

Кому **Некоммерческой организации**

(наименование застройщика)

**Фонд развития**

полное наименование организации- для юридических лиц),

**жилищного строительства**

**Республики Башкортостан**

**450103, РБ, г. Уфа,**

его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)

**ул. Высотная, д. 14/1**

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 августа 2019г.

№ 02-03307000-24-2019

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

**Многоквартирный жилой дом № 1 в границах улиц Волочаевская,**

**Добролюбова, Николаева в г. Стерлитамак, РБ**

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Стерлитамак,**

**г. Стерлитамак, ул. Волочаевская, д. 22г**

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Решение о присвоении адреса №996 от 06.06.2019г.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **02:56:040102:948**

строительный адрес: **РБ, г. Стерлитамак, в границах улиц Волочаевская, Добролюбова, Николаева**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 02-03307000-139-2017 Дата выдачи 05.09.2017г. орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>45406,0</b>	<b>44698,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>39581,0</b>	<b>40243,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9986,37</b>	<b>10165,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>1468,4</b>	<b>1648,5</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество этажей		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>8197,0</b>	<b>8199,7</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>1468,4</b>	<b>1648,5</b>
Количество этажей	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	180/8197,0	180/8199,7
1-комнатные	шт./кв. м	92/3539,8	92/3539,5
2-комнатные	шт./кв. м	80/4145,76	80/4142,8
3-комнатные	шт./кв. м	8/511,44	8/517,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8517,97	8517,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	км	-	-
Мощность (пропускная способность, интенсивность движения)	Гкал/час	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики труб	d усл. мм.	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные плиты с противопожарными расщечками из минераловатных плит	Пенополистирольные плиты с противопожарными расщечками из минераловатных плит
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профиля с тройным остеклением	Окна из ПВХ профиля с тройным остеклением
Прибор учета водоснабжения		СТХВ-65	СТХВ-65
Прибор учета теплоснабжения		ТВ 7.03	ТВ 7.03
Прибор учета электроэнергии		«Меркурий» 234ARTM-03 «Энергомера» ЦЭ6803В	«Меркурий» 234ARTM-03 «Энергомера» ЦЭ6803В

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план подготовлен **17.05.2019**

Кадастровый инженер **Баймурзин Азат Ринатович**

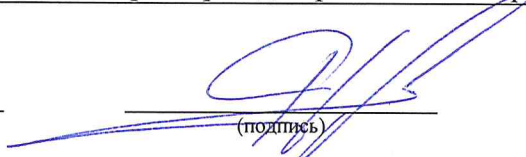
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – **02-13-942** выдан **13.09.2017г.**

Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – **13.09.2017г.**

Первый заместитель  
главы администрации  
(должность, удостоверенного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

« 30 »  2019 г.

  
(подпись)

Р.Р. Галеев