
34	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
35	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
36	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
37	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
38	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
39	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
40	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
41	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
42	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
43	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
44	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
45	Машино-место	0	3	15.00		15.00	
46	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
47	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
48	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
0	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
50	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
51	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
52	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
53	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
54	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
55	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
56	Машино-место	0	4	15.00		15.00	

57	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
58	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
59	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
60	Машино-место	0	4	15.00		15.00	
61	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
62	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
63	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
64	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
65	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
66	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
67	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
68	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
69	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
70	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
71	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
72	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
73	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
74	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
75	Машино-место	0	5	15.00		15.00	
76	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
77	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
78	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
79	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
80	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
81	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
82	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
83	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
84	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
85	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
86	Машино-место	0	6	15.00		15.00	

87	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
88	Машино-место	0	6	15.00		15.00	
89	Машино-место	0	6	15.00		15.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	11.20
2	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	17.90
3	Коридор	2 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	19.10
4	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	11.20
5	Лестничная клетка типа Н2	2 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	17.90
6	Коридор	2 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	26.70
7	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	11.20
8	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	17.90
9	Коридор	2 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	23.90
10	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	11.20
11	Лестничная клетка типа Н2	2 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	17.90

12	Коридор	2 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	43.40
13	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	11.20
14	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	17.90
15	Коридор	2 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	15.40
16	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	11.20
17	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	17.90
18	Коридор	2 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	15.40
19	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	10.70
20	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	17.90
21	Коридор	2 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	15.40
22	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	12.10
23	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	18.70
24	Коридор	2 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	25.80
25	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	12.10
26	Лестничная клетка типа Н2	2 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	18.70
27	Коридор	2 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	31.80

28	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	12.10
29	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	18.70
30	Коридор	2 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	30.90
31	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	12.10
32	Лестничная клетка типа Н2	2 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	18.70
33	Коридор	2 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	38.10
34	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	2 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	11.20
35	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	17.90
36	Коридор	2 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	19.10
37	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	11.20
38	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	17.90
39	Коридор	3 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	19.10
40	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	11.20
41	Лестничная клетка типа Н2	3 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	17.90
42	Коридор	3 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	26.70
43	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	11.20

44	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	17.90
45	Коридор	3 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	23.90
46	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	11.20
47	Лестничная клетка типа Н2	3 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	17.90
48	Коридор	3 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	43.40
49	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	11.20
50	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	17.90
51	Коридор	3 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	15.40
52	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	11.20
53	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	17.90
54	Коридор	3 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	15.40
55	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	10.70
56	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	17.90
57	Коридор	3 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	15.40
58	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	12.10
59	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	18.70

60	Коридор	3 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	25.80
61	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	12.10
62	Лестничная клетка типа Н2	3 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	18.70
63	Коридор	3 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	31.80
64	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	12.10
65	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	18.70
66	Коридор	3 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	30.90
67	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	12.10
68	Лестничная клетка типа Н2	3 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	18.70
69	Коридор	3 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	38.10
70	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	3 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	11.20
71	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	17.90
72	Коридор	3 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	19.10
73	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	11.20
74	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	17.90
75	Коридор	4 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	19.10

76	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	11.20
77	Лестничная клетка типа Н2	4 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	17.90
78	Коридор	4 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	26.70
79	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	11.20
80	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	17.90
81	Коридор	4 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	23.90
82	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	11.20
83	Лестничная клетка типа Н2	4 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	17.90
84	Коридор	4 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	43.40
85	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	11.20
86	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	17.90
87	Коридор	4 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	15.40
88	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	11.20
89	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	17.90
90	Коридор	4 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	15.40
91	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	10.70

92	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	17.90
93	Коридор	4 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	15.40
94	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	12.10
95	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	18.70
96	Коридор	4 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	25.80
97	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	12.10
98	Лестничная клетка типа Н2	4 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	18.70
99	Коридор	4 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	31.80
100	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	12.10
101	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	18.70
102	Коридор	4 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	30.90
103	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	12.10
104	Лестничная клетка типа Н2	4 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	18.70
105	Коридор	4 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	38.10
106	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	4 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	11.20
107	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	17.90

108	Коридор	4 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	19.10
109	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	11.20
110	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	17.90
111	Коридор	5 этаж 1 секция	коммуникационное помещение	19.10
112	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	11.20
113	Лестничная клетка типа Н2	5 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	17.90
114	Коридор	5 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	26.70
115	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	11.20
116	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	17.90
117	Коридор	5 этаж 3 секция	коммуникационное помещение	11.30
118	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	11.20
119	Лестничная клетка типа Н2	5 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	17.90
120	Коридор	5 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	43.40
121	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	11.20
122	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	17.90
123	Коридор	5 этаж 5 секция	коммуникационное помещение	13.90

124	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	11.20
125	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	17.90
126	Коридор	5 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	15.40
127	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	10.70
128	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	17.90
129	Коридор	5 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	15.40
130	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	12.10
131	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	18.70
132	Коридор	5 этаж 8 секция	коммуникационное помещение	15.40
133	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	12.10
134	Лестничная клетка типа Н2	5 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	18.70
135	Коридор	5 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	19.80
136	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	12.10
137	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	18.70
138	Коридор	5 этаж 10 секция	коммуникационное помещение	11.10
139	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	12.10

