

Кому Акционерному обществу «Муниципаль-  
 (наименование застройщика)  
ная строительная компания»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630132, г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшу-  
 полное наименование организации - для  
рина, 47б  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на ввод объекта в эксплуатацию**

№ 54-Ru54303000 - 44-2014

Дата 07.06.2014

I. Мэрия города Новосибирска  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~  
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с подсобными помеще-  
 (наименование объекта (этапа)  
ниями для квартир и помещениями общественного назначения – II этап строительства  
капитального строительства  
многоквартирных многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир  
 в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
и помещениями общественного назначения».  
 расположенного по адресу: - \_\_\_\_\_  
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:35:000000:15247,  
площадью – 11490,0 кв. м.  
 Строительный адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский район,  
ул. Татьяны Снежиной, 49/10 стр.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru 54303000-478 (в ред. от 17.12.2015 № 54-Ru 54303000-478/1-и1-2015), дата выдачи 26.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Новосибирска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	24296,0	24296,0

в том числе надземной части	куб. м	22238,8	22239,0
Общая площадь	кв. м	7398,7	7694,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	1844,7	2183,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	499,98	502,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест (рабочих)	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-		
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5225,4	5207,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1844,7	2183,4
		1344,7	1681,0
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	100/5225,4	100/5207,6

1-комнатные студии	шт./кв. м	40/1522,1	40/1522,8
1-комнатные	шт./кв. м	20/812,4	20/812,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные студии	шт./кв. м	20/1165,6	20/1155,9
3-комнатные	шт./кв. м	20/1725,2	20/1716,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5554,0	5510,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизованные	централизованные
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы перекрытий		железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели	<p>Площадь встроенно-пристроенных помещений – 502,4 кв. м, в том числе площадь помещения общественного назначения № 1 – 106,7 кв. м, площадь помещения общественного назначения № 2 – 78,1 кв. м, площадь помещения общественного назначения № 3 – 90,3 кв. м, площадь помещения общественного назначения № 4 – 82,4 кв. м, площадь подсобных помещений для квартир – 144,9 кв. м, количество подсобных помещений для квартир – 18. Стоимость строительства – 232000,0 тыс. руб., в том числе СМР – 142000,0 тыс. руб.</p>		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

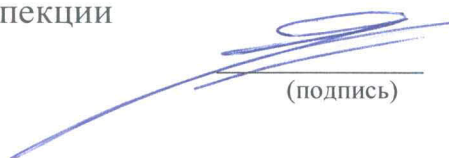
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>	-	229,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с 2-х камерным стеклопакетом	ПВХ профиль с 2-х камерным стеклопакетом
-----------------------------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.06.2017, подготовленного Павлюшиной Натальей Владимировной. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 54-13-449, выдан 24.01.2013 (дата подготовки технического плана; ФИО кадастрового инженера, его подписавшего; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров). 15.02.2013 в государственный реестр кадастровых инженеров.

И. о. начальника управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



  
(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)