

**Изменения в разрешения на строительство от 04.04.2022 № 61-58-15-2022 – в связи с повторным прохождением экспертизы проектной документации и смене собственника.**

Кому **ООО СЗ «МонтажЖилСтрой-Т»**  
наименование застройщика

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_  
полное наименование организации - для

\_\_\_\_\_  
юридических лиц),

**347900, г. Таганрог,**

**ул. Октябрьская, 35 «Б»,**

его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты

**Администрация города Таганрога**

(наименование уполномоченного органа в соответствии со статьей Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

**строительство объекта капитального строительства**

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Адрес (местоположение) объекта: **Ростовская обл, г Таганрог, ул Транспортная, 73.**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирное жилое здание по ул. Транспортная, 73 в г. Таганроге. Корректировка.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ» ООО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	61-2-1-2-015507-2022 от 18.03.2022 61-2-1-2-066271-2022 от 15.09.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>61:58:0005012:6</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>61:58:0005012</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>ГПЗУ №РФ 61-2-58-0-00-2022-6220, от 04.02.2022г.</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «АрхСтройСтудия» Шифр 21-005 От 2022</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	<b>967,11</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>865,0</b>
Объем (куб. м):	<b>4005,98</b>	в том числе подземной части (куб. м):	454,06
Количество этажей (шт.):	<b>4</b>	Высота (м):	12,52
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>313,61</b>		
Иные показатели:	Количество квартир – 20 шт., в том числе: 1 комнатных – 12 шт., 2 комнатных – 8 шт., площадь помещения техподполья кв.м – 216,59, площадь общественных (служебных) помещений – 124,89 кв.м.		

Председатель комитета  
по архитектуре и градостроительству –  
главный архитектор города Таганрога  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

(расшифровка подписи)

Д.Е. Иваненко