140	Лестничная клетка типа Н2	5 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	18.70
141	Коридор	5 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	38.10
142	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	5 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	11.20
143	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	17.90
144	Коридор	5 этаж 12 секция	коммуникационное помещение	19.10
145	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	6 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	11.20
146	Лестничная клетка типа Н2	6 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	17.90
147	Коридор	6 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	26.70
148	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	6 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	11.20
149	Лестничная клетка типа Н2	6 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	17.90
150	Коридор	6 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	43.40
151	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	6 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	11.20
152	Лестничная клетка типа Л1	6 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	17.90
153	Коридор	6 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	15.40
154	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	6 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	10.70
155	Лестничная клетка типа Л1	6 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	17.90

156	Коридор	6 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	15.40
157	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	6 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	12.10
158	Лестничная клетка типа Н2	6 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	18.70
159	Коридор	6 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	31.80
160	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	6 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	12.10
161	Лестничная клетка типа Н2	6 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	18.70
162	Коридор	6 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	38.10
163	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	7 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	11.20
164	Лестничная клетка типа Н2	7 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	17.90
165	Коридор	7 этаж 2 секция	коммуникационное помещение	26.70
166	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	7 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	11.20
167	Лестничная клетка типа Н2	7 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	17.90
168	Коридор	7 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	43.40
169	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	7 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	11.20
170	Лестничная клетка типа Л1	7 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	17.90
171	Коридор	7 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	15.40

172	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	7 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	10.70
173	Лестничная клетка типа Л1	7 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	17.90
174	Коридор	7 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	15.40
175	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	7 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	12.10
176	Лестничная клетка типа Н2	7 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	18.70
177	Коридор	7 этаж 9 секция	коммуникационное помещение	31.80
178	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	7 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	12.10
179	Лестничная клетка типа Н2	7 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	18.70
180	Коридор	7 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	38.10
181	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	8 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	11.20
182	Лестничная клетка типа Н2	8 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	17.90
183	Коридор	8 этаж 4 секция	коммуникационное помещение	43.40
184	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	8 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	11.20
185	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	17.90
186	Коридор	8 этаж 6 секция	коммуникационное помещение	15.40
187	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	8 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	10.70

188	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	17.90
189	Коридор	8 этаж 7 секция	коммуникационное помещение	15.40
190	Лифтовой холл (Пожаробезопасная зона МГН)	8 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	12.10
191	Лестничная клетка типа Н2	8 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	18.70
192	Коридор	8 этаж 11 секция	коммуникационное помещение	38.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 15, все секции, все этажи	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 5	ВРУ-5, ВРУ-4, ВРУ-3	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 2	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 4.1 венткмера	Автоматизация общеобменной вентиляции предназначена для автоматического контроля температуры подающего воздуха в помещения и энергоэффективности системы в целом	Вентиляция
5	Подземная часть, секция 5	Повысительная насосная станция, 2 шт	Водоснабжение
6	Подземная часть, секция 3	Слаботочные устройства	Сети связи
7	Подземная часть, секция 3	ИТП	Отопление

8	Подземная часть, секция 5	ИТП	Отопление
9	Подземная часть, паркинг	система ПВУ-80.	Сети связи
10	Подземная часть, паркинг	Приточно-вытяжное оборудование	Вентиляция
11	Подземная часть, паркинг	хозяйственно-питьевой противопожарный кольцевой водопровод	Водоснабжение
12	Подземная часть, паркинг	Силовая, распределительная и групповая сети	Электроснабжение
13	Подземная часть, паркинг	Электроосвещение	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, секция 1	Силовая, распределительная и групповая сети	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части, секция 2	Силовая, распределительная и групповая сети	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части, секция 3	Силовая, распределительная и групповая сети	Электроснабжение
17	Подземная и надземная части, секция 4	Силовая, распределительная и групповая сети	Электроснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 5	Силовая, распределительная и групповая сети	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, секция 6	Силовая, распределительная и групповая сети	Электроснабжение
20	Подземная и надземная части, секция 1	Электроосвещение	Электроснабжение

21	Подземная и надземная части, секция 2	Электроосвещение	Электроснабжение
22	Подземная и надземная части, секция 3	Электроосвещение	Электроснабжение
23	Подземная и надземная части, секция 4	Электроосвещение	Электроснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 5	Электроосвещение	Электроснабжение
25	Подземная и надземная части, секция 6	Электроосвещение	Электроснабжение
26	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная части, секция 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

32	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
35	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная части, секция 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
39	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
40	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
41	Подземная и надземная части, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
42	Подземная и надземная части, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение

43	Подземная и надземная части, секция 6	Система водоотведения	Водоотведение
44	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
45	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
46	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
47	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
48	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление
49	Подземная и надземная части, секция 6	Система отопления	Отопление
50	Подземная и надземная части, секция 1	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
51	Подземная и надземная части, секция 2	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
52	Подземная и надземная части, секция 3	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
53	Подземная и надземная части, секция 4	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт

54	Подземная и надземная части, секция 5	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
55	Подземная и надземная части, секция 6	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
56	Кровля, секция 1	Вентиляторы дымоудаления и подпора	Вентиляция
57	Кровля, секция 2	Вентиляторы дымоудаления и подпора	Вентиляция
58	Кровля, секция 3	Вентиляторы дымоудаления и подпора	Вентиляция
59	Кровля, секция 4	Вентиляторы дымоудаления и подпора	Вентиляция
60	Кровля, секция 5	Вентиляторы дымоудаления и подпора	Вентиляция
61	Кровля, секция 6	Вентиляторы дымоудаления и подпора	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 696 957 200,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 05:42:000082:5882

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810060320015003
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 616143002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 670459611468612400819524641088828918519

Владелец: ООО "ЭФФЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК", МАГОМЕДБЕКОВ МАГОМЕД АЛАВУДИНОВИЧ, Г ДЕРБЕНТ

Действителен: с 07.11.2022 по 07.02.2024