

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Профтехстрой»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
180004, Псковская обл., г. Псков,  
полное наименование организации – для  
ул. Вокзальная, д. 50а, пом. 1028  
юридических лиц), его почтовый индекс  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10.01.2020

№ 60-RU60302000 - 01 -2020

**I. Администрация города Пскова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ надежности и безопасности ~~объекта;~~ **5-этажного 100-квартирного крупнопанельного жилого дома**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Псковская обл., г. Псков, ул. Новгородская, д. 18А**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : КН 60:27:0140313:27

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU60302000-23, дата выдачи 06.06.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	18644,0	18644,0
в том числе надземной части	куб. м	18644,0	18644,0
Общая площадь	кв. м	4903,0	4898,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели : каркас		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3552,1	3550,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	542,6	541,3
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	100/3552,1	100/3550,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	91/3104,8	91/3103,0
2-комнатные	шт./кв. м	9/417,3	9/447,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3742,1	3747,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, отопление, электрические сети, газоснабжение	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, отопление, электрические сети, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Трехслойные керамзитобетонные панели	Трехслойные керамзитобетонные панели
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты

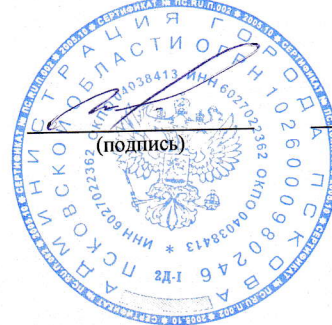
Материалы кровли		рулонная с покрытием из изопласта	рулонная с покрытием из изопласта
Иные показатели: места общего пользования, подлежащие постановке на ГКУ	кв.м	16,6	16,6
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	--

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	85	85
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		Стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 подготовлен 28.10.2019 г. Кадастровый инженер: Виноградов Евгений Борисович,  
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0113

И.п. Главы Администрации города  
 Пскова

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.Н. Жгут  
 (расшифровка подписи)

“ 30 ” января 20 20 г.

М.П.

В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано, скреплено печатью

5 (лист)

листа (листов)

консультант отдела подготовки  
разрешительной документации Управления по  
градостроительной деятельности  
Администрации города Тоска  
Подпись Н.В. Горенюкова



*(Handwritten signature)*